

MENU

ENTRAR



CESAR FILHO IMÓVEIS

Apartamento com 1 Quarto e 1 banheiro à Venda, 47 m² por R\$ 107.032

Rua Jorge Schneyder Filho, 11 - Parque Bauru, Bauru - SP

[VER NO MAPA](#)

COD. 8555535293022

47m²

1 quarto

1 banheiro

1 vaga

Apartamento para Venda - PARQUE BAURU , BAURU - 47,58m2, 1 vaga



Dependências: (1) dormitórios: sendo (1) banheiro;

Observações: *** Desocupado*** -2 1 Vaga na Garagem. MATRÍCULA Nº 118.112 - 2º CRI DE BAURU/SP. COM AÇÃO JUDICIAL Nº 500. - TRF/SP. SEM UTILIZAÇÃO DE FGTS. ***CRECI 031409-J / CESAR FILHO IMÓVEIS EIRELI - ME / CNPJ N.

29.118.092/0001-90 *** -- IMÓVEL DE PROPRIEDADE DA CAIXA ECÔNOMICA FEDERAL Imóveis usados (casas, apartamentos e terrenos aptos para uso) de propriedade da Caixa, disponíveis para compra nas modalidades de leilão, licitação aberta, licitação fechada, venda direta, VENDA DIRETA ONLINE, com preços atrativos e condições especiais. Sendo o valor mínimo inicial de compra descrito no anúncio. Consulte-nos sobre a disponibilidade e as informações do

COMPRA

R\$
107.032

Condomínio **Não informado**

IPTU **Não informado**

[SOLICITAR VALORES](#)

ANUNCIANTE

CESAR FILHO
IMOVEIS EIRELI -
ME



Contato por

WhatsApp
Quero visitar

WhatsApp

Contato



informações
 (11) VER
 23 TELEFONE

Explore a vizinhança

Rua Jorge Schneyder Filho, 11 - Parque Bauru, Bauru - SP

Navegue pela região

Simule um financiamento

Simule um financiamento para a compra do seu imóvel com **taxa mais baixa do mercado** de 6,99% ao ano.

VALOR DO IMÓVEL

Preço de venda do imóvel

R\$ 107.032

WhatsApp

Contato

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JULIANO ASSIS MARQUES DE AGUIAR e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 25/11/2020 às 13:25, sob o número WBRU207030533337. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1024652-21.2018.8.26.0071 e código 80FE50D.

PRAZO

Em anos

VALOR A SER FINANCIADO

Simule o financiamento do imóvel

CALCULAR

As taxas, cálculos e resultados apresentados possuem caráter meramente informativo, usam o sistema de amortização constante e podem não refletir as condições de financiamento deste imóvel.

**Fale agora com o anunciante****VER TELEFONE**

Olá, tenho interesse neste imóvel:
Apartamento, 47m², 1 quarto, Rua Jorge Schneyder Filho, 11 - Parque Bauru, Bauru - SP, Venda, R\$ 107032. aguardo o contato. Obrigado.

- Aceito os **Termos de uso** e **Política de privacidade** para contatar os próximos anunciantes e afirmo ter mais de 18 anos.

ENVIAR**WhatsApp****Contato**

Você também pode gostar

R\$ 350.000

109 m² 3 Quartos 1 Banheiro

3 Vagas

Casa com 3 Quartos à Venda, 109m²

Parque Bauru, Marília - SP

[VER TODOS OS DETALHES](#)

Encontre outros imóveis similares

WhatsApp

Contato

R\$ 107.03247 m² 1 Quarto 1 Banheiro 1 VagaApartamento com Quarto à Venda, 47...
Rua Jorge Schneyder Filho, 11 - Parque...[VER TODOS OS DETALHES](#)**R\$ 120.000**47 m² 1 Quarto 1 Banheiro 1 VagaApartamento com Quarto à Venda, 47...
Parque Bauru, Bauru - SP[VER TODOS OS DETALHES](#)**R\$ 120.000**

Condomínio: R\$ 127

45 m² 1 Quarto 1 BaApartamento com Qua
Parque Bauru, Bauru -[VER TODOS OS DETALI](#)

