

matrícula

379.522

ficha

01

São Paulo, 12 de dezembro de 2011.

**IMÓVEL:-** LOJA Nº 18, localizada no pavimento térreo do "Setor Comercial" - "**BONNAIRE MALL**", integrante do empreendimento denominado "**BONNAIRE**", situado à Rua Doutor Luiz Migliano, nº 1.986, e Rua João Simões de Souza, nº 391, no 13º Subdistrito- Butantã e no 29º Subdistrito - Santo Amaro, com a área privativa coberta e total de 36,800m<sup>2</sup>, a área comum coberta de 132,293m<sup>2</sup> e a área comum descoberta de 12,838m<sup>2</sup>, sendo a área comum total de 145,131m<sup>2</sup>, na qual está incluído o direito de uso de 01 vaga de garagem, perfazendo a área total de 181,931m<sup>2</sup>, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,001335 no terreno e nas partes de uso comum a todo o condomínio. Referido empreendimento foi parcialmente submetido ao regime de condomínio, conforme o registro feito sob nº 20 na Matrícula nº 360.610 deste Serviço Registral.

**Contribuintes** nºs 171.237.0061-8 e 171.224.0144-7 em área maior.

**PROPRIETÁRIAS:-** **BONNAIRE COMERCIAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.258.979/0001-77, sociedade com sede em São Paulo/SP, na Avenida das Nações Unidas, nº 4.777, 1º andar, parte, Alto de Pinheiros, na proporção de 40,7215%; **BONNAIRE MALL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.585.010/0001-0, sociedade com sede em São Paulo/SP, na Rua Doutor Luiz Migliano, s/nº, Jardim Vazani, na proporção de 9,2785%; e **BONNAIRE RESIDENCIAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.259.333/0001-04, sociedade com sede em São Paulo/SP, na Avenida Nações Unidas, nº 4.777, 1º andar, parte, Alto de Pinheiros, na proporção de 50%.

**REGISTROS ANTERIORES:-** R.3/Matr. 350.510 deste Serviço Registral, feito em 06 de agosto de 2008, R.9/Matr. 350.510 deste Serviço Registral, feito em 01 de abril de 2009, e R.11/Matr. 360.610 deste Serviço Registral, feito em 21 de janeiro de 2011.

  
Tarsis Calemi Emmerick  
Escrevente Substituto

**Av.1/379.522- REFERÊNCIA**

Matrícula aberta de ofício no interesse do serviço, conforme faculta o item 45, letra "b", do Provimento nº 58/89 - Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo.

Data da matrícula:-

  
Tarsis Calemi Emmerick  
Escrevente Substituto

- Continua no verso -

matrícula

379.522

ficha

01

verso

**Av.2/379.522:- EX-OFFICIO**

Procede-se a presente de ofício, com fundamento no art. 169, inciso II, da Lei Federal nº 6.015/73, para constar que o imóvel objeto desta matrícula, em virtude de estar localizado em zona limítrofe, entre o 29º Subdistrito - Santo Amaro e o 13º Subdistrito - Butantã, foi também matriculado no 18º Registro de Imóveis desta Capital sob o nº 208.270.

Data:- 09 de fevereiro de 2012.

  
Eduardo Oliveira  
Escrevente Autorizado