



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TUBARÃO**  
**SÉRGIO NEUMANN CUPOLILO**  
**OFICIAL TITULAR**  
CNPJ nº 11.789.255/0001-00

Av. Marcolino Martins Cabral, 1572, 2º Andar, Vila Moema, Tubarão-SC/CEP 88705-000 Tel:(048) 3052-2218/3052-2217



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TUBARÃO**  
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

Matrícula nº **30.032**

Ficha nº 01

**IMÓVEL:** APARTAMENTO, designado pelo nº 301, localizado no terceiro pavimento do Edifício Ecoamabile, situado na Avenida Rosário, nº 612, Bairro Vila Moema, Tubarão - SC, contendo Área Real Global de 139,5400 m², Área Real de Construção de 123,3340 m², Área Real Privativa de 106,4900 m², Área Real de Uso Comum de 33,0500 m² e Área de Fração Ideal do Solo de 24,9833 m² correspondendo a 5,2400% do terreno.

Aquisição registrada em 03 de fevereiro de 2011, sob o número R.4/20.298.

**PROPRIETÁRIO:** ARCO A ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 08.090.495/0001-07, estabelecida na Rua Coronel Cabral, nº 87, Centro, Tubarão/SC.

**MATRÍCULA ANTERIOR:** Matrícula nº 20.298, Livro 2 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Tubarão/SC.

Aberta em 08/05/2018 por Bruna da Silva, \_\_\_\_\_, Escrevente Substituta.

Emolumentos: R\$ 7,70;°

Prot. 86.115, datado de 04/12/2018.

Av.1/30.032, em 20 de dezembro de 2018.

**AVERBAÇÃO DE ESPECIALIDADE OBJETIVA:** Nos termos do requerimento formulado por Daniel Meneghel Orlandi, brasileiro, casado, portador do RG nº 2.938.956, inscrito no CPF sob o nº 909.972.129-34, residente e domiciliado na Avenida Rosário, nº 612, apartamento nº 301, Bairro Vila Moema, Tubarão/SC, instruído de boletim do cadastro imobiliário, emitido pela Secretaria da Fazenda da Prefeitura Municipal de Tubarão/SC, em 19/12/2018, **PROCEDO A ESTA AVERBAÇÃO** para constar a especialização objetiva do imóvel urbano objeto da presente matrícula de número 30.032, que passam a ser: **AVENIDA ROSARIO, Nº 612, BAIRRO VILA MOEMA, TUBARÃO/SC, CADASTRO MUNICIPAL Nº 01.08.066.0151.004.**

Averbado por Bruna da Silva, \_\_\_\_\_, Oficiala Substituta.

Emolumentos: R\$ 104,45; Selo Fiscal FUS531-41L2: R\$ 1,90 €

Prot. 86.115, datado de 04/12/2018.

R.2/30.032, em 20 de dezembro de 2018.

**ATO: VENDA E COMPRA.**

**TRANSMITENTE:** ARCO A ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA., supraqualificada, neste ato representada por seu sócio administrador Rodrigo Althoff Medeiros, brasileiro, casado, arquiteto, portador do RG nº 5/R 110.254-SSP/SC, inscrito no CPF sob o nº 493.773.459-87, residente e domiciliado na Rua Uruguai, nº 447, Bairro Aeroporto, Tubarão/SC.

**ADQUIRENTES:** DANIEL MENEGHEL ORLANDI, brasileiro, autônomo, nascido em 10/08/1975, portador do RG nº 2938956-SSP/SC, inscrito no CPF sob o nº 909.972.129-34, e sua esposa DEYSE MORAES COSTA ORLANDI, brasileira, do lar, nascida em 31/01/1978, portadora do RG nº 3.488.103-SESPDC/SC, inscrita no CPF sob o nº 025.841.149-09, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Rosário, nº 612, Bairro Vila Moema, Tubarão/SC.

**FORMA DO TÍTULO:** Instrumento Particular de Financiamento para Aquisição de Imóvel, Venda e Compra e Constituição de Alienação Fiduciária, entre outras avenças, número 000935624-P, entabulado em 28/11/2018.

