

matricula

26.066

ficha

01

Indaiatuba, 24 de abril

de 1986.

Imóvel: Um lote de terra sob nº05 da quadra 12, situado no loteamento denominado "RECREIO CAMPESTRE JÓIA", neste município e comarca de Indaiatuba, medindo 20,00 metros de frente para a Rua Turmalina, igual medida nos fundos, onde divide com o lote nº29, por 50,00 metros da frente aos fundos de ambos os lados, dividindo de um lado com o lote nº04 e de outro com o lote nº06, com 1.000m<sup>2</sup>.

Proprietários: CHAIO OSHIRO, ferreiro, RG 5.575.563-SP e sua mulher TOYOKO OKUMA OSHIRO, do lar, RG nº.... 5.656.761-SP, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, residentes e domiciliados em Heroulandia-SP, na Avenida Brasil nº750 - CIC 095.897.088/20.

Título aquisitivo: Transcrição nº6.547, deste Cartório Insc. Cad. 5004-3670-0. O Esc. Hab. Natanael Aparecido Lopes Pereira (Natanael Aparecido Lopes Pereira). O Of. Maior, Luiz Beriam (Luiz Beriam).

R1/26.066. Indaiatuba, 24 de abril de 1.986. Por escritura de 31 de março de 1.986, lavrada no 1º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta Comarca (Livro 114 fls.327) verifica-se que CHAIO OSHIRO e sua mulher TOYOKO OKUMA OSHIRO, venderam a ARY NOGUEIRA RANGEL, brasileiro, comerciante, RG 6.566.191-SP e CIC 142.736.838/49, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Pedro Gonçalves nº925, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77 com Maria Aleida Sigríst Nogueira (RG 15.123.396-SP), pelo preço de Cz\$...... 3.400,00 o imóvel descrito nesta matrícula. O Esc. Habilitado, Natanael Aparecido Lopes Pereira (Natanael Aparecido Lopes Pereira). O Of. Maior, Luiz Beriam (Luiz Beriam).-

R2/26.066. Indaiatuba, 22 de outubro de 1.986. Por escritura de 09 de setembro de 1.986, lavrada no 1º Cartório de Notas e Ofício de Justiça desta Comarca (Livro nº122, fls.49) verifica-se que ARY NOGUEIRA RANGEL, comerciante, RG nº6566191-SP e sua mulher MARIA ALEIDA SIGRIST NOGUEIRA, do lar, RG nº 15.123.396-SP, brasileiros, CIC nº142.736.838/49, casados no regime de comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Pedro Gonçalves nº925, venderam a ALBERTO ERNE, brasileiro, comerciante, RG nº..... 2.005.227-SP e CIC 010.185.668/72, casado no regime de comunhão de bens, antes da Lei 6515/77 com Neusa Mane Erne (RG -

\* VIDE VERSO \*



(RG nº 2.624.414-SP), residente e domiciliado em São Paulo--  
 SP, na Alameda Jaú nº66, apto. 44 - Jardim Paulista; e a IN-  
 GE ERNE, brasileira, solteira, maior, comerciante, RG nº....  
 4.824.742-SP e CIC 437.253.098/68, residente e domiciliada -  
 nesta cidade, na Rua Siqueira Campos nº239, pelo preço de --  
 Cr\$ 12.000,00 o imóvel descrito nesta matrícula. O Esc.Hab.--  
 (Natanael Aparecido  
 Lopes Pereira). O Of. Maior, Luiz Beriam (Luiz Beriam)

AV3/26.066. Indaiatuba, 21 de fevereiro de 1.991. No dia 10 -  
 de maio de 1.988, Inge Erne casou-se com Siegfried Dussmann,-  
 sob o regime de comunhão de bens, passando ela a assinar INGE  
 ERNE DUSSMANN (casamento nº 6.086, fls. 87 do livro B-59, do-  
 Cartório do Registro Civil desta Comarca). O Oficial, - - - -  
 (José Luiz T. Camargo).-