Encontre outros lançamentos similares

Na planta

Sob Consulta47 m² 2 Quartos 1 Banheiro 1 VagaNew Wave Nacoes Vendas Suspensas
Avenida Nações Unidas, 0 - Parque Ba...[VER TODOS OS DETALHES](#)

Pronto para morar

R\$ 152.90041 m² 2 Quartos 1 Banheiro 1 VagaParque Barcelona
Avenida José Vicente Aiello - Parque Ba...[VER TODOS OS DETALHES](#)

Pronto para morar

R\$ 148.90039 m² 2 Quartos 1 BaResidencial Branzi
Rua José Gonzales - Par[VER TODOS OS DETALI](#)

PUBLICIDADE

[WhatsApp](#)[Contato](#)

Outros tipos de imóveis à venda

[Imóveis à venda em Bauru](#)

[Casas à venda em Bauru](#)

[Coberturas à venda em Bauru](#)



IMPORTANTE: As informações exibidas nesta página fazem parte de um anúncio publicitário: **8555535293022 - Apartamento com 1 Quarto e 1 banheiro à Venda, 47 m² por R\$ 107.032 - Rua Jorge Schneyder Filho, 11 - Parque Bauru, Bauru - SP**. O portal Viva Real não garante a precisão ou veracidade do anúncio ou de qualquer informação associada a ele. O portal Viva Real não possui controle sobre o conteúdo, que é de responsabilidade de **CESAR FILHO IMOVEIS EIRELI - ME**. Todas as informações são fornecidas e mantidas por **CESAR FILHO IMOVEIS EIRELI - ME - CRECI 0031409-J-SP**. Por favor, entre diretamente em contato com **CESAR FILHO IMOVEIS EIRELI - ME** para obter informações mais detalhadas.

[Reportar problemas no anúncio](#) [Ler mais](#)

Encontre imóveis

Comprar

Alugar

Imóveis Novos

Descobrir

Dúvidas sobre como usar o Viva Real

Institucional

Sobre nós

Quer trabalhar conosco?

Mais produtos

Blog

Viva Corretor

Simulador Minha Casa Minha Vida

Simulador de Financiamento de Imóveis

Anunciante

Anunciar imóveis

Dúvidas frequentes dos Anunciantes

Social

Aplicativos

Uma empresa do

Copyright © 2020 Grupo ZAP. Todos os direitos reservados.

[TERMOS DE USO](#)

[POLÍTICA DE PRIVACIDADE](#)

[CONFIGURAÇÕES DE COOKIES](#)

[PORTAL DE PRIVACIDADE](#)

[WhatsApp](#)

[Contato](#)



VENDA e LOCAÇÃO (14)3224-1400



VENDA E LOCAÇÃO 14- 98106-0112



LOCAÇÃO 14-3224-1400



[Início](#) / [Venda](#) / [Bauru - SP](#) / [Apartamento](#) / [Código 4637](#)

[← Voltar](#)

Apartamento 2 dormitórios-Condôminio Bogota

VENDA

R\$ 130.000,00

CONDOMÍNIO

R\$ 190,00



[Fotos do imóvel](#)



🏠 Informações do imóvel

Tipo de imóvel	Apartamento
Código	4637
Bairro	Parque Bauru
Cidade	Bauru
Transação	Venda
Finalidade	Residencial
Dormitórios	2
Banheiros	1
Vagas cobertas	1
Área construída	50 m ²
Área privativa	50 m ²

Descrição

Apartamento na Resid. Parque Bogota, com 02 quartos, sala, cozinha banheiro e garagem para 01 carro.

Maiores informações na PORTO Imobiliária 14-3224-1400

📍 Mapa





VILA INDEPENDENCIA

2

1

1

EDIFICIO BORGHESI - 02 DORMITORIOS REFORMADO

R\$ **160.000,00**

2

1

1

ED. GUANABARA - SOL DA MANHA

R\$ **145.000,00**

Jardim Terra Branca

2

1

1

EDIF. PREMIERI - COBERTURA

R\$ **650.000,00**

2

1

2

EDIF. MIASÓTIS - FINO ACABAMENTO

R\$ **245.000,00**

Vila Nove de Julho

2

1

1

Não é bem o que procurava?

