

matrícula

57.391

ficha

01

Em 16 de fevereiro de 1993.

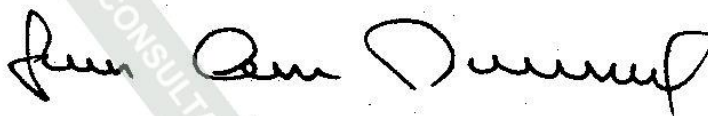
IMÓVEL: Apartamento nº 305, localizado no 2º andar ou 3º pavimento do EDIFÍCIO SÃO FRANCISCO, designado como sendo BLOCO 21-A, situado na RUA KIKUSABURO TANAKA, nº 244, no SÍTIO UBATUBA, BATUVA ou BOPEVA, nesta cidade, com a área útil de 18,700 m², área comum de 4,1612 m², área total de 22,8612 m², e uma fração ideal de 2,7778%.

CONTRIBUINTE: 2 05 31 005 121 0305-6

PROPRIETÁRIA: COMERCIAL NOVA VIVENDA LTDA, com sede em Santos -SP, na Rua Amador Bueno, nº 181, 3º andar, - - conj. 38, inscrita no CGC/MF sob nº 54.307.517/0001-57.

REGISTRO ANTERIOR: R.1 e R.3/43.173, deste Cartório.

O Oficial Interventor:
(Luis Carmo Pascoal)



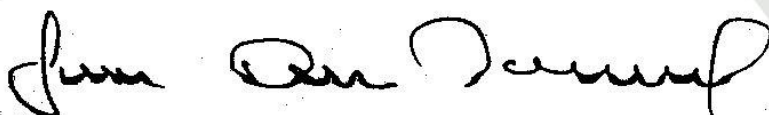
R.1- Em 16 de fevereiro de 1.993.

Por escritura de 30 de dezembro de 1.992, do 9º Cartório de - Notas de Santos-SP, livro nº 546, fls. 240, a proprietária, - COMERCIAL NOVA VIVENDA LTDA, já qualificada, vendeu o imóvel a MANOEL RAMOS, eletricitista, RG. nº 8.573.944-SP, CPF/MF nº - 246.079.918-72, casado sob o regime da comunhão parcial de -- bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, com LIBERTINA - GENY GALI RAMOS, do lar, RG. nº 3.921.001-SP, CPF/MF número - 246.079.838-53, brasileiros, residentes e domiciliados em - - Osasco-SP, na Rua Agudos, nº 169.

VALOR: CR\$ 32,00

Microfilme nº 88.289

O Oficial Interventor:
(Luis Carmo Pascoal)



matricula

57.391

ficha

01

verso

R.02/57.391 - Praia Grande, 18 de dezembro de 2.013.

Por escritura pública lavrada aos 30 de novembro de 2.013, no Primeiro Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos desta Comarca, livro 1.625, páginas 115/119, **MANOEL RAMOS**, e sua mulher, **LIBERTINA GENY GALI RAMOS**, já qualificados, transmitiram, por venda, o imóvel objeto da presente matrícula, a **APARECIDA LILIANE MORI**, brasileira, divorciada, professora PEB I e II, RG 14.639.037-SSP-SP, CPF/MF 177.714.318-79, residente e domiciliada em Americana-SP, na Rua das Dálias, número 52, Cidade Jardim II, CEP 13467-202, pelo valor de R\$ 15.000,00.


O Oficial Substituto:
(Célio Tomaz de Jesus)



AV.03/57.391 - Praia Grande, 16 de fevereiro de 2.016.

Nos termos da certidão expedida em 22 de janeiro de 2.016, através do Protocolo de Penhora Online: PH000112065, pela Sra. Shirlene Men Vaia, Escrivã/Diretora da Terceira Vara Cível Central de Americana-SP, extraída dos autos da Ação de Execução Civil – Processo nº 100149923.2015.8.26.0019, movida por VICENZA MANNINA, CPF 065.267.938-27, em face de APARECIDA LILIANE MORI, já qualificada, no valor de R\$ 11.032,36, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado naqueles autos, figurando como depositária Aparecida Liliane Mori.

O Oficial Substituto:
(Célio Tomaz de Jesus)
Protocolo nº 436272 de 22/01/2.016.



AV.04/57.391 - Praia Grande, 10 de agosto de 2.018.

Nos termos da certidão expedida em 26 de julho de 2.018, através do Protocolo de Penhora Online: PH000221903, pela Srª. Keyla dos Santos, Escrivã Diretora do Terceiro Ofício Cível Central da Comarca de Praia Grande-SP, extraída dos autos da Ação de Execução Civil – Processo nº 10095934120158260477, movida por CONDOMINIO EDIFICIO SÃO FRANCISCO, CNPJ/MF sob número

“ continua na ficha 02 ”

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Registro de Imóveis de Praia Grande - SP

Conselho Nacional de Serventia nº 11.976-8



Em 10 de agosto de 2.018.

MATRÍCULA

57.391

FICHA

02

71.554.349/0001-13, em face de APARECIDA LILIANE MORI, CPF/MF 177.714.318-79, já qualificada, no valor de R\$ 8.423,58, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado naqueles autos, figurando como depositário Aparecida Liliane Mori.

O Escrevente Autorizado:
(Roberto Gonçalves Guimarães)
Protocolo nº 494150 de 26/07/2.018.