R4/26.066. Indaiatuba, 21 de fevereiro de 1.991. Por escritu-  
 ra de 28 de dezembro de 1.990, lavrada no Cartório de Notas -  
 de Indaiatuba (Lº 97, fls. 131), verifica-se que ALBERTO ERNE  
 comerciante, RG. 2.005.227-SP. e CIC. 010.185.668.72, e sua -  
 mulher NEUSA MANE ERNE, do lar, RG. 2.624.414-SP., brasilei-  
 ros, casados no regime de comunhão de bens, antes da Lei nº -  
 6.515/77, re sidentes e domiciliados em São Paulo-SP., na Ala-  
 meda Jaú nº 66, ap. 44 - Jardim Paulista; e INGE ERNE DUSSMAN  
 psicóloga, RG. 4.824.742-SP. e CIC. 427.253.098.68, e seu ma-  
 rido SIEGFRIED DUSSMANN, comerciante, RG. 5.959.182-SP. e CIC  
 380.855.268.91, brasileiros, casados no regime de comunhão -  
 universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme es-  
 critura de pacto antenupcial lavrada no Cartório do 30º Sub-  
 distrito Ibirapuera - Comarca de São Paulo, livro 143, fls. -  
 123, em 19/04/88, registrada sob nº 4.480, livro 3 Reg. Aux.  
 deste Cartório, residentes e domiciliados nesta cidade, na -  
 Rua Siqueira Campos nº 239, venderam a JOSÉ SMANIOTTO, brasi-  
 leiro, industrial, RG. 4.925.628-SP. e CIC. 107.790.608.06, -  
 residente e domiciliado nesta cidade, na Rua 9 de Julho nº873  
 casado no regime de comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77,-  
 com Iolanda da Silva Smaniotto, brasileira, professora, RG.--  
 4.768.742-SP., pelo preço de Cr\$ 500.000,00, o imóvel descri-  
 to nesta matrícula. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº66.942.  
 O Oficial, Luiz Beriam (José Luiz T. Camargo).

AV5 - ver ficha 2 -



matrícula  
26.066ficha  
02

Indaiatuba, 11 de janeiro de 19 93

AV5/26.066. Indaiatuba, 11 de janeiro de 1993. Conforme Auto de Vistoria n. 027/92, expedido em 13 de janeiro de 1992, pela Prefeitura Municipal de Indaiatuba, verifica-se que no terreno descrito nesta matrícula, seu proprietário construiu o prédio comercial n. 119, sito à rua Turmalina, com 598,12m<sup>2</sup> de área construída (processo 1079/91), cuja construção foi estimada em Cr\$ 50.000.000,00. Foi apresentada em cartório, a CND n. 734826, expedida em 28 de outubro de 1992, pelo INSS agência local. Protocolado e microfilmado sob n. 73.lo8 . O Esc. Hab., Renato Righetto Rosa (Renato Righetto Rosa). O Oficial Maior, Luiz Beriam (Luiz Beriam).

R6/26.066. Indaiatuba, 11 de janeiro de 1993. Por escritura de 19 de novembro de 1992, lavrada no Cartório de Notas local (livro 121, fls. 189), verifica-se que JOSÉ SMANIOTTO e sua mulher IOLANDA DA SILVA SMANIOTTO, qualificados no título, venderam à ATLANTA FUNDIÇÃO DE METAIS LTDA., com sede nesta cidade, na rua Turmalina, 119, Recreio Campestre Jóia, CGC. 67 911 420/0001.09, pela importância de Cr\$ 9.000.000,00 o imóvel descrito nesta matrícula. Protocolado e microfilmado sob n. 73.lo9 . O Esc. Hab., Renato Righetto Rosa (Renato Righetto Rosa). O Of. Maior, Luiz Beriam (Luiz Beriam).

AV7/26.066 (ADAPTAÇÃO). Indaiatuba, 10 de setembro de 2007. Conforme Certidão Processo nº 26.186/2006 expedida pela Prefeitura Municipal local, em 03 de setembro de 2007, verifica-se que o prédio comercial nº 119 da Rua Turmalina, objeto da AV5/26.066, foi adaptado em dois prédios comerciais sob nºs 115, com a área de 522,50 metros quadrados; e 119, com a área de 75,62 metros quadrados, ambos com frente para a mesma Rua Turmalina. O Escrevente Habilitado, Eduardo Ceschin (Eduardo Ceschin). O Substº do Oficial, José Luiz Teixeira de Camargo Junior (José Luiz Teixeira de Camargo Junior).

