



MATRÍCULA

25.838

FICHA

001

Santos, 08 de janeiro

de 1986

IMÓVEL: O APARTAMENTO SOB Nº 13, contendo: um quarto, sala, cozinheira, banheiro, passagem e área de serviço com tanque, localizado no 1º andar ou 2º pavimento, do Edifício Maracá, à rua Coronel Cândido Gomes, nº 18, no perímetro urbano desta Comarca, com a área de 36,60 ms²., cabendo-lhe no terreno uma fração ideal de 24,50/1.000 ávos do todo; confrontando: - pela frente com o corredor de circulação; à esquerda de quem da rua olha o edifício, com a área de recuo do edifício; à direita com o apartamento nº 14 e, nos fundos com a área de recuo. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos-Estância Balneária sob nº 63.004.007.004. PROPRIETÁRIOS: - DONATO ANTONIO DI COSTANZO, industrial e sua mulher CATERINA SANTORO DI COSTANZO, do lar, italianos, inscritos no CPF. 043.000.098-72, casados - no regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em São Paulo-Capital. TRANSCRIÇÃO ANTERIOR: 52.276. O Oficial, Manuel

R.1/25.838. Santos, 08 de janeiro de 1.986. Por escritura de venda e compra, de 10 de dezembro de 1.985, das Notas do 7º Escrivão de Santos, no livro nº 429, às fls. 312, MANUEL BATAN FERNANDES, brasileiro, aposentado, CPF. 141.850.678-87, casado no regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, com HERMINIA PRIETO BATAN, residente e domiciliado nesta cidade, adquiriu aos proprietários supra nomeados e qualificados, pelo preço de Cr\$ 20.000.000, o imóvel objeto da matrícula supra. O Oficial, Manuel

R.2/25.838. Santos, 18 de agosto de 1.987. Por Escritura de Venda e Compra de 20 de julho de 1.987, das Notas do 9º Escrivão de Santos, no livro nº 467, às fls. 218, NEILA FRANCO PRADO, brasileira, do lar, CPF. . 118.730.868-49, casada no regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei nº 6.515/77, com PAULO CELSO DE ARTUSI PRADO, domiciliada nesta cidade, adquiriu aos proprietários MANUEL BATAN FERNANDES, supra qualificado, e sua mulher HERMINIA PRIETO BATAN, brasileira, do lar, CPF. . . 141.850.678-87, domiciliada nesta cidade, pelo preço de Cr\$ 300.000,00, o imóvel objeto da matrícula supra. O Oficial Maior, Uellia

R.3/25.838. Santos, 28 de fevereiro de 1.997. Por Escritura de Venda e Compra de 01 de setembro de 1.988, das Notas do 25º Serviço Notarial de São Paulo-SP, no livro nº 778, fls. 223, VANIL PRINA, brasileiro, representante comercial, CPF. 270.320.008-00, casado sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei 6.515/77 com MARIA ALINE GABOARDI PRINA, domiciliado em São Paulo-SP, adquiriu dos proprietários NEILA FRANCO PRADO, supra qualificada e seu marido PAULO CELSO DE ARTUSI PRADO brasileiro, funcionário público, CPF. 118.730.868-49, domiciliado em São

continua no verso