**VALOR:** R\$ 324.000,00 (trezentos e vinte e quatro mil reais).

**CONDICÕES:** Não constam

**OBSERVAÇÕES:** **ITBI:** Recolhido no valor de R\$ 2.238,24, com incidência sobre R\$ 324.000,00, conforme guia de ITBI nº 37107, devidamente quitada junto ao Banco do Brasil, com autenticação bancária 3.527.9FD.2CE.020.9B8, em 12/12/2018. **FRJ:** Recolhida no valor de R\$ 680,00, conforme guia de reaparelhamento nº 28346670001738876, junto ao Banco do Brasil, com autenticação bancária 3.F49.CAA.8A2.036.F27, em 12/12/2018. Com as demais cláusulas e condições do contrato particular. **NO PRAZO REGULAMENTAR SERÁ EMITIDA A DOI.**

Continua no verso.

Documento Assinado Digitalmente por Stefany Clemente



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TUBARÃO**  
**SÉRGIO NEUMANN CUPOLILO**  
**OFICIAL TITULAR**  
CNPJ nº 11.789.255/0001-00

Av. Marcolino Martins Cabral, 1572, 2º Andar, Vila Moema, Tubarão-SC/CEP 88705-000 Tel:(048) 3052-2218/3052-2217



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TUBARÃO**  
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

Matrícula nº **30.032**

Ficha nº 01V

Registrado por **Bruna da Silva**, **Oficiala Substituta**.

Emolumentos: R\$ 1.360,00; Selo Fiscal **FUI55536-6EEQ**: R\$ 1,90 €

**Prot. 86.115**, datado de 04/12/2018.

**R.3/30.032**, em 20 de dezembro de 2018.

**ATO: ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA.**

**DEVEDORES/FIDUCIANTES: DANIEL MENEGHEL ORLANDI** e sua esposa **DEYSE MORAES COSTA ORLANDI**, supraqualificados.

**CREDORA/FIDUCIÁRIA: BANCO BRADESCO S.A.**, instituição financeira inscrita no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, com sede no núcleo administrativo denominado Cidade de Deus, s/nº, Bairro Vila Yara, em Osasco/SP, neste ato representado por **Claudiomar Zeferino**, portador do RG nº 3387161, inscrito no CPF sob o nº 023.413.039-35, e **Silvana Maria Brentegani Oliveira Lima**, portadora do RG nº 1333842, inscrita no CPF sob o nº 639.595.181-53, conforme Procuração Pública lavrada junto ao 2º Tabelião de Notas de Osasco/SP, Livro 1384, Folhas 257-258, em 01/02/2018, e substabelecimento particular de procuração, assinado por Adelaide Silva Tavares Pessoa e Mariana Luiza Garloti, em 21/02/2018.

**FORMA DO TÍTULO:** Instrumento Particular de Financiamento para Aquisição de Imóvel. Venda e Compra e Constituição de Alienação Fiduciária, entre outras avenças, número 000935624-P, entabulado em 28/11/2018.

**CONDIÇÕES:** 1) Valor da compra e venda: R\$ 360.000,00: a) apartamento nº 301 (matrícula nº 30.032): R\$ 324.000,00; b) vaga de garagem nº 16 (matrícula nº 30.060): R\$ 36.000,00; 2) Valor da avaliação: R\$ 460.000,00; 3) Valor da entrada: R\$ 75.000,00; 4) Valor do financiamento: R\$ 285.000,00; 5) Valor líquido a liberar: R\$ 285.000,00; 6) Prazo de reembolso: 180 meses; 7) Valor da taxa mensal de administração de contratos: R\$ 25,00; 8) Valor da tarifa avaliação, reavaliação e substituição de garantia: R\$ 3.100,00; 9) Valor da primeira prestação na data da assinatura: R\$ 3.604,45; 10) Taxa de juros nominal e efetiva: 8,51% ao ano e 8,85% ao ano; 11) Seguro mensal morte/invalidez permanente: R\$ 93,11; 12) Seguro mensal de danos físicos ao imóvel: R\$ 36,75; 13) Valor do encargo mensal na data da assinatura: R\$ 3.734,31; 14) Data prevista para o vencimento da primeira prestação: 10/01/2019; 15) Sistema de amortização constante: SAC; 16) Razão de decréscimo mensal: R\$ 11,22; 17) Foro de eleição: Tubarão/SC; 18) Custo efetivo total: a) nominal: 9,88%; b) efetivo: 10,19%. Com as demais cláusulas e condições do contrato particular.

**OBSERVAÇÕES:** A presente transferência se dá em caráter resolúvel, e será cancelada mediante o cumprimento de todas as obrigações por parte dos devedores, ou se consolidará em favor do credor no caso de inadimplência daqueles, conforme dispõe a Lei 9.514/97.

Registrado por **Bruna da Silva**, **Oficiala Substituta**.