AV8/26.066 (ADAPTAÇÃO/AMPLIAÇÃO). Indaiatuba, 10 de setembro de 2007. Conforme Habite-se expedido pela Prefeitura Municipal local, sob nº 18/2007, datado de 08 de janeiro de 2007, verifica-se os prédios comerciais nº 115 e 119 da Rua Turmalina objeto da AV7/26.066, foram adaptados em um único prédio industrial sob nº 119, e que ainda, conforme o mesmo Habite-se teve sua área construída ampliada em 146,60 m<sup>2</sup>, perfazendo a área total de 744,72 m<sup>2</sup> (Processo 26186/2006), cuja ampliação foi estimada em R\$ 55.000,00. Foi apresentada  
<VIDE VERSO>



matrícula

00026066

ficha

0002

a Certidão Negativa de Débitos nº 017512007-21024030, emitida em 23 de abril de 2007, pelo INSS - Instituto Nacional do Seguro Social. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 148.300. O Escrevente Habilitado, (Eduardo Ceschin). O Substº do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior).

R9/26.066 - Indaiatuba, 08 de julho de 2008. Aos 04 dias do mes de julho de 2008, ATLANTA FUNDIÇÃO DE METAIS LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 67.911.420/0001-09, com endereço - nesta cidade, a Rua Turmalina, 119, CEP 13.347-040 - Recreio Campestre Jôia, representada por Carlos Leonardo Busse, brasileiro, casado, RG 3102226-1 e CPF 184.192.328-15, emitiu a favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, ou à sua ordem, a CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO - Conta Garantida CAIXA n. 25.0897.194.00000464-5, de valor de R\$300.000,00 (trezentos mil reais), - vencível em 04 de julho de 2009, pagável nesta praça, com os seguintes encargos para utilização dentro do limite estabelecido: 100% CDI CETIP mais taxa de juros de sobrepreço de ... 1,4% a.m., representando uma taxa efetiva anual de sobrepreço de 18,16%. Encargos de excesso pela utilização sobre o limite: 12% a.m. sobre o valor de saldo em excesso. Assinaram a Cédula na qualidade de co-devedores, na condição de devedores solidários, os principais sócios dirigentes e/ou terceiros, a seguir qualificados: CARLOS LEONARDO BUSSE, RG número 3102226-1 e CPF 184.192.328-15; CARLOS BUSSE NETO, RG número 21678830-4 e CPF n. 278.951.248-54 e LENIRA SCHIMELI LINS E SILVA BUSSE, RG 4816746-0 e CPF n. 175.193.368-75. GARANTIA - a CREDITADA ATLANTA FUNDIÇÃO DE METAIS LTDA. aliena fiduciariamente à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL o imóvel descrito nesta matrícula, avaliado por R\$754.000,00 (setecentos e cinquenta e quatro mil reais), de cujo imóvel a creditada declarou ser legítima proprietária, possuindo-o livre e desembaraçado de qualquer onus. Com a constituição da presente alienação fiduciária, transfere-se à CAIXA a propriedade fiduciária e com o pagamento integral da dívida objeto da cédula ora registrada, consolida-se a propriedade fiduciária em favor do alienante. A creditada permanece na posse dos bens, sujeitando-se - às penas estabelecidas para depositário infiel, não podendo, em hipótese alguma, reter os bens em seu poder. As demais cláusulas e condições constam do título que foi protocolado e microfilmado sob o nº 156.099. A creditada apresentou a Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e as de Terceiros nº 075782007-21024030 emitida em 08 de janeiro de 2008 e válida até 06 de julho de 2008, e a Certidão Conjunta Positiva com Efeitos de Negativa de Débito segue na ficha 03



matrícula

26.066

ficha

03



Indaiatuba, 08 de julho

de 2008

**Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida no dia 08 de julho de 2008 e válida até 04 de janeiro de 2009 e cuja autenticidade foi verificada na Internet. O Substituto do Oficial, Luiz Beriam (Luiz Beriam)**

AV10/26.066 (CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA). Indaiatuba, 02 de setembro de 2010. Conforme Termo de Liberação de Alienação Fiduciária de Bem Imóvel em Garantia, datado de Indaiatuba-SP, em 08 de junho de 2010, verifica-se que a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL autorizou expressamente o CANCELAMENTO da PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA objeto do R9/26.066, razão pela qual procedo a tal ato. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 181.848. O Substituto do Oficial, Luiz Beriam (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

