

matricula

34.466

ficha

01

Em 03 de novembro de 19 88

IMÓVEL: TERRENO constituído de parte do lote nº 09, da quadra nº 26, da Vila Tupiry, 2ª Gleba, situado à Rua Sertanista - - Francisco Meirelles, no perímetro urbano desta Comarca.

UM TERRENO, medindo 6,00 metros de frente para a mencionada - rua, tendo nos fundos igual medida da frente, onde confronta - com parte do lote nº 11, de quem da referida via pública olha para o imóvel, do lado direito da frente aos fundos mede - - 27,05 metros, confrontando com o remanescente do terreno, do lado esquerdo mede 27,00 metros, confrontando com o lote nº - 08, encerrando a área 161,50 m².

CONTRIBUINTE: 2 04 11 026 009 0001-0 Exercício de 1.988.

PROPRIETÁRIO: FRANCISCO DA CRUZ MOURÃO, português, desquitado, do comércio, RG. nº 2.045.836-DOPS/SP, CPF/MF. nº 372.909.838-15, residente e domiciliado nesta cidade, à Rua - Martins Fontes, nº 816.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 21.315, deste Cartório.

O Esc. Autorizado:

(Sandro Edmundo Toti)

R.01/34.466

Em 03 de novembro de 1988.-

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por escritura pública de venda e compra, de 16 de fevereiro - de 1.987, do Cartório do Registro Civil e Tabelionato do Dis - trito de Solemar, deste Município e Comarca, livro 80, fls. - 141, o proprietário, FRANCISCO DA CRUZ MOURÃO, já qualificado, vendeu o imóvel a MARIA SUELI ANDRADE RIBEIRO, brasileira, do comércio, RG. nº 14.950.104-SSP/SP, CPF/MF. nº 017.886.008-51, residente e domiciliada nesta cidade, à Rua Francisco Meirel-

"Continua no verso"

matrícula

34.466

ficha

01

verso

les, nº 451, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, com MANOEL MOURÃO RIBEIRO, brasileiro, do comércio, RG. nº 11.445.221-SSP/SP.

VALOR: Cz\$ 16.000,00.

O Esc. Autorizado:
(Sandro Edmundo Toti)



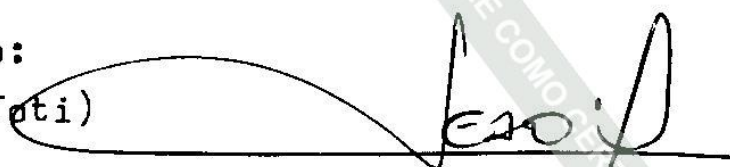
Av.02/ 34.466

Em 03 de novembro de 1988.-

Por requerimento firmado nesta cidade, em 08 de julho de 1988, foi autorizada a presente averbação, para ficar constando que no terreno desta matrícula foi construída uma casa residencial com a área de 90,76 m², nº 01 da planta, que recebeu o nº 451 da Rua Sertanista Francisco Meirelles, conforme carta de habitação nº 2.154, de 14 de março de 1.988, certidão nº 811/88, de 07 de abril de 1.988, expedidas pela Prefeitura local, e CND/IAPAS nº 136350, série B, expedida em 19 de abril de 1.988, pela agência de São Vicente-SP.

VALOR: Cz\$ 250.000,00

O Esc. Autorizado:
(Sandro Edmundo Toti)



R.03/34.466 - Praia Grande, 11 de maio de 2.000.

Nos termos do r. mandado expedido em 30 de agosto de 1.999, e aditado em 03 de abril de 2.000, pelo MM. Juiz de Direito da Segunda Vara da Justiça Federal da Comarca de Santos-SP, Exmo. Sr. Dr. Herbert Cornélio Pieter de Bruyn Junior, nos autos da Ação de Execução Diversa número 98.0206645-1, movida pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, com sede em Brasília-DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, inscrita no CGC/MF sob número 00.360.305/0001-04.