Clique aqui e encomende seu imóvel

Siga-nos nas redes sociais

Bairros mais acessados

Centro
Altos da Cidade
Panorama
Centro da Cidade
Vila Aviação

Categorias mais buscadas

Apartamento
Casa
Chácara
Terreno
Casa em condomínio

Imóveis por quarto

1 Dormitório
2 Dormitórios
3 Dormitórios
4 Dormitórios
5 Dormitórios

Imóveis por preço

Até 50 mil
De 50 mil até 100 mil
De 100 mil até 500 mil
De 500 mil até 1 Milhão
A partir de 1 Milhão

Buscas frequentes

Imóveis para locação em Bauru - SP **Casas para locação em Bauru - SP** **Imóveis para locação**

Imóveis para locação em Bauru - SP com 3 dormitórios ou mais **Imóveis para venda em Bauru - SP**

Casas para locação com 3 dormitórios ou mais **Casas** **Casas para locação com 2 dormitórios ou mais**

Imóveis para locação em Bauru - SP com 2 dormitórios ou mais **Imóveis para locação**

Casas para locação em Bauru - SP com 2 dormitórios ou mais

Casas para locação em Bauru - SP com 3 dormitórios ou mais

Casas Casas em condomínio e Sobrado para locação em Bauru - SP **Casas para venda com 3 dormitórios ou mais**

Apartamentos para locação com 2 dormitórios ou mais **Imóveis para venda** **Apartamentos**

Imóveis em Piratininga - SP **Casas para venda em Bauru - SP** **Imóveis em Bauru - SP**



Atendimento por e-mail

(14)3224-1400



14- 98106-0112



14-3224-1400



R. ANTONIO ALVES Nº 21-20, Bauru, SP



MENU

ENTRAR



18 fotos

Apartamento com 2 Quartos e 1 banheiro à Venda, 54 m² por R\$ 145.000

Parque Bauru, Bauru - SP

[VER NO MAPA](#)

COD. 2576

54m²

2 quartos

1 banheiro

1 vaga

APARTAMENTO RESIDENCIAL PARA VENDA - Residencial Bogotá



Imóvel em Bauru para venda, completo em armários, aceita financiamento.

Grande oportunidade na Imobiliária Seven7 imóveis Bauru.

Agende sua visita.

Ler mais

COMPRA

R\$
145.000

Condomínio R\$
190

IPTU [SOLICITAR](#)

ANUNCIANTE

SEVEN7

Imóveis



Contato por

WhatsApp
Quero visitar

Quero mais

WhatsApp

Contato

3:

TELEFONE

Explore a vizinhança

Parque Bauru, Bauru - SP

Navegue pela região

Simule um financiamento

Simule um financiamento para a compra do seu imóvel com **taxa mais baixa do mercado** de 6,99% ao ano.

VALOR DO IMÓVEL

Preço de venda do imóvel

R\$ 145.000

ENTRADA

Valor a ser pago à vista

WhatsApp

Contato

PRAZO

Em anos

35

VALOR A SER FINANCIADO

Simule o financiamento do imóvel

CALCULAR

As taxas, cálculos e resultados apresentados possuem caráter meramente informativo, usam o sistema de amortização constante e podem não refletir as condições de financiamento deste imóvel.



Fale agora com o anunciante

VER TELEFONE

Nome

E-mail

() ____-____

Olá, tenho interesse neste imóvel:
Apartamento, 54m², 2 quartos, Parque Bauru,
Bauru - SP, Venda, R\$ 145000. aguardo o
contato. Obrigado.

- Aceito os [Termos de uso](#) e [Política de privacidade](#) para contatar os próximos anunciantes e afirmo ter mais de 18 anos.

PUBLICIDADE

ENVIAR

WhatsApp

Contato

Você também pode gostar

R\$ 750 /mês

Condomínio: R\$ 220

52 m² 1 Quarto 1 Banheiro 1 Vaga

Apartamento com Quarto para Alugue...

Parque Bauru, Bauru - SP

[VER TODOS OS DETALHES](#)

Encontre outros imóveis similares

R\$ 140.000

Condomínio: R\$ 295

57 m² 2 Quartos 1 Banheiro 1 Vaga

R\$ 160.000

Condomínio: R\$ 190

57 m² 2 Quartos 1 Banheiro 1 Vaga

R\$ 130.000

Condomínio: R\$ 190

50 m² 2 Quartos 1 Ba

[WhatsApp](#)[Contato](#)

[VER TODOS OS DETALHES](#)[VER TODOS OS DETALHES](#)[VER TODOS OS DETALHES](#)

Encontre outros lançamentos similares

Na planta

Sob Consulta

47 m² 2 Quartos 1 Banheiro 1 Vaga

New Wave Nacoes Vendas Suspensas
Avenida Nações Unidas, 0 - Parque Ba...