R11/26.066 (CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO). Indaiatuba, 07 de outubro de 2010. Aos 21 dias do mês de setembro de 2010, ATLANTA FUNDIÇÃO DE METAIS LTDA (já qualificada nesta matrícula), emitiu a favor do ITAÚ UNIBANCO S/A, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha nº 100, Torre Olavo Setúbal, São Paulo-SP, inscrito no CNPJ MF sob nº 60.701.190/0001-04, a CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO (FINAME - PROGRAMA DE SUSTENTAÇÃO DO INVESTIMENTO - BNDES PSI), com Proposta de Abertura de Crédito - FAC nº 2010/137-6/20164-2/301, nº da Proposta 787000/10, do valor de R\$ 1.610.000,00 (um milhão e seiscentos de dez mil reais), pagável nesta praça de Indaiatuba-SP, com juros de 0,4471% ao mês ou 5,5000% ao ano, no prazo de 54 meses, com vencimento em 15 de outubro de 2015. O financiamento será utilizado exclusivamente para aquisição de 01 Misturador Contínuo Alta Rotação Bi-Articulado, MTCA/BA-15, Código 1624850, no valor de R\$ 1.355.000,00, e de 01 Destorroador Vibratório, DTV-3/DTV-5/DTV-10, Código 1624671, no valor de R\$ 255.000,00. GARANTIA: Em garantia do fiel e cabal cumprimento das obrigações assumidas na presente cédula, a emitente dá ao credor Itaú Unibanco S/A, em HIPOTECA CEDULAR de PRIMEIRO GRAU e sem concorrência de terceiros, livre e desembaraçado de quaisquer ônus ou compromissos e quites de todos os impostos, taxas e tributos, o imóvel descrito nesta matrícula, avaliado em R\$ 1.100.000,00. A garantia hipotecária ora constituída compreende não só o imóvel no estado em que se encontra, como também as benfeitorias que de futuro forem nele introduzidas. Compareceram ao presente ato, na qualidade de devedores solidários, CARLOS LEONARDO BUSSE, inscrito no CPF MF sob nº 184.192.328-15, com endereço nesta cidade, à rua Themistocles Zoppi, 138, e CARLOS BUSSE NETO, inscrito no CPF MF sob nº 278.951.248-54, <VIDE VERSO>



matrícula

00026066

ficha

0003

com endereço nesta cidade, à rua Sebastião Nicolau, 241. A presente cédula foi igualmente registrada sob nº 7.337, livro 3 - Registro Auxiliar. Encontram-se arquivadas nesta Serventia, em pastas próprias, as seguintes certidões, relativas à emitente: a) Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros, expedida pela Secretaria da Receita Federal, sob nº 045922010-21024030, emitida em 15/05/2010, válida até 11/11/2010; b) Certidão Conjunta Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida com base na Portaria Conjunta PGFN/RFB nº 03, de 02/05/2007, às 16:24:20 horas do dia 06/10/2010, válida até 04/04/2011 (Código de controle da certidão: FF4F.008C.15E8.4BF4). PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 183.118. O Escrevente Hab. \_\_\_\_\_ (Jair Antonio Pianucci Filho). - - - - -

AV12/26.066 (BAIXA DE HIPOTECA CEDULAR). Indaiatuba, 27 de maio de 2013. Conforme Instrumento Particular datado de São Paulo-SP, em 22 de maio de 2013, verifica-se que o ITAÚ UNIBANCO S/A autorizou expressamente a BAIXA da HIPOTECA CEDULAR objeto do R11/26.066, razão pela qual procedo a tal ato. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 215.684. O Substituto do Oficial, \_\_\_\_\_ (José Luiz Teixeira de Camargo Junior).

