LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

14.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

matrícula 122.350 | ficha 01

São Paulo, 15 de dezembro de 1.994.

IMOVEL:- Rua Luiz Gonçalves de Oliveira nº 76, antiga Rua Irma nº 44, metade do lote 43 da quadra 05, Vila Guaraguatá, na Saúde - 21º Subdistrito.

UM PREDIO E RESPECTIVO TERRENO localizado a 55,50m da esquina da Rua Luiz Gonçalves de Oliveira com a Rua Irene, lado direito de quem da segunda entra na primeira, medindo 5,00m de frente, 21,75m da frente aos fundos do lado direito, de quem da rua o olha, 21,00m da frente aos fundos do lado esquerdo, tendo nos fundos a largura de 5,00m, encerrando a área de 106,875m², medidas essas aproximadas, confrontando do lado direito, com a outra parte do lote, de propriedade de Cláudio de Andrade Lima, do lado esquerdo com o prédio nº 82 da Rua Luiz Gonçalves de Oliveira e nos fundos com o prédio nº 156 da Rua Jacira.

PROPRIETARIOS:- CLAUDIO DE ANDRADE LIMA, industriário e sua mulher LAISE SILVA LIMA, do lar, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, RG. nºs 10.216.105 e 12.261.920, CIC. em comum nº 587.019.238-20, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Julio Rodrigues do Nascimento nº 73.

REGISTRO ANTERIOR:- R.1/matr.4.100, deste Registro.

CONTRIBUINTE:- 157.055.0043-1.

O Escr. Autº _____ (Guimerio Scaquetti).

R.1, em 15 de dezembro de 1.994.
TITULO:- **VENDA E COMPRA.**

Por escritura de 25 de novembro de 1.994, do 13º Escrivão de Notas desta Capital, (Lº 3020, fls. 082), os proprietários, acima qualificados, transmitiram por venda feita a **EDUARDO TADEU RIBEIRO**, tapeceiro, RG. nº 15.176.192, CIC. nº 023.380.978-31, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **LITA ROMANI DE ALMEIDA RIBEIRO**, bancária, RG. nº 15.277.918, CIC. nº 087.292.438-23, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Nicolau Alb Delfino nº 355, aptº 54, pelo valor de R$4.000,00, (quatro mil reais), o imóvel desta matrícula.

=>

-continua no verso-

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:05/02/2021 15:30:04

matrícula 122.350 | ficha 01 verso | -continuação-

O Escr. Autº _____ (Guimerio Scaquetti).

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONS

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:05/02/2021 15:30:04