

MATRÍCULA
18.576

FICHA
01

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE GARÇA - SP**

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL:- O LOTE DE TERRENO sob nº 07 da quadra "J", do Conjunto Habitacional denominado Jardim Morada do Sol, no perímetro urbano deste município e comarca de Garça, com a área total de 199,99 metros quadrados, contendo as seguintes medidas e confrontações, de quem da rua olha para o terreno:- pela frente 10,02 metros em reta, confrontando com a rua Joel Oliveira Gomes; pelos fundos 10,13 metros, confrontando com o lote 15; pelo lado direito 19,88 metros, confrontando com o lote 06; e, pelo lado esquerdo 19,84 metros, confrontando com o lote 08; sobre referido terreno encontra-se edificada uma unidade residencial, do tipo TI 13A, com 35,72m² de área construída, a qual recebeu o nº 70 da mencionada rua Joel de Oliveira Gomes; cadastrado na Prefeitura Municipal desta cidade, sob nº 44018700. **PROPRIETÁRIO:-** COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU (CNPJ. 47.865.597/0001-09), com sede em São Paulo/Capital, à rua Boa Vista, nº 170. **TÍTULO AQUISITIVO:-** Registrado e averbado, em maior área, sob nºs 08 e 09 na matrícula nº 6.647, em 21/12/2.000 e 16/11/2.004, respectivamente, neste Registro Imobiliário. Garça, 16/11/2.004. A escrevente autorizada, ~~Luciane Monteiro Nandes Ribeiro~~ (Luciane Monteiro Nandes Ribeiro).
D. R\$2,33 - R. Civil R\$0,12 - T. Justiça R\$0,12 - Est. e Ap. isentos (Guia nº 210/2.004) - com 50% desconto.