

1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central – SP

EDITAL DE LEILÃO DE PRAÇA ÚNICA da **FALÊNCIA DE MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 56.316.524/0001-40, **na pessoa da Administradora Judicial PRÓ-BRASIL SERVIÇOS EM RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS EIRELI EPP**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.324.876/0001-60, **e para intimação dos credores hipotecários judiciais das matrículas nºs 74.285 e 74.286: DUCHACORONA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.032.180/0001-40, **AMILCAR FARID YAMIN**, inscrito no CPF/MF sob o nº 032.304.068-37, **e sua mulher MARILENE ROCHA YAMIN**, inscrita no CPF/MF sob o nº 042.341.178-03; **e da matrícula nº 73.909: MARCIA PACHIEGA LANZIERI**, inscrita no CPF/MF sob o nº 092.075.698-09, **e o adjudicante do Imóvel da matrícula nº 73.910: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 05.575.332/0001-18. O **Dr. Daniel Carnio Costa**, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de Leilão de Praça Única dos bens imóveis, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Falência de Empresários, Sociedades Empresárias, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte**, ajuizada por **ALDER MACEDO DE OLIVEIRA** contra **MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA - processo nº 0156673-03.2009.8.26.0100 (100.09.156673-2)** e que foi designada a venda dos bens descritos abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DA VISITAÇÃO** - Constitui ônus dos interessados examinar os imóveis a ser apregado. As visitas deverão ser agendadas via *e-mail* visitacao@megaleiloes.com.br. **DOS IMÓVEIS** - Os imóveis serão vendidos em caráter AD CORPUS e no estado em que se encontram. E o arrematante ficará com o encargo de depositário dos bens. As fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser apregado estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br. A **Praça Única** terá início no **dia 20/01/2016 às 15:00h** e se encerrará **dia 23/02/2016 a partir das 15:00h sucessivamente com intervalo de 05 minutos para cada lote**, onde serão aceitos lances a partir de 60% (sessenta por cento) do valor de avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** - O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 844. **DOS LANCES** - Os lances poderão ser ofertados a partir do dia e hora de início do leilão pela rede de internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br, ou de viva voz no dia do encerramento do leilão a partir das 14:00 horas no Auditório localizado na Alameda Franca nº 580 - Jd. Paulista - São Paulo/SP, em igualdade de condições. **DOS DÉBITOS** - Os imóveis serão apreogados sem quaisquer ônus, sejam débitos de condomínio água, luz, gás, taxas, multas, Imposto Predial Territorial Urbano - IPTU e Imposto Territorial Rural - ITR (aquisição originária), os quais serão de responsabilidade da massa falida, exceto se o arrematante for: i-) sócio da sociedade falida, ou sociedade controlada pelo falido; ii-) parente, em linha reta ou colateral, até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida; iii-) identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão. Parágrafo Único: O arrematante deverá arcar com todos os custos de transferência do imóvel para seu nome, como as despesas de ITBI - Imposto de transmissão de bens imóveis e registro do imóvel no RGI respectivo. **DA CAUÇÃO** - O arrematante deverá depositar 10% (dez) por cento do valor da arrematação no prazo de 24h (vinte e quatro horas) do encerramento do leilão para garantia do Juízo, e tal valor será abatido do saldo remanescente da arrematação para quitação do preço após o deferimento do lance pelo Juízo responsável. No caso de indeferimento do lance, o valor depositado poderá ser levantando integralmente pelo arrematante. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço dos bens arrematados, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o deferimento do lance, através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA COMISSÃO** - O arrematante deverá pagar à MEGALEILOES GESTOR JUDICIAL, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação dos imóveis. A comissão devida à Mega Leilões gestor judicial não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão da MEGALEILÕES GESTOR JUDICIAL deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão através de guia de depósito que será enviada por e-mail. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br**. A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos. As demais condições obedecerão ao que dispõe a Lei 11.101/05 e o Provimento CSM nº 1625/2009, e no que couber, o CPC e o *caput* do artigo 335, do CP. **RELAÇÃO DOS IMÓVEIS:**

LOTE Nº 01: MATRÍCULA Nº 74.285 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Centro de Convenções, localizado em sua maior parte no pavimento intermediário e, o restante no 1º pavimento, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 1.596,10m², a área comum de 743,29m², e a área total construída de 2.339,39m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,1151978% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 - ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R.5 desta matrícula** que nos autos da ação de Pedido de Constituição de Hipoteca Judiciária, Proc. 224.01.2006.064268-4/000002-000 - ordem nº 1999/2006, em trâmite na 3ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida por DUCHACORONA LTDA e outro contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, restou constituída a hipoteca judiciária sobre imóvel objeto desta matrícula, em favor dos autores. **Valor da Avaliação: R\$ 3.200.000,00 (três milhões e duzentos mil reais) para novembro de 2014 que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.197 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 02, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta no R.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Execução Fiscal nº 97.034/02 - CDA nº 266.823-8/02-1, em trâmite na Vara de Execuções Fiscais da Fazenda Pública Ofício das Execuções Fiscais Municipais de

