



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
 COMARCA DE BEBEDOURO
 Seção Administrativa de Distribuição de Mandados
 Praça Nove de Julho, s/n - Centro
 CEP. N.º 14.700-039 – Fone: (17) 3342-4271

LAUDO DE AVALIAÇÃO

PROCESSO No.1009515-30.2017.8.26.0072

2ª VARA BEBEDOURO

Aos 15 dias do mês de setembro, do ano de dois mil e vinte, nesta cidade e Comarca de Bebedouro, onde em diligencia me encontrava, eu, Oficial de Justiça infra-assinado, a fim de dar cabal cumprimento ao mandado junto e sua r. assinatura, expedido nos autos da ação de EXECUÇÃO DE TITULO EXTRAJUDICIAL, que **BANCO DO BRASIL S/A** move contra **LUIZ ROBERTO MARIOTTO TRATORES EPP E OUTROS**, pela qual PROCEDI AVALIAÇÃO no seguinte bem:

Penhora sobre imóvel, localizado neste cidade e Comarca, antiga Rua Dr Oscar Verneck atual Av. Pedro Hortal, numero 1733, objeto da matrícula do CRI de Bebedouro, sob No.2.198, Loteamento Jardim Piratininga, correspondente ao lote de No. 20, da quadra 2, um terreno, cercado por muros de alvenaria, medindo 10,00 metros de frente, por 27,20 da frente aos fundos encerrando uma área de 272,00 metros quadrados de propriedade do co-executado, Luiz Roberto Mariotto, CPF/MF 005.787.138-88. Possui boa localização, centro do bairro Novo Lar, em frente ao Asilo, lugar que possui relativo valor comercial em Bebedouro. Terreno fechado por estar dentro de uma edificação na casa de numero 1733 na mencionada via.

AVALIADO

Em **R\$ 100.000,00(cem il reais)**

Nivaldo Vildofre Pipino Junior

Oficial de Justiça Avaliador