“continua na ficha 02”

MATRÍCULA

34.466

FICHA

02

Em 11 de maio de 2.000.



contra **EDNALDO DE ANDRADE DA SILVA**, brasileiro, casado, comerciante, RG 5.970.740-SSP-BA, CPF/MF sob número 624.727.475-00, **MANOEL MOURÃO RIBEIRO**, e sua mulher, **MARIA SUELI ANDRADE RIBEIRO**, já qualificados, e **ANDRÉ CARLOS SAIVE SNOECK**, brasileiro, casado, sindicalista, RG 3.206.606-IRF/RJ, CPF/MF 259.833.347-00, no valor de R\$ 50.114,56, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado naqueles autos figurando como depositário Manoel Mourão Ribeiro.

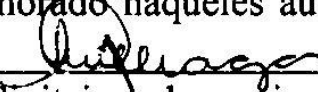
A Esc. Autorizada:

(Suzana Maria Antunes Chagas)

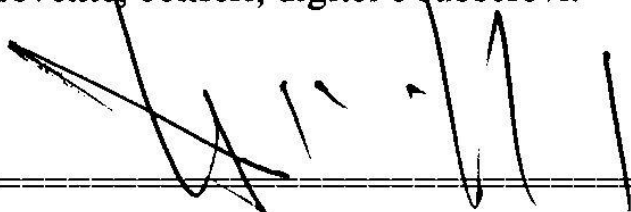


=====

R.04/34.466 - Praia Grande, 16 de junho de 2.003.

Nos termos do r. mandado expedido em 28 de março de 2.003, pelo MM. Juiz de Direito da Primeira Vara Cível desta Comarca, Exmo. Sr. Dr. Carlos Aleksander Romano Batistic Goldman, extraído dos autos de Ação de Execução de Título Extrajudicial - Processo número 543/98, que **FRANCISCO FERREIRA DE CARVALHO FILHO**, brasileiro, casado, advogado, RG 3.583.798-SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob número 266.961.938-04, residente e domiciliado em São Paulo-SP, na Rua da Matriz, 49 - nono andar, Conjunto 91 - Santo Amaro, em face de **MANOEL MOURÃO RIBEIRO**, e sua mulher, **MARIA SUELI ANDRADE RIBEIRO**, já qualificados, no valor de R\$ 5.404,88, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado naqueles autos, figurando como depositário Manoel Mourão Ribeiro. Eu,  (Suzana Maria Antunes Chagas), escrevente, conferi, digitei e subscrevi.

O Oficial:



=====

AV.05/34.466 - Praia Grande, 22 de outubro de 2.012.

FICA CANCELADA a penhora referida no R.04 retro. em cumprimento ao r.mandado expedido aos 29 de maio de 2.012. pelo MM. Juiz de Direito da

- " continua no verso " -

MATRÍCULA

34.466

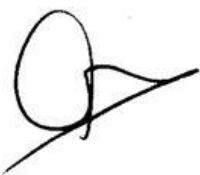
FICHA

02

VERSO

Primeira Vara Cível desta Comarca, Exmo. Sr. Dr. André Rossi, extraído dos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial – Processo número 477.01.1998.002622-4, Ordem número 543/1998, movida por FRANCISCO FERREIRA DE CARVALHO FILHO, em face de MANOEL MOURÃO RIBEIRO e sua mulher MARIA SUELI ANDRADE RIBEIRO, todos já qualificados.

O Oficial Substituto:
(Célio Tomaz de Jesus)



AV.06/34.466 - Praia Grande, 29 de novembro de 2.018.

Nos termos da certidão expedida em 09 de novembro de 2018, através do Protocolo de Penhora Online: PH000239406, pela Sra. Keyla dos Santos, Escrivã/Diretora da 3ª Vara Cível desta Comarca, extraída dos autos da Ação de Execução Civil – Processo nº 40008038520138260477, movida por FABIANA SOUZA PEREIRA, CPF/MF 271.871.908-75, em face de MANOEL MOURÃO RIBEIRO, CPF/MF 017.886.008-51, no valor de R\$78.271,13, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado naqueles autos, figurando como depositário Manoel Mourão Ribeiro, cuja responsabilidade patrimonial foi decretada pelo MM. Juiz no processo, por decisão de 05 de setembro de 2018.

O Oficial Substituto:
(Célio Tomaz de Jesus)
Protocolo nº 501920 de 09/11/2018.

