

matrícula
234.795

ficha
01

São Paulo, 04 de julho de 2019

IMÓVEL: O apartamento duplex nº 121, localizado no 12º e 13º andares, do "Condomínio Edifício Astral", situado na Rua Brigadeiro Jordão, nºs. 219 e 237, no **18º Subdistrito - Ipiranga**, com área útil de 411,390m², a área de garagem de 30,195m², correspondente ao direito a 03 vagas, em locais indeterminados na garagem, a área comum de 125,199m², perfazendo a área total de 566,784m² e correspondendo-lhe a fração ideal do terreno de 14,123%. O terreno onde se acha construído o referido empreendimento, encerra a área de 819,00m².

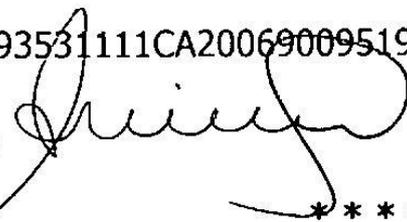
PROPRIETÁRIO: DISSEI ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 47.660.105/0001-30, com sede na Rua Francisco Bautista, nº 471, na cidade de São Paulo, SP.

REGISTRO ANTERIOR: R-2/M. 63.769 feito em 16 de outubro de 1982, R-2/M. 80.180 feito em 24 de maio de 1985, R-3/M. 87.366 feito em 16 de outubro de 1986, matrícula nº 88.731 feita em 16 de outubro de 1986, e, instituição e especificação de condomínio registrada sob o nº 4 na matrícula nº 96.113, em 20 de novembro de 1989, todas deste Registro de Imóveis.

CONTRIBUINTE: 040.077.0111-3, em área maior.

Selo Digital:14293531111CA20069009519T

O SUBSTITUTO,



Adriana Bergamo Bianchini da Silva
OFICIAL INTERINA

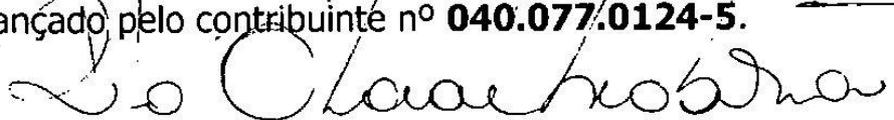
* * * * *

AV-1/M.234.795 em 04 de julho de 2019

PROTOCOLO OFICIAL Nº 690.095 (QUALIFICAÇÃO REAL).

Selo Digital:14293533111CA30069009519N

Do requerimento datado de 30 de maio de 2019, e da certidão de dados cadastrais do imóvel - IPTU 2019, emitida via internet em 07 de junho de 2019, pela Prefeitura do Município de São Paulo, verifica-se que: 1) O Edifício onde localiza-se o imóvel objeto desta matrícula, atualmente, é lançado pelo nº 229 da Rua Brigadeiro Jordão, e, 2) o imóvel objeto desta matrícula, atualmente, é lançado pelo contribuinte nº **040.077.0124-5**.



Rita de Cássia Oldal Scabora
Escrevente Autorizada

* * * * *