Emolumentos: R\$ 1.360,00; Selo Fiscal **FUI55532-E9AA**: R\$ 1,90 €

**Prot. 86.115**, datado de 04/12/2018.

**Av.4/30.032**, em 20 de dezembro de 2018.

**AVERBAÇÃO DE PACTO ANTENUPCIAL:** Nos termos do requerimento formulado por **Daniel Meneghel Orlandi**, brasileiro, casado, portador do RG nº 2.938.956, inscrito no CPF sob o nº 909.972.129-34, residente e domiciliado na Avenida Rosário, nº 612, apartamento nº 301, Bairro Vila Moema, Tubarão/SC, instruído de certidão de pacto antenupcial, emitida pelo 1º Ofício de Registro de Imóveis de Tubarão/SC, em 19/12/2018, **PROCEDO A ESTA AVERBAÇÃO** para constar que o pacto antenupcial, proveniente do casamento celebrado entre o Sr. Daniel Meneghel Orlandi e a Sra. Deyse Moraes Costa Orlandi, supraqualificados, pelo regime da Comunhão Universal de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, encontra-se registrado sob o número 10.886, Livro 3 do 2º de Registro de Imóveis de Tubarão - SC, sendo entabulado que os bens pretéritos e futuros ao casamento, que possuíam ou venham a possuir os cônjuges, adquiridos a título gratuito ou oneroso, inclusive por sucessão hereditária, comunicam-se.

Averbado por **Bruna da Silva**, **Oficiala Substituta**.

Emolumentos: R\$ 104,45; Selo Fiscal **FUI55533-DJNM**: R\$ 1,90 €

Continua na ficha 02



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TUBARÃO**  
**SÉRGIO NEUMANN CUPOLILO**  
**OFICIAL TITULAR**  
CNPJ nº 11.789.255/0001-00

Av. Marcolino Martins Cabral, 1572, 2º Andar, Vila Moema, Tubarão-SC/CEP 88705-000 Tel:(048) 3052-2218/3052-2217



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TUBARÃO**  
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

Continuação da Matrícula nº **30.032**      Ficha nº 02

**Prot. 91.901**, datado de 08/02/2021.  
**Av.5/30.032**, em 26 de fevereiro de 2021.

**CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Nos termos do requerimento formulado por **Banco Bradesco S/A**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 60.746.948/0001-12, com sede no Núcleo Cidade de Deus, Bairro Vila Yara, em Osasco/SP, neste ato representado por **Daniela Sousa de Assis**, brasileira, solteira, advogada, portadora do RG nº 7166788-PC/GO, inscrita no CPF sob o nº 962.741.462-87, conforme procuração pública lavrada no 1º Tabelião de Notas de Osasco/SP, Livro 1161, fls. 129, em 28/09/2020, e substabelecimento particular, assinado por Roberta Beatriz do Nascimento, em 11/12/2020, instruído de Certidões Positivas de Notificação, expedidas pelo 1º Ofício de Registro de Imóveis de Tubarão/SC, em 12/01/2021. **PROCEDO A ESTA AVERBAÇÃO** para constar que fica **CONSOLIDADA A PROPRIEDADE** do imóvel objeto da presente matrícula de número 30.032, em favor do **Banco Bradesco S/A**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 60.746.948/0001-12, com sede no Núcleo Cidade de Deus, Bairro Vila Yara, em Osasco/SP. Valor do imóvel: R\$ 324.000,00 (trezentos e vinte e quatro mil reais). **ITBI:** Recolhido no valor de R\$ 6.524,37, conforme guia nº 44174, em 03/02/2021. **IRJ:** Recolhido no valor de R\$ 878,41, conforme guia de reaparelhamento nº 28346670004412449, em 23/02/2021. **NO PRAZO REGULAMENTAR SERÁ EMITIDA A DOI.**

Averbado por **Paulo Roberto Garcia Junior**, , Escrevente.

