



**SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DA COMARCA DE ITINGA DO MARANHÃO  
CARTÓRIO DE OFÍCIO ÚNICO**

CNPJ (M.E.) 11.469.712/0001-70

Adriana Cruz Bandeira Freire  
Oficiala de Registro e Notária

Fernanda Silva de Matos  
Oficiala de Registro e Notária Substituta



**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

**CERTIFICADO**, a requerimento de parte interessada que, revendo neste Cartório o Livro 2 - Registro Geral, do Registro de Imóveis, ficha 01 a 02, consta o que me foi requerido por certidão a qual é do teor seguinte: **MATRÍCULA** Nº 458, em 19/02/2021:

**Matrícula nº: 458 Data: 30/04/2013**

**IMÓVEL:** UM TERRENO nesta cidade de Itinga do Maranhão, Estado do Maranhão, localizado na Rua Amazonas, nº. 255, Bairro São Sebastião, código do CIM D.01 S.07 Q.006 LT.0169, Inscrição Municipal nº. 17437.

**LIMITES E CONFRONTAÇÕES E DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:** Frente para a Rua Amazonas, medindo 08,90m (oito metros e noventa centímetros), limitando-se com a mesma; lateral direita medindo 16,00m (dezesseis metros), limitando-se com a área do Sr. Sebastião Campelo; linha de fundo medindo 08,90 (oito metros e noventa centímetros), limitando-se com a área da Sra. Raimunda Rodrigues; lateral esquerda medindo 16,00m (dezesseis metros), limitando-se com a área do Sr. Rafael de Sousa do Nascimento; com uma distância de 29,00m (vinte e nove metros) da esquina da Rua Amazonas e Rua Manaus, na quadra formada pelas Ruas: Rua Amazonas, Av. Elias Feitosa, Rua Roraima e Rua Manaus. O terreno acima descrito tem a configuração geométrica de um retângulo, e seu perímetro mede 49,80m (quarenta e nove metros e oitenta centímetros). CIM D.01 S.07 Q.006 LT.0169. Vila São Sebastião. **Com uma área de 142,40m<sup>2</sup> (cento e quarenta e dois metros e quarenta centímetros quadrados).** Desmembrado de uma área maior.

**TÍTULO ANTERIOR:** Adquirido por compra feita ao **MUNICÍPIO DE ITINGA DO MARANHÃO**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ(MF) número 01.614.537/0001-04, com sede à Av. José Sarney, 41, Centro, Itinga do Maranhão/MA, neste ato representada pela prefeita **Luzivete Botelho da Silva**, brasileira, solteira, agente pública, portadora do CPF n.º244.276.831-34 e da CI.RG. n.º5986693-4-SSP/MA, residente e domiciliada na Av. Presidente Médici, n.º663, Centro, na cidade de Itinga do Maranhão - MA, conforme Escritura Pública de Compra e Venda lavrada nas Notas desta Serventia Extrajudicial de Itinga do Maranhão/MA, Livro de Notas n.º02, Folhas 114/115, Ato n.º. 194, em 16/04/2013, referente ao Título Definitivo n.º.0309, formado pelo processo administrativo n.º.051/2008, expedido pelo Município de Itinga do Maranhão/MA, aos 21 de maio de 2008.

**PROPRIETÁRIO:** FRANCISCO DA SILVA MÁXIMO, brasileiro, beneficiário do INSS, filho de Antonio Máximo Sobrinho e Francisca Máximo da Silva Máximo, nascido em 09/11/1969, portador da cédula de identidade RG nº 84743930 SESP/MA emitida em 31/05/1993, e inscrito no CPF/MF sob o nº. 674.168.703-30, casado sob o regime de Comunhão Parcial de Bens com a Senhora LEIA ALMEIDA MÁXIMO, brasileira, lavradora, filha de José Vital Almeida e Maria Neres Almeida, nascida em 30/06/1974, portadora da cédula de identidade RG nº 031035132006-1 SESP/MA emitida em 12/05/2006, e inscrita no CPF/MF sob o nº 034.076.443-02, conforme Certidão de Casamento lavrada às fls.095, Livro B-08 sob o nº. 2595, do Cartório do 2º Ofício da Comarca de Açailândia/MA, datada de 23/07/1999, residente e domiciliado na Rua Amazonas, nº 255, Bairro São Sebastião, Itinga do Maranhão/MA.

