

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE DRACENA

FORO DE DRACENA

1ª VARA

Rua Bolivia, 137, ., Jardim América - CEP 17900-000, Fone: (18)

3822-1156, Dracena-SP - E-mail: dracena1@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1000863-22.2020.8.26.0168**
 Classe - Assunto: **Carta Precatória Cível - Penhora / Depósito / Avaliação**
 Requerente: **Itaú Unibanco S.A.**
 Requerido: **Emerson Nabarrete Quinelato**
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça **Sueli De Fatima Ferraresi (17339)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 168.2020/003960-4 dirigi-me a Alameda Portugal, 215, matrícula 11.964, onde deparei com uma placa de "aluga-se" da Imobiliária Stela, pelo site da empresa, trata-se de imóvel com 3 dormitórios, Sala, cozinha, 1 banheiro, garagem para 1 carro, em piso frio, sem laje e com quintal de terra. Pesquisando junto aos corretores locais, AVALIO o referido imóvel em **R\$ 220.000,00 (Duzentos e vinte mil) reais**. Sem mais, devolvo para o que de direito.

O referido é verdade e dou fé.

Dracena, 31 de agosto de 2020.

Número de Cotas: 1 cota (R\$ 82,83)

Guia n 3689 (R\$ 166,00)