

MATRÍCULA	LIVRO N.º 2	<u>1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS</u>	
30013	REGISTRO GERAL	LIMEIRA	
FICHA N.º		Limeira, 22 de julho de 2010.	
01			

IMÓVEL: Terreno denominado Lote 04, do desmembramento localizado na "Fazenda Campo São Bento", deste município e comarca de Limeira, que assim se descreve: Lote com 9.553,57 metros quadrados com 22,27 metros e 27,46 metros de frente para a Rua Marginal (Município de Limeira), do lado direito com 195,11 metros, confrontando com o lote 03, do lado esquerdo com 189,76 metros, confrontando com o lote 05 e nos fundos com 50,12 metros, confrontando com a área pertencente à Sílvia Antonia Occhialini Mancio e s/md. Accácio Canário Mancio Junior, Propriedade: Fazenda São Bento, Matrícula: 1.437, Código INCRA: 624.110.012.564. Obs: No lote acima descrito existe uma Faixa não Edificante de 3,00 metros de largura, paralelo ao alinhamento do fundo. -----
CADASTRO DA PREFEITURA: Quadra 4540 Unidade 006

PROPRIETÁRIO: LIMER – CART INDUSTRIA E COMÉRCIO DE EMBALAGENS LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 66.792.490/0001-14, Inscrição Estadual nº 417.106.097.114, com sede no Km 103,3 da Rodovia Limeira-Mogi Mirim – SP 147, Chácara Bela Vista 1B Bairro do Pinhal, nesta cidade de Limeira-SP.

OFICIAL	R\$ 0,14
ESTADO	R\$ 1,75
IPESP	R\$ 6,28
R. CIVIL	R\$ 0,32
TR. JUSTIÇAS	R\$ 0,32
TOTAL	R\$ 9,82
GUIA Nº	137/10
PROTOCOLO	120011



Luis Bras Pitella.

REGISTRO ANTERIOR: R.3 M – 23.430 de 22/12/2006, do livro 02 de Registro Geral, deste Oficial. ---
 Limeira, 22 de julho de 2010. O Of. Substº

COMPRA E VENDA

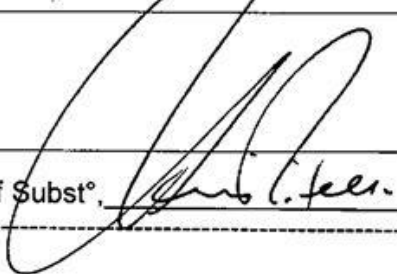
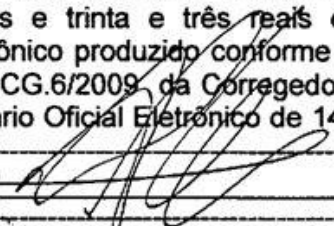
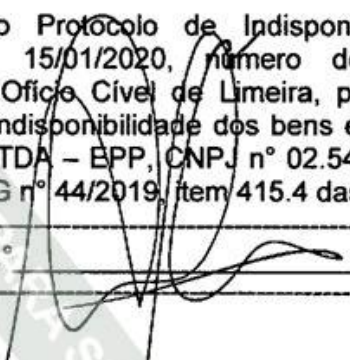
R.1 M – 30013: ADQUIRENTE: LIMEPE LIMEIRA INDUSTRIA METALURGICA DE PEÇAS LTDA-ME, com sede nesta cidade, à Avenida Marchal Arthur Costa e Silva 175, Jardim São Luiz, com consolidação contratual datada de 07.outubro.2006 registrada na JUCESP sob n.º 257.459/06-6, inscrita no CNPJ sob n.º 02.541.372/0001-50, neste ato representada pelos sócios RONALDO DIAS DA SILVA, brasileiro, casado, empresário, RG.SSP.SP.14.420.715-1, e CPF.034.396.478-38, residente nesta cidade, à Rua Irene Serra Francisco 279, Jardim Alvorada e LAIS APARECIDA CAMARGO BAPTISTELLA, brasileira, casada, empresária, RG.SSP.SP. 5.762.741 e CPF.603.431.098-91, residente nesta cidade, à Rua Conselheiro Saraiva 640, apt.º 31. **TRANSMITENTE:** LIMER-CART INDUSTRIA E COMERCIO DE EMBALAGENS LTDA, retro qualificada. **TÍTULO:** Compra e venda. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública datada de 23 de março de 2007, livro 568, fls. 372, do 1ºTabelião de Notas local. **VALOR:**R\$ 50.279,40(cinquenta mil, duzentos e setenta e nove, e quarenta centavos). **VALOR VENAL:**R\$ 41.474,56. **CONDIÇÕES:**"Não há". -----

FICHA N.º	R\$ 455,66
ESTADUAL	R\$ 129,51
IPESP	R\$ 95,98
R. CIVIL	R\$ 23,98
TR. JUSTIÇAS	R\$ 23,98
TOTAL	R\$ 729,06
GUIA Nº	146/13
PROTOCOLO	133070

MATRÍCULA N.º 30013

FICHA N.º 01

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

REGISTRO 30013	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">continuação</div>
	Limeira, 06 de agosto de 2013. O Of Subst.º  (a). Luis Bras Pitella. -----
PENHORA	<p>R.2 M – 30.013: DEVEDORES: LIMEPE LIMEIRA COMERCIO DE PEÇAS LTDA – EPP, CNPJ.02.541.372/0001-50; LAIS TAMIELE DA SILVA, CPF.374.059.458-64; RONALDO DIAS DA SILVA, CPF.034.396.478-38; MARIA DE FATIMA FORNER SILVA, CPF.196.900.528-96. CREDOR: BANCO DO BRASIL S.A, CNPJ.00.000.000/0019-10. TITULO: Penhora. FORMA DO TITULO: Certidão de Penhora datada de 31 de Agosto de 2018, extraído pelo 2º Ofício Cível local, dos autos de Execução Civil que Banco do Brasil S.A move contra Limepe Limeira Comercio de Peças Ltda – EPP, Lais Tamiele da Silva, Ronaldo Dias da Silva e Maria de Fatima Forner Silva, número de ordem 1000450-14.2015.8.26.0320, subscrito pela Escrivã/Diretora Sra. Lucimara Martins. VALOR: R\$809.433,15 (oitocentos e nove mil, quatrocentos e trinta e três reais e quinze centavos). CONDIÇÕES: “Não há”. Documento eletrônico produzido conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009.</p> <p>Limeira, 13 de Setembro de 2018. O Oficial Subst.º  (a) André Luis Pitella. ----- <small>Of.R\$359,45/E.R\$102,16/Car.R\$69,92/R.C.R\$18,92/T.J.R\$24,67/ISS.R\$7,33/M.P.R\$17,25/T.R\$599,70/Guia175/2018/Prot-150.366.</small></p>
INDISPONIBILIDADE	<p>Av.3 M – 30.013: Conforme consta do Protocolo de Indisponibilidade nº 202001.1509.01034405-IA-990 datado de 15/01/2020, número do processo 10017048520168260320, expedida pelo 2º Ofício Cível de Limeira, procede-se a presente averbação para ficar constando a indisponibilidade dos bens em nome de LIMEPE LIMEIRA COMERCIO DE PEÇAS LTDA – EPP, CNPJ. nº 02.541.372/0001-50. Nos termos do Artigo 1º do Provimento CG nº 44/2019, item 415.4 das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça.</p> <p>Limeira, 16 de janeiro de 2020. O Oficial Subst.º  (a) André Luis Pitella. ----- <small>Guia 011/2020 – Protocolo 155.211.- Selo Digital 111583331000000003368520T</small></p>