[VER TODOS OS DETALHES](#)

Pronto para morar

R\$ 152.900

41 m² 2 Quartos 1 Banheiro 1 Vaga

Parque Barcelona
Avenida José Vicente Aiello - Parque Ba...

[VER TODOS OS DETALHES](#)

Pronto para morar

R\$ 148.900

39 m² 2 Quartos 1 Ba

Residencial Branzi
Rua José Gonzales - Par

[VER TODOS OS DETALHES](#)

PUBLICIDADE

Outros tipos de imóveis à venda

[Imóveis à venda em Bauru](#)[Imóveis à venda em Parque Bauru](#)[Imóveis à venda em Parque Bauru](#)[Casa à venda em Bauru](#)[WhatsApp](#)[Contato](#)

IMPORTANTE: As informações exibidas nesta página fazem parte de um anúncio publicitário: **2576** -

Apartamento com 2 Quartos e 1 banheiro à Venda, 54 m² por R\$ 145.000 - Parque Bauru, Bauru - SP. O portal Viva Real não garante a precisão ou veracidade do anúncio ou de qualquer informação associada a ele. O portal Viva Real não possui controle sobre o conteúdo, que é de responsabilidade de **SEVEN7 Imóveis**. Todas as informações são fornecidas e mantidas por **SEVEN7 Imóveis - CRECI 31416-J-SP**. Por favor, entre diretamente em contato com **SEVEN7 Imóveis** para obter informações mais detalhadas.

[Reportar problemas no anúncio](#) [Ler mais](#)

Encontre imóveis

Comprar

Alugar

Imóveis Novos

Descobrir

Dúvidas sobre como usar o Viva Real

Institucional

Sobre nós

Quer trabalhar conosco?

Mais produtos

Blog

Viva Corretor

Simulador Minha Casa Minha Vida

Simulador de Financiamento de Imóveis

Anunciante

Anunciar imóveis

Dúvidas frequentes dos Anunciantes

Social

Aplicativos

Uma empresa do

Copyright © 2020 Grupo ZAP. Todos os direitos reservados.

[TERMOS DE USO](#)

[POLÍTICA DE PRIVACIDADE](#)

[CONFIGURAÇÕES DE COOKIES](#)

[PORTAL DE PRIVACIDADE](#)

WhatsApp

Contato



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE BAURU

FORO DE BAURU

2ª VARA CÍVEL

Rua Afonso Pena 5-40, ,, Jardim Bela Vista - CEP 17060-250, Fone: (14) 3232-1855, Bauru-SP - E-mail: Bauru2cv@tjsp.jus.br

DECISÃO

Processo nº: **1024652-21.2018.8.26.0071**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Condomínio Residencial Parque Bogotá**
 Executado: **Gisele Kapps**

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **João Thomaz Diaz Parra**

Vistos.

1. Face aos documentos apresentados (fls. 198/218), representativos de avaliações alusivas a outros apartamentos do mesmo condomínio onde se situa o imóvel penhorado nos presentes autos, atribuo ao referido bem o valor médio de avaliação de R\$ 127.344,00 (cento e vinte e sete mil, trezentos e quarenta e quatro reais), que ora homologo para que produza seus regulares efeitos.

2. Assim deliberando, determino ao credor que se manifeste quanto ao prosseguimento do feito, postulando o que de direito.

3. No eventual silêncio, aguarde-se provocação, pelo prazo de 1 (um) ano, durante o qual se suspenderá a prescrição, nos termos do artigo 921, inciso III, e § 1º, do Código de Processo Civil.

4. Decorrido o prazo de 1 (um) ano sem manifestação do exequente, começará a correr o prazo de prescrição intercorrente, tal como prescreve o § 4º do já mencionado dispositivo legal.

5. Aguarde-se, pois, nas hipóteses dos itens 3 e 4 precedentes, em arquivo.

Int. Dilig.

Bauru, 01 de dezembro de 2020.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA