

matrícula  
**113584**

ficha  
01

Livro n.º 2 - Registro Geral

IMÓVEL: O APARTAMENTO NUMERO 1.001, localizado no 10º andar ou 12º - pavimento, do EDIFÍCIO PRESIDENTE, sito à Avenida Presidente Wilson, nº 824, nesta cidade, com a área útil de 26,79 m2., área comum de 12,13 m2., área total construída de 38,92 m2. e fração ideal de terreno de 4,082 m2. ou 4.082/1.312,202 avos do todo .

PROPRIETÁRIO: PAUL ALBERT BROMBERG, que também se assina PAULO A. - BROMBERG, casado com separação de bens, com IRMA BROMBERG, ambos brasileiros naturalizados, proprietários, residentes e domiciliados em São Paulo-SP, à rua Bras Cubas, nº 12 .

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula numero 113.573 deste Cartório.

O Oficial Maior, Renato Terra da Costa.

Av. 01, em 13 de outubro de 1.988

Procede-se esta averbação, para ficar constando que pela INSCRIÇÃO Nº 2.246, livro 4.C, em data de 14 de janeiro de 1.964, deste Cartório, o proprietário, já qualificado, compromissou a BARBOSA, BERNARDES & CIA. LTDA., o imóvel acima descrito e caracterizado; Que, pela averbação numero dois (02), efetuada à margem da referida inscrição e pela averbação numero um (01), efetuada à margem da transcrição numero 44.343, deste Cartório, de acordo com a Escritura pública de Assunção de compromisso e de obrigações, lavrada aos 30 de janeiro de 1.973, - nas Notas do 4º Cartório de Santos, SP, entre partes: MOZART ANTONIO FRANÇA E BARBOSA & CIA. LTDA., foi autorizado o restabelecimento da - inscrição nº 2.246, e que o adquirente assegure aos terceiros legitimamente interessados, todos os direitos e obrigações anteriores, que serão integralmente respeitados e cumpridos por MOZART ANTONIO FRANÇA.

O Oficial Maior, Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.044 Rolo nº 2152

R.02, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 26 de maio de 1.964 e do Mandado Judicial expedido aos 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2.246, BARBOSA, BERNARDES & CIA, LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da -

matrícula

113584

ficha

01

## Livro n.º 2 - Registro Geral

da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações decorrentes do compromisso de venda e - / compra, do imóvel objeto desta matrícula, correspondente a fração - ideal de 0,015 m2., a NICOLAU OMORI, brasileiro, solteiro, maior, publicitário, e ROBERTO AZEVEDO ARRUDA, brasileiro, casado, comerciante residentes à rua Duque de Caxias, nº 108, Bairro de Santa Cecília, - São Paulo - Capital, pelo preço de Cr\$ 18.000,00 (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior,

Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.044

Rolo nº 2152

R.03, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 27 de abril de 1.964, e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. - Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua -/ João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de 0,017 m2. a ANTONIO SOUZA DE OLIVEIRA e sua mulher MARIA RACHEL ANGÉLICA POMPEI PELUSO DE OLIVEIRA, brasileiros, ele médico militar, ela professora - de música, residentes e domiciliados em São Paulo - Capital, à Avenida Rio Branco, nº 1608, apto 33, Campos Elíseos, pelo valor de Cr\$ -- / Cr\$ 22.700,00 (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior,

Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.045

Rolo nº 2152

R. 04, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 07 de outubro de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de - Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. - Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua -/ João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de 0,015 m2. a WANDA DOS SANTOS RIBEIRO, brasileira, solteira, maior, contadora e FLAVIO ANTONIO RIBEIRO, brasileiro, casado, contador e GERALDO RIBEIRO, brasileiro, casado, industrial, residentes à rua Thomaz Edson,-

NELSON ROBERTI DA COSTA  
OFICIAL

Cartório de Registro de Imóveis de S. Vicente  
ESTADO DE SÃO PAULO

matrícula

113584

ficha

02

Livro n.º 2 - Registro Geral

Edson, nº 206, Bairro da Barra Funda, pelo valor de Cr\$ 18.000,00 -  
(inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior, Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.046 Rolo nº 2152

R.05, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 30 de julho de 1.965 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. - Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua - João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondentes a fração ideal de 0,015 m2. a LEONARDO CARUSO e s/m THEREZINHA MARIA PIZANI CARUSO, brasileiros, - casados, ele contador, ela do lar, residentes em São Paulo - SP, à - rua Francisco Marengo, nº 804, pelo valor de Cr\$ 150.593 (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior, Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.047 Rolo nº 2152