**VALOR:** R\$ 2.000,00 (dois mil reais). **CONDIÇÕES:** Não Constam. Consta no corpo da referida escritura que foi recolhido o valor de **R\$ 40,00 (quarenta reais) de Imposto de Transmissão "inter-vivos"** à Prefeitura Municipal de Itinga do Maranhão, através do Banco Bradesco S/A, em 16/04/2013, apresentou Certidão Negativa de Débitos Municipais, nº.000409/2013, expedida pela Prefeitura Municipal desta cidade, datada 16/04/2013, com validade até 15/06/2013, e apresentadas as demais certidões negativas fiscais, no ato da

Rua da Assembleia, 677, Centro, CEP 65939-000 Itinga do Maranhão-MA, cartoriodeitinga@hotmail.com Fone/Fax: (99) 3531-5408

Documento impresso por meio mecânico. Qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado indicio de adulteração ou tentativa de fraude.





SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DA COMARCA DE ITINGA DO MARANHÃO  
CARTÓRIO DE OFÍCIO ÚNICO

CNPJ (M.E.) 11.469.712/0001-70

Adriana Cruz Bandeira Freire  
Oficiala de Registro e Notária

Fernanda Silva de Matos  
Oficiala de Registro e Notária Substituta



**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

lavratura da escritura de acordo com o CN da CGJMA.

**REGISTRO ANTERIOR:** R-29/6, Livro 2, Registro Geral de Registro de Imóveis, ficha nº. 10 e verso, datado de 30/04/2013, desta Serventia Extrajudicial de Itinga do Maranhão/MA.

**CONTRIBUINTE – MUNICÍPIO:** Código do CIM D.01 S.07 Q.006 LT.0169, Inscrição Municipal nº. 17437. . Itinga do Maranhão – MA, 30 de abril 2013. (as.) Fernanda Silva de Matos Rodrigues – Oficiala de Registro e Notária, subscrevo. **Valores cobrados pelo ato (Lei nº9.109/09): Emolumentos R\$ 45,20 FERC R\$ 1,40 TOTAL R\$ 46,60 (item 16.2). Selo nº: 000017082170. Protocolo nº. 1131, Livro 1-A fls. 82.**

-----  
**Protocolo nº:1132 Livro 1 - A , em 30/04/2013.**

**AV-1-458**

**Data: 30/04/2013**

**AVERBAÇÃO DE CONSTRUÇÃO.** Itinga do Maranhão/MA, 30 de abril de 2013. Por requerimento apresentado a esta Oficiala, o proprietário Sr. **FRANCISCO DA SILVA MÁXIMO**, acima qualificado, datado de 26.04.2013, requer averbação da seguinte edificação: **UMA CASA RESIDENCIAL**, localizada na **Rua Amazonas, nº. 255, Bairro Vila São Sebastião, nesta cidade de Itinga do Maranhão/MA**, construída de alvenaria, coberta com telhas tipo plan, piso de cerâmica, forro de PVC, murada de tijolos, com os seguintes compartimentos: uma (01) sala de estar, uma (01) sala TV/som, dois (02) quartos, uma (01) copa, (01) banheiro social, uma (01) cozinha e uma (01) garagem. **TOTAL DA ÁREA CONSTRUÍDA: 90,00m<sup>2</sup>** (noventa metros quadrados). Construída em um terreno medindo 142,40m<sup>2</sup> (cento e quarenta e dois metros e quarenta centímetros quadrados), já caracterizado na aludida matricula. Tendo sido gasto na referida construção em materiais a importância **R\$ 60.000,00** (sessenta mil reais). Apresentou os seguintes documentos: Habite-se n.º011/2013, expedido em 13/04/2013; Alvará de Construção nº. 011/2013, expedido em 11/03/2013, pela Prefeitura Municipal desta cidade de Itinga do Maranhão-MA, (as) pela Prefeita Municipal Luzivete Botelho da Silva; Planta Baixa da Construção (as) pelo Sr. Rogério Rosa Lopes, Engenheiro, CREA nº. 5063025420, ART nº. 00026071519375014110, pago em 10/04/2013; Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros, sob o nº. 000202013-09021980, emitida aos 26/04/2013, válida até 23/10/2013, expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil. Itinga do Maranhão/MA, 30 de abril de 2013. Valor base para cálculo de emolumentos - R\$60.000,00. **Valores cobrados pelo ato (Lei nº 9.109/09): Emolumentos R\$324,40; FERC R\$9,70 = Total R\$ 334,10.** (as.) Fernanda Silva de Matos Rodrigues, Oficiala Substituta, subscrevo e assino. Selo nº. 000017082175.

-----  
**Protocolo nº:1341 Livro 1 - A , em 3/10/2013.**

**R-2-458**

**Data: 03/10/2013**

Itinga do Maranhão/MA, 03 de outubro de 2013. **TRANSMITENTES: FRANCISCO DA SILVA MAXIMO**, aposentado, brasileiro, portador da cédula de identidade RG nº 8474393-0 SESP/MA, CPF/MF sob o nº 674.168.703-30, casada sob o regime de Comunhão Parcial de Bens com a Senhora **LEIA ALMEIDA MAXIMO**, do lar, brasileira, portadora da cédula de identidade RG nº 031035132006-1 SESP/MA e inscrita no CPF/MF sob o nº 034.076.443-02, residentes e domiciliados na Rua Amazonas nº 255, Bairro São Sebastião, Itinga do Maranhão/MA. **ADQUIRENTE: MARIA SOLANGE SANTOS DE ARAÚJO**, solteira, maior capaz, vendedora, brasileira, portadora da cédula de identidade RG nº 034863552008-9 SESP/MA e inscrita no CPF/MF sob o nº 049.525.493-21, residente e domiciliada na Rua Cecília Meireles nº 35, Vila Pimentel 2, Itinga do Maranhão/MA. **CREDOR: BANCO BRADESCO S.A.**, Instituição Financeira inscrita no CNPJ/MF

Rua da Assembleia, 677, Centro, CEP 65939-000 Itinga do Maranhão-MA, cartoriodeitinga@hotmail.com Fone/Fax: (99) 3531-5408

Documento impresso por meio mecânico. Qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado indício de adulteração ou tentativa de fraude.



SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DA COMARCA DE ITINGA DO MARANHÃO  
CARTÓRIO DE OFÍCIO ÚNICO

CNPJ (M.E.) 11.469.712/0001-70

Adriana Cruz Bandeira Freire  
Oficiala de Registro e Notária

Fernanda Silva de Matos  
Oficiala de Registro e Notária Substituta



**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

sob o nº 60.746.948/0001-12, com sede no Núcleo Administrativo denominado "Cidade de Deus", s/n, Vila Yara, na cidade de Osasco, Estado de São Paulo. **TÍTULO:** Compra e Venda com Obrigações e Alienação Fiduciária. **IMÓVEL VENDIDO:** Todo o imóvel objeto da matrícula supra, assim discriminado: **UMA CASA RESIDENCIAL**, localizada na **Rua Amazonas, nº. 255, Bairro Vila São Sebastião, nesta cidade de Itinga do Maranhão/MA**, construída de alvenaria, coberta com telhas tipo plan, piso de cerâmica, forro de PVC, murada de tijolos, com os seguintes compartimentos: uma (01) sala de estar, uma (01) sala TV/som, dois (02) quartos, uma (01) copa, (01) banheiro social, uma (01) cozinha e uma (01) garagem. **TOTAL DA ÁREA CONSTRUÍDA: 90,00m<sup>2</sup>** (noventa metros quadrados). Construída em um terreno medindo **142,40m<sup>2</sup>** (cento e quarenta e dois metros e quarenta centímetros quadrados), já caracterizado na aludida matrícula. **FORMA DO TÍTULO:** Instrumento Particular de Financiamento para Aquisição de Imóvel, Venda e Compra e Constituição de Alienação Fiduciária, entre outras avenças – Contrato número 000711940– 2 Aquisição/Repasse – SFH3, com força de Escritura Pública, nos termos do parágrafo quinto, acrescido ao artigo 61 da Lei 4.380 de 21.08.1964, alterado pelo artigo primeiro da Lei 5.049 de 29.06.1966 e também pela Lei nº9.514, de 20.11.1997, datado de 25/09/2013. (as.) pelos Vendedores, (as.) pelos Compradores, (as.) pelos representantes do Banco Bradesco S/A – Maria Gorette Santos Simião e Stelio Castro Borges. (as.) pelas Testemunhas: Antonio Gerson Araujo Bezerra e Antonia Gonçalves da Silva. **VALOR DA COMPRA E VENDA E FORMA DE PAGAMENTO** – R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais), entrada R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), financiamento R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais), prazo de reembolso 360 meses, primeira prestação na data da assinatura no valor de R\$ 594,67(quinhetos e noventa e quatro reais e sessenta e sete centavos); taxa de juros nominal e efetiva de 8,56% a.a. 8,90% a.a., valor do encargo mensal na data da assinatura R\$ 609,76 (seiscentos e nove reais e setenta e seis centavos). Data prevista para vencimento da primeira prestação 10/11/2013, e as demais parcelas serão pagas em conformidade com o disposto neste instrumento. **Pagou R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais) de Imposto de Transmissão "Inter-Vivos" à Prefeitura Municipal desta cidade de Itinga do Maranhão/MA**, através do Banco Bradesco, agência desta cidade em 03/10/2013 e apresentou Certidão Negativa de Débitos Municipais nº. 000505/2013, expedida aos 03/10/2013, com validade até 02/12/2013. Itinga do Maranhão – MA, 03 de outubro de 2013. O referido é verdade e dou fé. (as.) Fernanda Silva de Matos Rodrigues – Oficiala de Registro Substituta. **Valores cobrados pelo ato (Lei nº 9.109/09):** Valor Base para Cálculo de Emolumentos: **R\$ 75.000,00 - Emolumentos R\$405,40; FERJ R\$ 48,65 FERC R\$12,15 = Total R\$ 417,55.** (as.) Oficiala Substituta, subscrevo e assino. O referido é verdade e dou fé. Selo de fiscalização nº. 000017745426.

