

MATRÍCULA

118.332

FICHA

01

Em 13 de janeiro de 2.004.



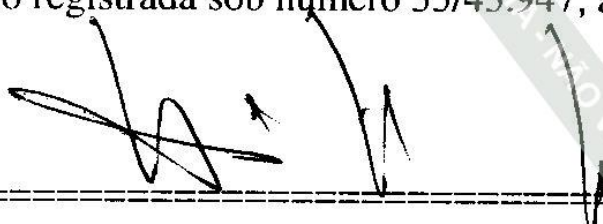
**IMÓVEL:** Apartamento número 205, localizado no segundo andar-tipo do **RESIDENCIAL PLAZA MONT PELLIER**, situado na Rua Guaranis, 295, na Vila Noemia, nesta cidade, com a área útil de 44,1325 m<sup>2</sup>, área comum de 36,03518 m<sup>2</sup>, área total de 80,16768 m<sup>2</sup>, e a fração ideal de 4,43002%, confrontando pela frente de quem olha para a porta de entrada do apartamento, com o hall, escadaria e área de recuo do edifício, dos lados direito e esquerdo com a área de recuo do edifício, e nos fundos com o apartamento 204.

**CONTRIBUINTE:** 2 04 08 008 012 0205-7.

**PROPRIETÁRIOS:** **ILIDIO FREITAS QUEIROGA**, do comércio, RG 2.587.679-SSP-SP, CIC 301.501.248-72, e sua mulher **MARIANTONIA DIJAN QUEIROGA**, do lar, RG 9.703.951-SSP-SP, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei Federal 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Guaranis, 32, Vila Noemia.

**REGISTRO ANTERIOR:** R.03/43.947, de 23 de fevereiro de 1990, e instituição de condomínio registrada sob número 35/43.947, ambos deste Registro.

O Oficial:



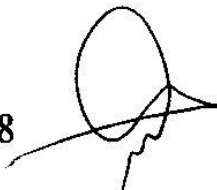
**AV.01/118.332 - Praia Grande, 28 de maio de 2.018.**

Nos termos da certidão expedida em 21 de maio de 2018, através do protocolo de penhora online: PH000211990, pela Sra. Catarina Nogueira de Santa Barbara, Escrivã Diretora da Vara do 19º Ofício Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo-SP, extraída dos autos da Ação de Execução Civil – Processo nº 0070825-67.2017.8.0100, movida por FAVALLE, MIRANDA E OLIVEIRA SOCIEDADE DE ADVOGADOS, CNPJ/MF 10.714.999/0001-94, em face de INTERLAGOS LUBRIFICANTES LTDA, CNPJ/MF 44.054.054/0001-05, ILIDIO FREITAS QUEIROGA, CPF/MF 301.501.248-72, e MARIANTONIA DIJAN QUEIROGA, CPF/MF 285.411.748-40, no valor de R\$ 1.043.000,97, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado naqueles autos, figurando como depositários Ilidio Freitas Queiroga e Mariantonia Dijan Queiroga.

O Oficial Substituto:

(Célio Tomaz de Jesus)

Protocolo nº 489591 de 21/05/2018



MATRÍCULA

118.332

FICHA

01<sub>VERSO</sub>

**AV.02/118.332 - Praia Grande, 27 de dezembro de 2.018.**

Nos termos da certidão expedida aos 12 de dezembro de 2.018, através do Protocolo de Penhora Online: PH000244520, pela Sra. Keyla dos Santos - Escrivã/Diretora do Terceiro Ofício Cível do Foro Central desta Comarca, extraída dos autos da ação de execução civil - processo número 00107668320168260477, movida por **EDIFICIO PLAZA MONT PELLIER**, CNPJ 71.545.370/0001-52, contra **ILIDIO FREITAS QUEIROGA**, já qualificado, no valor de R\$ 77.733,50, o imóvel objeto da presente matrícula, foi penhorado naqueles autos, figurando como depositário Ilidio Freitas Queiroga.

O Oficial Substituto:

(Célio Tomaz de Jesus)

Protocolo nº 504223 de 12/12/2.018.