R.06, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 05 de maio de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. Nazário-Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, BARBOSA, - BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e - Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de 0,015 m2. a JOSÉ - LAERCIO BALBINO, brasileiro, médico, casado e NICOLAU BALBINO FILHO, - brasileiro, solteiro, maior, advogado, residentes à Av. Conde Ribeiro do Valle, nº 542, Guaxupé, MG, pelo valor de Cr\$ 18.000,00 (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior, Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.049 Rolo nº 2152

matrícula  
**113584**ficha  
**02****Livro n.º 2 - Registro Geral**

R.07, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 11 de março de 1.965, e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de 0,017 m2, a JOSÉ CARLOS DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, comerciante, residente à Av. dos Imares, nº 727, São Paulo-SP, pelo valor de Cr\$ 22.700,00 (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior,  
Renato Terra da Costa

Microfilme: Protocolo nº 271.051

Rolo nº 2152

R.08, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 27 de abril de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua -/ João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de 0,015 m2. a LUIGI ORTICELLI e FAUSTA ORTICELLI, italianos, casados, industrial, residentes à rua João Pereira, nº 361, casa 10, Bairro da Lapa, São Paulo-SP, pelo valor de Cr\$ 18.000,00 (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior,  
Renato Terra da Costa

Microfilme: Protocolo nº 271.053

Rolo nº 2152

R.09, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 27 de abril de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos

NELSON ROBERTI DA COSTA  
OFICIAL

Cartório de Registro de Imóveis de S.Vicente  
ESTADO DE SÃO PAULO

matrícula  
**113584**

ficha  
03

Livro nº 2 - Registro Geral

todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de -  
0,017 m2. a CLOVIS PEREIRA DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, gerente  
bancário, residente a rua Jorge Stral, 76, Centro, Guarulhos, SP, -  
pelo valor de Cr\$ 22.700,00 (inclusive o valor de outros imóveis) .

O Oficial Maior, Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.068

Rolo nº 2152

R.10, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 20 de fevereiro de 1.967 e do  
Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.968, pelo MM. Juiz de  
Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório,  
Dr. Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº -  
2.246, BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, -  
à rua João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José -  
Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e trans-  
ferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal  
de 0,015 m2. a OSVALDINA GUMES DE AZEVEDO, brasileira, solteira, -  
funcionária pública federal, residente à rua Japura, nº 109, 12º -  
andar, apto 1227, pelo valor de Cr\$ 84.960 (inclusive o valor de -  
outros imóveis).

O Oficial Maior, Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.069

Rolo nº 2152

R.11, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 27 de abril de 1.964 e do Man-  
dado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de  
Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, -  
Dr. Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº -  
2246, BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à  
rua João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José -  
Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e trans-  
ferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal  
de 0,015 m2. a LUZIA ANTONIETA MADELLA BUFARES, brasileira, viuva,  
funcionária pública, residente em São Paulo, à Av. São João, nº 1474  
apto 153, Bairro Santa Cecília, pelo valor de Cr\$ 18.000,00 (inclu-  
sive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior, Renato Terra da Costa.

matrícula

113584

ficha

03

## Livro n.º 2 - Registro Geral

Microfilme: Protocolo nº 271.078

Rolo nº 2152

R.12, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 27 de abril de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. - Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua - João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de 0,15 metros quadrados a NILTON PILZ, brasileiro, casado, professor, residente em São Paulo, SP, à Av. Santo Amaro, nº 1764, Vila Olimpia, - pelo valor de Cr\$ 18.000,00 (Inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior,

Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.082

Rolo nº 2152

R.13, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 05 de maio de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. - Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua - João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de - / 0,015 m2. a AGOSTINHO FERNANDES LOURENÇO, português, casado, carpinteiro, residente à rua Messias Assú, nº 119, Bairro Boa Vista, nesta cidade, pelo valor de Cr\$ 18.000,00 (Inclusive o valor de outros - imóveis).