Protocolo nº:1341 Livro 1 - A , em 3/10/2013.

R-3-458

Data: 03/10/2013

Itinga do Maranhão/MA, 03 de outubro de 2013. **DEVEDORA FIDUCIANTE: MARIA SOLANGE SANTOS DE ARAÚJO**, solteira, maior capaz, vendedora, brasileira, portadora da cédula de identidade RG nº 034863552008-9 SESP/MA e inscrita no CPF/MF sob o nº 049.525.493-21, residente e domiciliada na Rua Cecília Meireles nº 35, Vila Pimentel 2, Itinga do Maranhão/MA. **CREDOR FIDUCIÁRIO: BANCO BRADESCO S.A.**, Instituição Financeira inscrita no CNPJ/MF sob o nº60.746.948/0001-12, com sede no Núcleo Administrativo denominado "Cidade de Deus", s/n, Vila Yara, na cidade de Osasco, Estado de São Paulo. **TÍTULO: Alienação Fiduciária. FORMA DO TÍTULO:** Instrumento Particular de Financiamento para Aquisição de Imóvel, Venda e Compra e Constituição de Alienação Fiduciária, entre outras avenças – Rua da Assembleia, 677, Centro, CEP 65939-000 Itinga do Maranhão-MA, cartoriodeitinga@hotmail.com Fone/Fax: (99) 3531-5408

Documento impresso por meio mecânico. Qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado indício de adulteração ou tentativa de fraude. 3



SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DA COMARCA DE ITINGA DO MARANHÃO  
CARTÓRIO DE OFÍCIO ÚNICO

CNPJ (M.E.) 11.469.712/0001-70

Adriana Cruz Bandeira Freire  
Oficiala de Registro e Notária

Fernanda Silva de Matos  
Oficiala de Registro e Notária Substituta



**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

Contrato número 000711940-2 Aquisição/Repasse – SFH3, com força de Escritura Pública, nos termos do parágrafo quinto, acrescido ao artigo 61 da Lei 4.380 de 21.08.1964, alterado pelo artigo primeiro da Lei 5.049 de 29.06.1966 e também pela Lei nº9.514, de 20.11.1997, datado de 25/09/2013. (as.) pelos Vendedores, (as.) pelos Compradores, (as.) pelos representantes do Banco Bradesco S/A – Maria Gorette Santos Simião e Stello Castro Borges. (as.) pelas Testemunhas: Antonio Gerson Araujo Bezerra e Antonia Gonçalves da Silva. **VALOR DA DÍVIDA** - R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais). Itinga do Maranhão/MA, 03 de outubro de 2013. O referido é verdade e dou fé. (as.) Fernanda Silva de Matos Rodrigues – Oficiala de Registro Substituta. **Valores cobrados pelo ato (Lei nº 9.109/09): Emolumentos R\$324,45; FERJ R\$ 38,95 FERC R\$9,75= Total R\$ 334,20.** (as.) Oficiala Substituta, subscrevo e assino. O referido é verdade e dou fé. **Selo nº 000017745427.**