R13/26.066 (HIPOTECA CEDULAR). Indaiatuba, 19 de maio de 2014. Aos 08 dias do mês de maio de 2014, ATLANTA FUNDIÇÃO DE METAIS LTDA (já qualificado nesta matrícula), com o aval de CARLOS LEONARDO BUSSE, brasileiro, administrador, portador da carteira de identidade (RG) nº 31022261 SSP SP, inscrito no CPF MF sob nº 184.192.328-15, e sua esposa LENIRA SCHIMELI LINS E SILVA BUSSE, brasileira, do lar, portadora da carteira de identidade (RG) nº 4.816.746-0 SSP SP, inscrita no CPF MF sob nº 175.193.368-75, domiciliados nesta cidade, à rua Themistocles Zoppi, 138, Jardim Santiago; CARLOS BUSSE NETO, brasileiro, empresário, portador da cédula de identidade (RG) nº 21.678.830-4 SSP SP, inscrito no CPF MF sob nº 278.951.248-54, e sua esposa TATIANA ARTHUZO BUSSE, brasileira, estudante, portadora da cédula de identidade (RG) nº 30.962.190-2 SSP SP, inscrita no CPF MF sob nº 284.529.628-27, domiciliados nesta cidade, à rua Sebastião Nicolau, 241, casa, Vila Nossa Senhora Aparecida, emitiu a favor do BANCO DO BRASIL S.A., sociedade de economia mista, com sede em Brasília, Capital Federal, por sua agência Empres. Metropolitana-SP, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.000.000/5050-48, ou à sua ordem, a CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO nº 336.202.378, do valor de R\$ 1.600.000,00 (um milhão e seiscentos mil reais), com vencimento final em <VIDE FICHA 0004>





matrícula

ficha

00026066

0004

Indaiatuba, 19 de Maio

de 2014

27 de março de 2017, pagável na praça em que for mantida a conta corrente do emitente, designada como foro deste instrumento, com juros financeiros à taxa média dos Certificados de Depósitos Interbancários (CDI), acrescidos de sobretaxa efetiva de 4,5% ao ano. À emitente dá ao credor, em HIPOTECA CEDULAR de PRIMEIRO GRAU e sem a concorrência de terceiros, o imóvel descrito nesta matrícula. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 226.889. O Escrevente Hab., \_\_\_\_\_ (Jair Antonio Pianucci Filho).

AV14/26.066 (AJUIZAMENTO DE AÇÃO). Indaiatuba, 19 de abril de 2016. Conforme requerimento datado de Bebedouro-SP, em 23 de março de 2016, e nos termos do artigo 615-A do Código de Processo Civil, introduzido pela Lei nº 11.382, de 06 de dezembro de 2006, verifica-se que ITAÚ UNIBANCO S/A, inscrito no CNPJ MF sob nº 60.701.190/0001-04, AJUIZOU AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL - CONTRATOS BANCARIOS em face de CARLOS LEONARDO BUSSE e ATLANTA FUNDIÇÃO DE METAIS LTDA, ambos já qualificados nesta matrícula, com valor da causa em R\$ 282.573,57, a qual foi distribuída em 08 de janeiro de 2016 à 3ª Vara Cível desta Comarca, recebendo o nº 1012073-97.2015.8.26.0248, tudo em conformidade com a Certidão expedida pela Escrivã do Cartório da 3ª Vara Cível desta Comarca, em 16 de fevereiro de 2016. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 249.245. O Substituto do Oficial, \_\_\_\_\_ (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV15/26.066 (INDISPONIBILIDADE). Indaiatuba, 23 de outubro de 2017. Conforme OFÍCIO DE INDISPONIBILIDADE nº 201710.1909.00385186-IA-140 Processo 00022273520105150077, Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - SP - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO - INDAIATUBA - VARA DO TRABALHO DE INDAIATUBA, faço constar que os bens de ATLANTA FUNDIÇÃO DE METAIS LTDA, CNPJ MF nº 67.911.420/0001-09, foram atingidos pela INDISPONIBILIDADE, razão pela qual procedo a tal ato. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 269.788. O Esc. Habilitado, \_\_\_\_\_ (Jair Antonio Pianucci Filho). - - - - -

AV16/26.066 (AJUIZAMENTO DE AÇÃO). Indaiatuba, 20 de dezembro de 2017. Conforme requerimento datado de Bebedouro-SP, em 19 de outubro de 2017, e nos termos do artigo 828 do Novo Código de Processo Civil, verifica-se que o ITAÚ UNIBANCO S/A, inscrito no CNPJ MF sob nº 60.701.190/0001-04, AJUIZOU AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL - CONTRATOS BANCARIOS (admitida em juízo) em face de ATLANTA FUNDIÇÃO DE METAIS LTDA, CARLOS LEONARDO BUSSE, CARLOS BUSSE NETO (já qualificados nesta matrícula),

CNS nº 12.017-0



matrícula

00026066

ficha

0004

e LENIRA SCHIMELI LINS E SILVA BUSSE, inscrita no CPF MF sob nº 175.193.368-75, com valor da causa em R\$ 410.645,35, a qual foi distribuída em 21 de janeiro de 2015 à 2ª Vara Cível desta Comarca, recebendo o nº 1000317-91.2015.8.26.0248, tudo em conformidade com a certidão emitida pelo Diretor Substituto da 2ª Vara Cível desta Comarca, em 02 de outubro de 2017. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 270.729. O Substº do Oficial, \_\_\_\_\_ (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV17/26.066 (AJUIZAMENTO DE AÇÃO). Indaiatuba, 20 de dezembro de 2017. Conforme requerimento datado de Bebedouro-SP, em 27 de outubro de 2017, e nos termos do artigo 828 do Novo Código de Processo Civil, verifica-se que o ITAÚ UNIBANCO S/A, inscrito no CNPJ MF sob nº 60.701.190/0001-04, AJUIZOU AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL - CONTRATOS BANCARIOS (admitida em juízo) em face de ATLANTA FUNDIÇÃO DE METAIS LTDA, CARLOS LEONARDO BUSSE e CARLOS BUSSE NETO (já qualificados nesta matrícula), com valor da causa em R\$ 1.647.505,54, a qual foi distribuída em 22 de janeiro de 2015 à 2ª Vara Cível desta Comarca, recebendo o nº 1000359-43.2015.8.26.0248, tudo em conformidade com a certidão emitida pelo Chefe de Seção Judiciário do Ofício de Distribuição Judicial desta Comarca, em 29 de janeiro de 2015. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 270.730. O Substº do Oficial, \_\_\_\_\_ (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV18/26.066 (AJUIZAMENTO DE AÇÃO). Indaiatuba, 20 de dezembro de 2017. Conforme requerimento datado de Bebedouro-SP, em 27 de outubro de 2017, e nos termos do artigo 828 do Novo Código de Processo Civil, verifica-se que o ITAÚ UNIBANCO S/A, inscrito no CNPJ MF sob nº 60.701.190/0001-04, AJUIZOU AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL - CONTRATOS BANCARIOS (admitida em juízo) em face de ATLANTA FUNDIÇÃO DE METAIS LTDA, CARLOS LEONARDO BUSSE e CARLOS BUSSE NETO (já qualificados nesta matrícula), com valor da causa em R\$ 172.332,43, a qual foi distribuída em 20 de maio de 2015 à 2ª Vara Cível desta Comarca, recebendo o nº 1003765-72.2015.8.26.0248, tudo em conformidade com a certidão emitida pelo Escrivão do Cartório da 2ª Vara Cível desta Comarca, em 19 de junho de 2015. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 270.731. O Substº do Oficial, \_\_\_\_\_ (José Luiz Teixeira de Camargo Junior).

AV19/26.066 (AJUIZAMENTO DE AÇÃO). Indaiatuba, 20 de dezembro de 2017. Conforme requerimento datado de Bebedouro-SP, em 27 de outubro de 2017, e nos termos do

CNS Nº 12.017-0





matrícula

00026066

ficha

0005

Indaiatuba, 20 de Dezembro

de 20 17

artigo 828 do Novo Código de Processo Civil, verifica-se que o ITAÚ UNIBANCO S/A, inscrito no CNPJ MF sob nº 60.701.190/0001-04, AJUIZOU AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL - CONTRATOS BANCARIOS (admitida em juízo) em face de CARLOS LEONARDO BUSSE e ATLANTA FUNDIÇÃO DE METAIS LTDA (já qualificados nesta matrícula), com valor da causa em R\$ 282.573,57, a qual foi distribuída em 08 de janeiro de 2016 à 3ª Vara Cível desta Comarca, recebendo o nº 1012073-97.2015.8.26.0248, tudo em conformidade com a certidão emitida pela Escrivã do Cartório da 3ª Vara Cível desta Comarca, em 16 de fevereiro de 2016. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 270.733. O Substº do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV20/26.066 (PENHORA). Indaiatuba, 08 de maio de 2018. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 13 de abril de 2018, às 15:57:21 h, pelo Escrivão/Diretor do 2º Ofício Cível desta Comarca, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Civil (número de ordem: 1000317-91.2015), em que figuram, como exequente, ITAÚ UNIBANCO S.A., inscrito no CNPJ MF sob nº 60.701.190/0001-04, e, como executada, ATLANTA FUNDIÇÃO DE METAIS LTDA (já qualificada nesta matrícula), com valor da dívida em R\$ 525.363,25, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. A executada Atlanta Fundição de Metais Ltda foi nomeada depositária. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 275.715. O Substituto do Oficial, (José Luiz Teixeira de Camargo Junior).