Emolumentos: R\$ 672,14; Selô Fiscal **FUC45548-1575**: 2,82

**CERTIDÃO**

**CERTIFICO** e dou fé que a presente cópia é reprodução Autêntica da Matrícula nº **30032**, extraída nos termos do Art. 19 §. da Lei 6.015 de 31/12/1973. **Certidão válida por 30 dias a partir de sua expedição.** O referido é verdade e dou fé. Emolumentos R\$ 20,12, Selos R\$ 2,82, Total R\$ 22,94. **TUBARÃO - SC**, 02 de março de 2021. Documento assinado digitalmente por **STEFANY CLEMENTE**, escrevente, CPF nº 070.359.539-30, conforme MP nº 2.200-2/2001; de 24/08/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

Documento Assinado Digitalmente por Stefany Clemente





Para verificar a autenticidade, acesse <https://central.centralrisc.com.br/validacao>  
Informe o código: 1B547183-0223-4DE5C9E26BE6

Documento Assinado Digitalmente por Stefany Clemente

# Em Branco



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TUBARÃO**  
**SÉRGIO NEUMANN CUPOLILO**  
**OFICIAL TITULAR**  
CNPJ nº 11.789.255/0001-00

Av. Marcolino Martins Cabral, 1572, 2º Andar, Vila Moema, Tubarão-SC/CEP 88705-000 Tel:(048) 3052-2218/3052-2217



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TUBARÃO**  
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

Matrícula nº **30.060**

Ficha nº 01

**IMÓVEL:** VAGA DE GARAGEM, designada pelo nº 16, localizada no primeiro pavimento, terço do Edifício Ecoamabile, situado na Avenida Rosário, nº 612, Bairro Vila Moema, Tubarão - SC, contendo Área Real Global de 31,7250 m², Área Real de Construção de 16,9710 m², Área Real Privativa de 14,7100 m², Área Real de Uso Comum de 17,0150 m² e Área de Fração Ideal do Solo de 3,4328 m² correspondendo à 0,7200% do terreno.

Aquisição registrada em 03 de fevereiro de 2011, sob o número R.4/20.298.

**PROPRIETÁRIO:** ARCO A ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 08.090.495/0001-07, estabelecida na Rua Coronel Cabral, nº 87, Centro, Tubarão/SC.

**MATRÍCULA ANTERIOR:** Matrícula nº 20.298, Livro 2 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Tubarão/SC.

Aberta em 08/05/2018 por Bruna da Silva, \_\_\_\_\_, Escrevente Substituta.

Emolumentos: R\$ 7,70; °

Prot. 86.115, datado de 04/12/2018.

Av.1/30.060, em 20 de dezembro de 2018.

**AVERBAÇÃO DE ESPECIALIDADE OBJETIVA:** Nos termos do requerimento formulado por Daniel Meneghel Orlandi, brasileiro, casado, portador do RG nº 2.938.956, inscrito no CPF sob o nº 909.972.129-34, residente e domiciliado na Avenida Rosário, nº 612, apartamento nº 301, Bairro Vila Moema, Tubarão/SC, instruído de boletim do cadastro imobiliário, emitido pela Secretaria da Fazenda da Prefeitura Municipal de Tubarão/SC, em 20/12/2018, **PROCEDO A ESTA AVERBAÇÃO** para constar a especialização objetiva do imóvel urbano objeto da presente matrícula de número 30.032, que passam a ser: **AVENIDA ROSARIO, Nº 612, BAIRRO VILA MOEMA, TUBARÃO/SC, CADASTRO MUNICIPAL Nº 01.08.066.0151.032.**

Averbado por Bruna da Silva, \_\_\_\_\_, Oficiala Substituta.

Emolumentos: R\$ 104,45; Selo Fiscal F115534-NRJ2: R\$ 1,90 ¢

Prot. 86.115, datado de 04/12/2018.

R.2/30.060, em 20 de dezembro de 2018.

**ATO: VENDA E COMPRA.**

**TRANSMITENTE:** ARCO A ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO LTDA., supraqualificada, neste ato representada por seu sócio administrador Rodrigo Althoff Medeiros, brasileiro, casado, arquiteto, portador do RG nº 5/R 110.254-SSP/SC, inscrito no CPF sob o nº 493.773.459-87, residente e domiciliado na Rua Uruguai, nº 447, Bairro Aeroporto, Tubarão/SC.

**ADQUIRENTES:** DANIEL MENEGHEL ORLANDI, brasileiro, autônomo, nascido em 10/08/1975, portador do RG nº 2938956-SSP/SC, inscrito no CPF sob o nº 909.972.129-34, e sua esposa DEYSE MORAES COSTA ORLANDI, brasileira, do lar, nascida em 31/01/1978, portadora do RG nº 3.488.103-SESPDC/SC, inscrita no CPF sob o nº 025.841.149-09, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Rosário, nº 612, Bairro Vila Moema, Tubarão/SC.

**FORMA DO TÍTULO:** Instrumento Particular de Financiamento para Aquisição de Imóvel, Venda e Compra e Constituição de Alienação Fiduciária, entre outras avenças, número 000935624-P, entabulado em 28/11/2018.