-----  
**Protocolo nº:4175 Livro 1 - B, em 09/03/2020.**

**AV-4-458**

**Data: 16/03/2020**

Itinga do Maranhão-MA, aos 16 de março de 2020. **CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA – Devedor: MARIA SOLANGE SANTOS DE ARAÚJO**, solteira, maior capaz, vendedora, brasileira, portadora da cédula de identidade RG nº 034863552008-9 SESP/MA e inscrita no CPF/MF sob o nº 049.525.493-21, residente e domiciliada na Rua Cecilia Meireles nº 35, Vila Pimentel 2, Itinga do Maranhão/MA. **Adquirente: BANCO BRADESCO S.A.**, Instituição Financeira inscrita no CNPJ/MF sob o nº 60.746.948/0001-12, com sede no Núcleo Administrativo denominado “Cidade de Deus”, s/nº, Vila Yara, na cidade de Osasco, Estado de São Paulo. Conforme requerimento, datado de 18 de fevereiro de 2020, procede-se à averbação da consolidação da propriedade do imóvel objeto desta matrícula em favor da fiduciária **BANCO BRADESCO S.A**, nos termos do artigo 26 da Lei 9514/97, tendo em vista o não pagamento do débito pela devedora dentro do prazo legal de 15 dias, conforme intimações realizadas através de edital datado de 05/11/2019, publicado por três vezes em jornal “Classificação” de grande circulação na cidade de São Luis/MA, edições de 08/11/2019, 09/11/2019, 10/11/2019 e 12/11/2019. Imposto de transmissão recolhido no valor de **R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais)**, em 20/02/2020, através do Banco Bradesco S/A, sobre valor tributável de **R\$75.000,00** (setenta e cinco mil reais), apresentou Certidão Negativa de Débitos Municipais sob o controle: 45372CCF9C571B86 datada em 17/01/2020, válida até 17/03/2020, expedida pela Prefeitura Municipal de Itinga do Maranhão/MA, conforme documentos que ficam aqui arquivadas. Da consulta à CNIB – Central Nacional de Indisponibilidade de Bens ([www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br))– Provimento do CNJ nº. 39/2014, Resultado: Negativo. Itinga do Maranhão/MA, aos 16 de março de 2020. Eu, Ana Paula Jorge Sousa Araújo, Tabeliã e Registradora Substituta, lavrei o presente ato, subscrevo e assino. **Valores cobrados pelo ato (Lei nº9.109/09): Valor Base para Cálculo de Emolumentos = R\$75.000,00 – Emolumentos R\$582,90 FERC R\$17,50 = Total R\$600,40.** Eu, Ana Paula Jorge Sousa Araújo, Tabeliã e Registradora Substituta, subscrevo e assino. **Selo nº. AVERBA148460SAUCXN2Y7GJ7MW06.**

-----  
**Protocolo nº:4343 Livro 1 - B, em 12/08/2020.**

**AV-5-458**

**Data: 28/08/2020**

Itinga do Maranhão/MA aos 28 de agosto de 2020. Procedo a presente averbação, nos termos das Atas de 1º Público Leilão Negativo e 2º Público Leilão Negativo, para constar que o BANCO BRADESCO S.A, acima

Rua da Assembleia, 677, Centro, CEP 65939-000 Itinga do Maranhão-MA, [cartoriodeitinga@hotmail.com](mailto:cartoriodeitinga@hotmail.com) Fone/Fax: (99) 3531-5408

Documento impresso por meio mecânico. Qualquer emenda ou rasura, sem ressalva, será considerado indício de adulteração ou tentativa de fraude.



SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DA COMARCA DE ITINGA DO MARANHÃO  
CARTÓRIO DE OFÍCIO ÚNICO

CNPJ (M.E.) 11.469.712/0001-70

Adriana Cruz Bandeira Freire  
Oficiala de Registro e Notária

Fernanda Silva de Matos  
Oficiala de Registro e Notária Substituta



**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

qualificado, realizou os leilões públicos disciplinados no artigo 27 da Lei Federal nº 9.514/97, sendo o primeiro em 15 de junho de 2020 e o segundo em 19 de junho de 2020, ambos na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, conduzido pelo Leiloeiro Oficial o Sr. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, inscrito na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob nº 1086, sem oferta de lances. Em consequência, fica encerrado o regime jurídico da Lei Federal 9.514/97, podendo a proprietária dispor livremente do imóvel, conforme documentos originais apresentados que ficam arquivados nesta Serventia. Da consulta à CNIB – Central Nacional de Indisponibilidade de Bens ([www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br))– Provimento do CNJ nº. 39/2014, Resultado: Negativo. Itinga do Maranhão/MA, 28 de agosto de 2020. O referido é verdade e dou fé. **Valores cobrados pelo ato (Lei nº9.109/09): Emolumentos R\$56,40; FERC R\$1,70 FEMP R\$ 2,26 FADEP R\$ 2,26 = Total R\$ 62,61.** Eu, Fernanda Silva de Matos, Registradora Substituta, subscrevo e assino. Selo nº **AVESVD148460LY34M6KBOM9I2C15.**

Protocolo nº:4344 Livro 1 - B, em 12/08/2020.