AV21/26.066 (PENHORA). Indaiatuba, 11 de maio de 2018. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 07 de maio de 2018, às 16:29:08 h, pelo Escrivão/Diretor da Vara do Trabalho de Indaiatuba-SP, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, extraído dos autos de Execução Trabalhista (número de ordem: 2227/2010), em que figuram, como exequente, MARIA DE LOURDES MARTINS, inscrita no CPF MF sob nº 102.519.928-61, e, como executados, ATLANTA FUNDIÇÃO DE METAIS LTDA - EPF (já qualificada nesta matrícula), CARLOS LEONARDO BUSSE, inscrito no CPF MF sob nº 184.192.328-15, e LENIRA SCHIMELI LIS E SILVA BUSSE, inscrita no CPF MF sob nº 175.193.368-75, com valor da dívida em R\$ 6.524,08, procedo

CNS nº 12.017-0



matrícula

00026066

ficha

0005

à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. A executada Atlanta Fundição de Metais Ltda - EPP foi nomeada depositária. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 276.476. O Substituto do Oficial, M (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - -

AV22/26.066 (PENHORA). Indaiatuba, 24 de maio de 2019. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 02 de maio de 2019, às 14:36:12 h, pelo Escrivão/Diretor do 2º Ofício Cível desta Comarca, produzida conforme disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil, extraída dos autos de Execução Civil (número de ordem: 1003765-72.2015.8.26.0248), em que figuram, como exequente, ITAU UNIBANCO S.A., inscrita no CNPJ MF sob nº 60.701.190/0001-04, e, como executada, ATLANTA FUNDIÇÃO DE METAIS LTDA (já qualificada nesta matrícula), com valor da dívida em R\$ 283.194,50, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. A executada Atlanta Fundição de Metais Ltda foi nomeada depositária. - - PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 289.843. O Substituto do Oficial, M (José Luiz Teixeira de Camargo Junior).

AV23/26.066 (PENHORA). Indaiatuba, 12 de fevereiro de 2020. Conforme Certidão para Averbação de Penhora, expedida em 07 de fevereiro de 2020, às 10:13:32 h, pelo Escrivão/Diretor do 1º Ofício Cível desta Comarca, produzida conforme disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil, extraída dos autos de Execução Civil (número de ordem: 1001984-1520158260248), em que figuram, como exequente, BANCO BRADESCO S.A., inscrito no CNPJ MF sob nº 60.746.948/0001-12, e, como executados, ATLANTA FUNDIÇÃO DE METAIS LTDA (já qualificada), LENIRA SCHIMELI LINS E SILVA BUSSE, inscrita no CPF MF sob nº 175.193.368-75, e CARLOS LEONARDO BUSSE, inscrito no CPF MF sob nº 184.192.328-15, com valor da dívida em R\$ 298.893,47, procedo à averbação da PENHORA que recaiu sobre o imóvel descrito nesta matrícula. A executada Atlanta Fundição de Metais Ltda foi nomeada depositária. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 301.021. O Substituto do Oficial, M (José Luiz Teixeira de Camargo Junior). - - - - - Selo Digital No.....: 120170331PR000148764RE20C

AV24/26.066 (INDISPONIBILIDADE). Indaiatuba, 21 de maio de 2020. Conforme OFÍCIO DE INDISPONIBILIDADE nº 202005.1516.01148738-IA-010 - Processo 00138741720165150077, Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - SP -

CNS nº 12.017-0



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE INDAIATUBA - SP

matrícula  
00024066

ficha  
0006

Indaiatuba, 21 de Maio de 20

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO - INDAIATUBA - VARA DO TRABALHO DE INDAIATUBA, faço constar que os bens de ATLANTA FUNDIÇÃO DE METAIS LTDA, inscrita no CNPJ MF sob nº 67.911.420/0001-09, foram atingidos pela INDISPONIBILIDADE, razão pela qual procedo a tal ato. PROTOCOLADO E MICROFILMADO SOB Nº 303.689. O Substº do Oficial, (Jair Antonio Pianucci Filho), Selo Digital No..... B23C678D

CNS nº 12.017-0

PARA SIMPLES CONSULTA

CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE