

matrícula
33.178

folha
1

Santa Isabel/26 de Novembro de 19 98.

Oficial

René Rodrigues de Miranda

IMÓVEL: - "Um lote de terreno sob nº 17 (dezessete) da Quadra 45 - (quarenta e cinco), do Loteamento denominado "Arujá 5", situado no perímetro urbano do Município de Arujá, desta Comarca de Santa Isabel, com as seguintes metragens e confrontações: - mede -- 12,00 m (doze metros) de frente para a Rua 45; mede 25,00 m (vinte e cinco metros) da frente aos fundos pelo lado direito no sentido de quem da rua 45 olha para o imóvel onde confronta com o lote nº 16; mede 25,00 m (vinte e cinco metros) da frente aos fundos pelo lado esquerdo seguindo a mesma orientação onde confronta com o lote nº 18, e mede 12,00 m (doze metros) de largura nos fundos, onde confronta com o lote nº 33, encerrando assim -- uma área de 300,00 m² (trezentos metros quadrados". Inscrição Municipal nº 50-11-08-07-17-4. - - - - -

PROPRIETÁRIO: - RICCI E ASSOCIADOS ENGENHARIA E COMERCIO LTDA., - com sede em São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 243, 12º andar, cj.123 - Itaim Bibi - inscrita no CGC/MF sob nº 62.870.183/0001-53. - - - - -

TÍTULO AQUISITIVO: - Averbacões nºs. 05 e 07 na Matrícula nº 3.461 deste Cartório. - - - - -

A Oficial,

René Rodrigues de Miranda

AV.1 - 33.178.

RESTRIÇÕES URBANISTICAS.

Santa Isabel/SP, em 23 de novembro de 2.017.

É feita a presente averbação "ex-officio", para constar desta matrícula, as

RESTRIÇÕES URBANÍSTICAS ESTABELECIDAS NO PROCESSO DO LOTEAMENTO: Com relação ao lote, não será permitido: **A** - Desmembramento; **B** - Construção de mais de uma residência em cada lote, e as demais restrições estão contidas no contrato padrão anexa ao processo de loteamento.

O Escrevente, *René Rodrigues de Miranda* (René Rodrigues de Miranda).

AV.2 - 33.178.

PENHORA.

Santa Isabel/SP, em 23 de novembro de 2.017.

Por Certidão de Penhora "online" nº PH000187246, de 27 de outubro de 2.017, expedida pelo 14 Ofício Cível, do Município de São Paulo/SP, nos autos de Execução Civil, Número de ordem 0027806-31.2005, e artigo 838 da Lei 13105/2015 (CPC), tendo como exequente **MR AVALIAÇÕES E PERICIAS DE ENGENHARIA SOCIEDADE SIMPLES**, CNPJ 13.419.260/0001-48, e como executado a proprietária **RICCI E ASSOCIADOS ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA**, CNPJ 62.870.183/0001-53, já qualificada, cujo valor atribuído à causa foi

Ficha Nº 1 - Continua no Verso

matrícula

33.178

folha

1

verso

de **R\$ 171.149,27**, fica **PENHORADO** o imóvel desta matrícula, tendo sido nomeado como depositário fiel **RICCI E ASSOCIADOS ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA**. (Documento protocolado sob nº 130.821, em 30/10/2017).

O Escrevente,  (Renê Rodrigues de Miranda).

AV.3 - 33.178.

INDISPONIBILIDADE.

Santa Isabel/SP, em 11 de dezembro de 2017.

Por protocolo de indisponibilidade nº 201711.2417.00350995-IA-900, de 24/11/2017, expedida pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 00255999720004036182, solicitado pela 3ª Vara das Execuções Fiscais do Município de São Paulo/SP, e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **RICCI E ASSOCIADOS ENGENHARIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ 62.870.183/0001-53, já qualificada. (Documento protocolado sob nº 131.086, em 27/11/2017).—

A Escrevente,  (Janaína Machado de Oliveira).

AV.4 - 33.178.

INDISPONIBILIDADE.

Santa Isabel/SP, em 24 de abril de 2020.

Por protocolo de indisponibilidade nº 202004.0722.01116031-IA-390, de 07/04/2020, expedida pela Central de Indisponibilidade de Bens, Processo 01658005219925020302, solicitado pela Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução do Município de São Paulo/SP (TRT/SP 2ª região), e nos termos do artigo 247 da Lei 6.015/73, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **RICCI E ASSOCIADOS ENGENHARIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ 62.870.183/0001-53, já qualificada. (Documento protocolado sob nº 140153 em 08/04/2020).

O Escrevente,  (Renê Rodrigues de Miranda)

120196331033178023726920T