AV-6-458

Data: 28/08/2020

Itinga do Maranhão/MA, 28 de agosto de 2020. Procedo a presente averbação para ficar constando que, conforme requerimento datado em 23/06/2020 e Termo de Declaração de Leilões e Quitação da Dívida, expedido conforme § 6º do Artigo 27 da Lei 9.514/97, datado em 22/06/2020, ambos expedidos pelo Banco Bradesco S/A, neste ato representado por seus procuradores os Senhores Cristina Boyadjian Anjos, brasileira, separada, advogada, portadora do RG. nº. 18.758.509-SSP/SP e inscrita no CPF/ME nº. 151.553.468-51 e Eduardo Jordão Boyadjian, brasileiro, divorciado, leiloeiro oficial, portador do RG. nº.18.758.641-X-SSP/SP e inscrito no CPF/ME nº. 126.347.598-19, ambos com endereço comercial na Praça dos Omaguas, nº. 98, sala 22, Pinheiros, em São Paulo-SP, conforme Substabelecimento de Parcial de Procuração Pública lavrada no Livro nº. 842, página 331, em data de 13/03/2019, nas notas do 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Santana do Paraíba-SP, da Procuração Pública lavrada no Livro nº. 1425, às páginas nº. 95/96, em 10/01/2019, nas notas do 2º Tabelião de Notas da Comarca de Osasco-SP, arquivados nesta Serventia, para ficar constando a quitação e extinção da dívida objeto do **R-3/458**, nos termos do parágrafo 6º do artigo 27 da Lei 9.514/97. Da consulta à CNIB – Central Nacional de Indisponibilidade de Bens ([www.indisponibilidade.org.br](http://www.indisponibilidade.org.br))– Provimento do CNJ nº. 39/2014, Resultado: Negativo. Itinga do Maranhão-MA, 28 de agosto de 2020. **Valores cobrados pelo ato (Lei nº9.109/09): Emolumentos R\$56,40; FERC R\$1,70 FEMP R\$ 2,26 FADEP R\$ 2,26 = Total R\$ 62,61.** Eu, Fernanda Silva de Matos, Registradora Substituta, subscrevo e assino. Selo nº **AVESVD148460U4DF9DBUQKIDJ661.** Era o que continha no que me foi requerido por certidão, do que dou fé. **Valores cobrados pelo ato (Lei nº9.109/09): Emolumentos R\$64,47; FERC R\$1,91 FEMP R\$ 2,55 FADEP R\$ 2,55 = Total R\$ 71,48.**

Itinga do Maranhão - MA, 19 de fevereiro de 2021.

  
Fernanda Silva de Matos  
Tabeliã e Registradora Substituta



SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DA COMARCA DE ITINGA DO MARANHÃO  
CARTÓRIO DE OFÍCIO ÚNICO

CNPJ (M.E.) 11.469.712/0001-70



Adriana Cruz Bandeira Freire  
Oficiala de Registro e Notária

Fernanda Silva de Matos  
Oficiala de Registro e Notária Substituta



**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

Poder Judiciário – TJMA

**Selo: CERIMV14846065TZACKHO5POYS54**

19/02/2021 11:29:27, Ato: 16.24.1, Parte(s): BANCO BRADESCO S.A.

Total R\$ 39,80 Emol R\$ 35,87 FERC R\$ 1,07 FADEP R\$ 1,43 FEMP R\$ 1,43 Consulte  
em <https://selo.tjma.jus.br>



Poder Judiciário – TJMA

**Selo: CERIMV148460MQC1CLKYCB53GS05**

19/02/2021 11:29:55, Ato: 16.24.2, Parte(s): BANCO BRADESCO S.A.

Total R\$ 31,68 Emol R\$ 28,60 FERC R\$ 0,84 FADEP R\$ 1,12 FEMP R\$ 1,12 Consulte  
em <https://selo.tjma.jus.br>