São Paulo/SP, requerida pela PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO/SP contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária KARLA MARIA ARANA SLEIMAN. **Consta na Av.5 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.198 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 03, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta na Av.5 desta matrícula** que nos autos da Execução Civil, Proc. nº de ordem 583.00.2011.035132-1, em trâmite na 34ª Vara Cível da Comarca de São Paulo/SP, requerida por FÁTIMA APARECIDA DO AMARAL FERREIRA ARAUJO contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária a executada. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014 que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.199 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 04, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO LOTE Nº 01: R\$ 3.272.600,00 (três milhões, duzentos e setenta e dois mil e seiscentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE Nº 02: MATRÍCULA Nº 74.286 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Restaurante dividido em três partes localizadas no 1º, 27º e 28º pavimentos, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 772,79m2, a área comum de 565,54 m2, e a área total construída de 1,558,16m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0716414% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que o imóvel objeto desta matrícula possui a área útil privativa de 992,62m2, e não como constou. **Consta na Av.5 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta no R.6 desta matrícula** que nos autos da ação de Pedido de Constituição de Hipoteca Judiciária, Proc. 224.01.2006.064268-4/000002-000 – ordem nº 1999/2006, em trâmite na 3ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida por DUCHACORONA LTDA e outro contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, restou constituída a hipoteca judiciária sobre imóvel objeto desta matrícula, em favor dos autores. **Valor da Avaliação: R\$ 2.130.000,00 (dois milhões, cento e trinta mil reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.200 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 05, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução), Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.201 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 06, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014 que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.202 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 07, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução),

Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.203 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 08, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014 que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.204 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 09, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO LOTE Nº 02: R\$ 2.251.000,00 (dois milhões, duzentos e cinquenta e um mil reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE Nº 03: MATRÍCULA Nº 73.858 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Apartamento nº 201 (atual nº 205), localizado no 2º andar do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 29,14m², a área comum de 24,83m², e a área total construída de 53,97m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0021032% no terreno condominial. **Valor da Avaliação: R\$ 182.000,00 (cento e oitenta e dois mil reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.158 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 02, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO LOTE Nº 03: R\$ 206.200,00 (duzentos e seis mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE Nº 04: MATRÍCULA Nº 73.860 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Apartamento nº 203, localizado no 2º andar do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 29,14m², a área comum de 24,83m², e a área total construída de 53,97m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0021032% no terreno condominial. **Valor da Avaliação: R\$ 175.000,00 (cento e setenta e cinco mil reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.159 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 03, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO LOTE Nº 04: R\$ 199.200,00 (cento e noventa e nove mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE Nº 05: MATRÍCULA Nº 73.861 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Apartamento nº 204 (atual nº 202), localizado no 2º andar do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 29,14m², a área comum de 24,83m², e a área total construída de 53,97m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0021032% no terreno condominial. **Valor da Avaliação: R\$ 175.000,00 (cento e setenta e cinco mil reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização**

monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.160 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Vaga de Garagem nº 04, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1, – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO LOTE Nº 05: R\$ 199.200,00 (cento e noventa e nove mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE Nº 06: MATRÍCULA Nº 73.886 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Apartamento nº 405 (atual nº 401), localizado no 4º andar do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 29,14m², a área comum de 24,83m², e a área total construída de 53,97m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0021032% no terreno condominial. **Valor da Avaliação: R\$ 175.000,00 (cento e setenta e cinco mil reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.161 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 05, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1, – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO LOTE Nº 06: R\$ 199.200,00 (cento e noventa e nove mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE Nº 07: MATRÍCULA Nº 73.889 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Apartamento nº 408 (atual nº 410), localizado no 4º andar do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 29,14m², a área comum de 24,83m², e a área total construída de 53,97m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0021032% no terreno condominial. **Valor da Avaliação: R\$ 156.300,00 (cento e cinquenta e seis mil reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.162 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 06, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1, – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO LOTE Nº 07: R\$ 180.500,00 (cento e oitenta mil e quinhentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE Nº 08: MATRÍCULA Nº 73.890 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Apartamento nº 409, localizado no 4º andar do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 29,14m², a área comum de 24,83m², e a área total construída de 53,97m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0021032% no terreno condominial. **Valor da Avaliação: R\$ 182.000,00 (cento e oitenta e dois mil reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.163 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 07, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1, – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO LOTE Nº 08: R\$ 206.200,00 (duzentos e seis mil reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE Nº 09: MATRÍCULA Nº 73.909 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Apartamento nº 604 (atual nº 602), localizado no 6º andar do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 29,14m², a área comum de 24,83m², e a área total construída de 53,97m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0021032% no terreno condominial. **Consta no R.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Procedimento Ordinário, Proc. nº 38599/02, em trâmite na 6ª Vara Cível do Foro Regional I, Santana, da Comarca da Capital de São Paulo, requerida por MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA contra MARCIA PACHIEGA LANZIERI, e Reconvenção nº 7358/03, ajuizada por MARCIA PACHIEGA LANZIERI contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA consta a hipoteca judicial do imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 138.150,00 (cento e trinta e oito mil, cento e cinquenta reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.164 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 08, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO LOTE Nº 09: R\$ 162.350,00 (cento e sessenta e dois mil, trezentos e cinquenta reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE Nº 10: MATRÍCULA Nº 73.963 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Apartamento nº 1.010 (atual nº 1.008), localizado no 10º andar do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 29,14m², a área comum de 24,83m², e a área total construída de 53,97m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0021032% no terreno condominial. **Valor da Avaliação: R\$ 138.150,00 (cento e trinta e oito mil, cento e cinquenta reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.166 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 35, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO LOTE Nº 10: R\$ 162.350,00 (cento e sessenta e dois mil, trezentos e cinquenta reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE Nº 11: MATRÍCULA Nº 74.012 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Apartamento nº 1.411 (atual nº 1.407), localizado no 14º andar do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 29,14m², a área comum de 24,83m², e a área total construída de 53,97m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0021032% no terreno condominial. **Valor da Avaliação: R\$ 138.150,00 (cento e trinta e oito mil, cento e cinquenta reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.167 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 39, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO LOTE Nº 11: R\$ 162.350,00 (cento e sessenta e dois mil, trezentos e cinquenta reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE Nº 12: MATRÍCULA Nº 74.021 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Apartamento nº 1.508 (atual nº 1.510), localizado no 15º andar do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 29,14m², a área comum de 24,83m², e a área total construída de 53,97m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0021032% no terreno condominial. **Valor da Avaliação: R\$ 175.000,00 (cento e setenta e cinco mil reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.168 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA**

COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Vaga de Garagem nº 40, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO LOTE Nº 12: R\$ 199.200,00 (cento e noventa e nove mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE Nº 13: MATRÍCULA Nº 74.031 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Apartamento nº 1.606 (atual nº 1.612), localizado no 16º andar do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 29,14m2, a área comum de 24,83m2, e a área total construída de 53,97m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0021032% no terreno condominial. **Valor da Avaliação: R\$ 175.000,00 (cento e setenta e cinco mil reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.169 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 41, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO LOTE Nº 13: R\$ 199.200,00 (cento e noventa e nove mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE Nº 14: MATRÍCULA Nº 74.049 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Apartamento nº 1.712 (atual nº 1.706), localizado no 17º andar do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 29,14m2, a área comum de 24,83m2, e a área total construída de 53,97m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0021032% no terreno condominial. **Valor da Avaliação: R\$ 138.150,00 (cento e trinta e oito mil, cento e cinquenta reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.171 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 43, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO LOTE Nº 14: R\$ 162.350,00 (cento e sessenta e dois mil, trezentos e cinquenta reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE Nº 15: MATRÍCULA Nº 74.055 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Apartamento nº 1.806 (atual nº 1.812), localizado no 18º andar do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 29,14m2, a área comum de 24,83m2, e a área total construída de 53,97m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0021032% no terreno condominial. **Valor da Avaliação: R\$ 175.000,00 (cento e setenta e cinco mil reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.172 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 47, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO LOTE Nº 15: R\$ 199.200,00 (cento e noventa e nove mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE Nº 16: MATRÍCULA Nº 74.057 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Apartamento nº 1.808 (atual nº 1.810), localizado no 18º andar do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 29,14m², a área comum de 24,83m², e a área total construída de 53,97m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0021032% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Procedimento Ordinário, incidente de Execução de Título Judicial, Proc. nº 583.00.2004.122007-2, em trâmite na 10ª Vara Cível Central da Capital/SP, requerida por ADRIANNE SILVA MARANHO e outros contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária a executada. **Valor da Avaliação: R\$ 175.000,00 (cento e setenta e cinco mil reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.173 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 50, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO LOTE Nº 16: R\$ 199.200,00 (cento e noventa e nove mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE Nº 17: MATRÍCULA Nº 74.097 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Apartamento nº 2.112 (atual nº 2.106), localizado no 21º andar do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 29,14m², a área comum de 24,83m², e a área total construída de 53,97m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0021032% no terreno condominial. **Valor da Avaliação: R\$ 138.150,00 (cento e trinta e oito mil, cento e cinquenta reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.174 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 53, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO LOTE Nº 17: R\$ 162.350,00 (cento e sessenta e dois mil, trezentos e cinquenta reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE Nº 18: MATRÍCULA Nº 74.109 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Apartamento nº 2.212 (atual nº 2.206), localizado no 22º andar do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 29,14m², a área comum de 24,83m², e a área total construída de 53,97m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0021032% no terreno condominial. **Valor da Avaliação: R\$ 175.000,00 (cento e setenta e cinco mil reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.175 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 56, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO LOTE Nº 18: R\$ 199.200,00 (cento e noventa e nove mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE Nº 19: MATRÍCULA Nº 74.152 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Apartamento nº 2.607 (atual nº 2.611), localizado no 26º andar do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 29,14m², a área comum de 24,83m², e a área total construída de 53,97m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0021032% no terreno condominial. **Valor da Avaliação: R\$ 138.150,00 (cento e trinta e oito mil, cento e cinquenta reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.176 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 57, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro

urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO LOTE Nº 19: R\$ 162.350,00 (cento e sessenta e dois mil, trezentos e cinquenta reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

LOTE Nº 20: 79 VAGAS DE GARAGEM A SABER; MATRÍCULA Nº 74.165 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Vaga de Garagem nº 09, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.170 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 42, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.177 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 58, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.178 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 59, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.179 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 60, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.180 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 61, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.181 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 62, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m²,

correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.182 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 73, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.183 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 74, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.184 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 75, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.185 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 76, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.186 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 77, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.187 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 78, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.188 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 79, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de**

atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.189 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Vaga de Garagem nº 80, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.190 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 81, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.191 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 82, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.192 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 83, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.193 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 84, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.194 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 85, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Procedimento Ordinário (Geral), Proc. nº 583.00.1997.618294-7, ordem 1436/97, seção processual II, em trâmite na 18ª Vara Cível da Comarca de São Paulo/SP, requerida por KARLA MARIA ARANA SLEIMAN e MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA contra CELIO ROBERTO D'OLIVEIRA ROCHA e outros, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da requerente, ora executada MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, sendo a mesma nomeada depositária. **Consta na Av.5 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.195 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 86, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.196 DO 1º CARTÓRIO DE**

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Vaga de Garagem nº 87, localizada no 2º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.205 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 35, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.206 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 38, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.207 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 39, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.208 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 40, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.209 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 41, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.210 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 42, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.211 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 45, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da

Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.212 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 48, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.213 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 51, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.214 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 54, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.215 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 55, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.216 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 56, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.217 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 57, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.218 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 58, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.219 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 59, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention

Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.220 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 62, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.221 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 77, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.222 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 78, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.223 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 79, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.224 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 80, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.225 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 81, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.226 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 82, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o

imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.227 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 83, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.228 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 84, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.229 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 85, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.230 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 86, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.231 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 87, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.232 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 88, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.233 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 89, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.234 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 90, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total

construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.235 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 91, localizada no 1º subsolo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.236 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 07, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.237 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 08, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.238 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 09, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.239 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 10, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.240 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 11, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.241 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 12, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da**

Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.242 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL: Vaga de Garagem nº 38, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.243 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 39, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.244 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 43, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.245 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 44, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.246 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 45, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.247 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 46, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.248 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 57, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.249 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 58, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé,

perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.250 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 59, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.251 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 60, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.252 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 61, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.253 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 62, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.254 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 63, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.255 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 64, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.256 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 65, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m², a área comum não proporcional de 12,12 m², e área total construída de 22,02m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION

HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.257 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 66, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.258 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 67, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.259 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 68, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.260 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 69, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. MATRÍCULA Nº 74.261 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GUARULHOS/SP: IMÓVEL:** Vaga de Garagem nº 70, (coberta) localizada no pavimento térreo, do Edifício Guarulhos Flat & Convention Hall, situado na Rua Rafael Balzani, nº 30, Avenida Emílio Ribas e Viela Fé, perímetro urbano, com a área útil ou privativa de 9,90m2, a área comum não proporcional de 12,12 m2, e área total construída de 22,02m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,0015893% no terreno condominial. **Consta na Av.4 desta matrícula** que nos autos da ação de Cobrança (em fase de execução) Proc. 224.01.2004.026947-1 – ordem nº 2244/2004, em trâmite na 6ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, requerida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GUARULHOS FLAT & CONVENTION HALL contra MJK EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação: R\$ 24.200,00 (vinte e quatro mil e duzentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO DO LOTE Nº 20: R\$ 1.911.800,00 (hum milhão, novecentos e onze mil e oitocentos reais) para novembro de 2014, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.**

São Paulo, 04 de dezembro de 2015.

Eu, _____, diretora/escrivã, conferi e subscrevi.

Daniel Carnio Costa
Juiz de Direito