**VALOR:** R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais).

**CONDIÇÕES:** Não constam

**OBSERVAÇÕES:** ITBI: Recolhido no valor de R\$ 753,24, com incidência sobre R\$ 36.000,00, conforme guia de ITBI nº 37106, devidamente quitada junto ao Banco do Brasil, com autenticação bancária B.023.A74.D59.921.84B, em 12/12/2018. FRJ: Recolhida no valor de R\$ 680,00, conforme guia de reaparelhamento nº 28346670001738876, junto ao Banco do Brasil, com autenticação bancária 3.F49.CAA.8A2.036.F27, em 12/12/2018. Com as demais cláusulas e condições do contrato particular. **NO**

Continua no verso.

Documento Assinado Digitalmente por Stefany Clemente





**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TUBARÃO**  
**SÉRGIO NEUMANN CUPOLILO**  
**OFICIAL TITULAR**  
CNPJ nº 11.789.255/0001-00

Av. Marcolino Martins Cabral, 1572, 2º Andar, Vila Moema, Tubarão-SC/CEP 88705-000 Tel:(048) 3052-2218/3052-2217



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE TUBARÃO**  
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

Matrícula nº **30.060**


Ficha nº 02

Emolumentos: R\$ 104,45; Selo Fiscal FII55538-X0HY: R\$ 1,90 ¢

**Prot. 91.901**, datado de 08/02/2021.

**Av.5/30.060**, em 26 de fevereiro de 2021.

**CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE:** Nos termos do requerimento formulado por **Banco Bradesco S/A**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 60.746.948/0001-12, com sede no Núcleo Cidade de Deus, Bairro Vila Yara, em Osasco/SP, neste ato representado por **Daniela Sousa de Assis**, brasileira, solteira, advogada, portadora do RG nº 7166788-PC/GO, inscrita no CPF sob o nº 962.741.462-87, conforme procuração pública lavrada no 1º Tabelião de Notas de Osasco/SP, Livro 1161, fls. 129, em 28/09/2020, e substabelecimento particular, assinado por Roberta Beatriz do Nascimento, em 11/12/2020, instruído de Certidões Positivas de Notificação, expedidas pelo 1º Ofício de Registro de Imóveis de Tubarão/SC, em 12/01/2021, **PROCEDO A ESTA AVERBAÇÃO** para constar que fica **CONSOLIDADA A PROPRIEDADE** do imóvel objeto da presente matrícula de número 30.060, em favor do **Banco Bradesco S/A**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 60.746.948/0001-12, com sede no Núcleo Cidade de Deus, Bairro Vila Yara, em Osasco/SP. Valor do imóvel: R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais). **ITBI:** Recolhido no valor de R\$ 764,37, conforme guia nº 44175, em 03/02/2021. **FRJ:** Recolhido no valor de R\$ 108,00, conforme guia de reaparelhamento nº 28346670004412460, em 23/02/2021. **NO PRAZO REGULAMENTAR SERÁ ADMITIDA A DOI.**

Averbado por **Paulo Roberto Garcia Junior**, , Escrevente.

Emolumentos: R\$ 122,76; Selo Fiscal FUC45549-04XL: 2,82

**CERTIDÃO**

**CERTIFICO** e dou fé que a presente cópia é reprodução Autêntica da Matrícula nº **30060**, extraída nos termos do Art. 19 §. da Lei 6.015 de 31/12/1973. . **Certidão válida por 30 dias a partir de sua expedição.** O referido é verdade e dou fé. Emolumentos R\$ 20,12, Selos R\$ 2,82, Total R\$ 22,94. **TUBARÃO - SC**, 02 de março de 2021. Documento assinado digitalmente por **STEFANY CLEMENTE**, escrevente, CPF nº 070.359.539-30, conforme MP nº 2.200-2/2001, de 24/08/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



Poder Judiciário  
Estado de Santa Catarina  
Selo Digital de Fiscalização

Tipo: Normal

**FUC45660-6ZFH**

Confira os dados do ato em:  
[www.tjsc.jus.br/selo](http://www.tjsc.jus.br/selo)

Documento Assinado Digitalmente por Stefany Clemente



Para verificar a autenticidade, acesse <https://central.centralrisc.com.br/validacao>  
Informe o código: FB578763-3E5D-8C29F0170946

Documento Assinado Digitalmente por Stefany Clemente

# Em Branco