O Oficial Maior,

Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.084

Rolo nº 2152

R.14, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 27 de abril de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. - Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua - João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir to-/

NELSON ROBERTI DA COSTA  
OFICIAL

Cartório de Registro de Imóveis de S.Vicente  
ESTADO DE SÃO PAULO

matrícula  
113584

ficha  
04

Livro n.º 2 - Registro Geral

transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de 0,015 m2. a FRANCISCO DE PAULA E SILVA FILHO; JOSÉ DE PAULA E SILVA e JOÃO BATISTA DA SILVA, brasileiros, solteiros, maiores, - comerciários, residentes à Av. Ana Costa, 218, Vila Matias, Santos, - SP, pelo valor de Cr\$ 18.000,00 (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior,

Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.089

Rolo nº 2152

R.15, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 27 de abril de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. - Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua - João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de 0,015m2. a JOÃO ZAPATA, brasileiro, casado, comerciante, residente à rua Francisca Miquelina, nº 309 apto 1001 - São Paulo/SP, pelo valor de - Cr\$ 18.000,00 (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior,

Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.091

Rolo nº 2152

R.16, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 27 de abril de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. - Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua - João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de 0,015 m2., a RIND REMO BURATINI, brasileiro, solteiro, maior, contador, e - ALDO RENATO BURATINI, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residentes e domiciliados à rua Ipanema, nº 407, Bairro da Moóca, São - Paulo - Capital, pelo valor de Cr\$ 18.000,00 (inclusive o valor de - outros imóveis).

matrícula

113584

ficha

04

## Livro nº 2 - Registro Geral

O Oficial Maior, Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.093 Rolo nº 2152

R.17, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 27 de abril de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. - Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua - João Pessoa, nº 50, 2ª andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir to - dos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de 0,015 m2. a EMA PAOLI BOESCH, austríaca, casada, de prendas domésticas, - residente e domiciliada em Itararé, SP, à rua Prudente de Moraes, - 1971, pelo valor de Cr\$ 18.000,00 (inclusive o valor de outros imó - vois).

O Oficial Maior, Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.094 Rolo nº 2152

R.18, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 14 de dezembro de 1.966 e do - Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz - de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, - Dr. Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº - 2246, BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à - rua João Pessoa, nº 50, 2ª andar, sala 21, representada por José Bar - bosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir - todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de - 0,015 m2. a CELESTINO DE ORNELAS GOUVEIA BATISTA, português, soltei - ro, técnico eletrônico, RG Mod. 19, 1794037, residente e domiciliado - em São Paulo-SP, à Av. Engº Bilings, nº 2227, pelo valor de Cr\$ --- - Cr\$ 84.960,00 (inclusive o valor de outros imóveis) .

O Oficial Maior, Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.096 Rolo nº 2152

R.19, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular de 11 de junho de 1.964 e do Mandado Judi - cial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito de - 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. Nazário -



matrícula  
**113584**

ficha  
05

Livro n.º 2 - Registro Geral

Dr. Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº - 2246, BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de - 0,015 m2. a AGOSTINHO SETTI S/A. - COMÉRCIO, EXPORTAÇÃO E IMPORTAÇÃO com sede em Jacarezinho/PR, à rua Paraná, 911, representada por Domingos Augusto Setti, residente e domiciliado à rua Afonso Braz, 876 apto 11, Bairro de Vila Nova Conceição, em São Paulo - Capital, pelo valor de Cr\$ 18.000,00 (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior,  
Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.100

Rolo nº 2152

R.20, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 27 de abril de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. - Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua - João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de - / 0,015 m2. a JACYRA FACCI FERREIRA, brasileira, casada, funcionária pública, residente e domiciliada em São Paulo - Capital, à rua José Antonio Coelho, nº 235, apto 14, Paraíso, pelo valor de Cr\$ 18.000,00 (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior,  
Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.02

Rolo nº 2152

R.21, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 05 de maio de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. - Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua - João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de - /

matrícula

113584

ficha

05

## Livro nº 2 - Registro Geral

de 0,015 m2. a MARIO SIMÕES AREIAS, brasileiro, casado, bancário, - residente e domiciliado em São Paulo-Capital, à rua Boa Sorte, 18, - Bairro do Tatuapé, pelo valor de Cr\$ 18.000,00 (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior,

Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.104

Rolo nº 2152

R. 22, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 05 de maio de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. - Nazério Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua - João Pessoa, nº 50, 2ª andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir - todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de - 0,015 m2. a MODESTO ZUPPO, brasileiro, solteiro, maior, auxiliar de - escritório e VICTOR GUILHERME FILHO, brasileiro, solteiro, maior, - bancário, residentes e domiciliados à Travessa Lameirão, nº 3, Braz, São Paulo- SP, pelo valor de Cr\$ 18.000,00 (inclusive o valor de - outros imóveis).

O Oficial Maior,

Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.106

Rolo nº 2152

R. 23, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular de 27 de abril de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito de 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. Nazério -/ Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua João Pessoa nº 50, 2ª andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e - Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus di-/- reitos e obrigações correspondente a fração ideal de 0,015 m2. a - FLORESTANO BERGAMO, brasileiro, casado, militar, residente à rua - Almeida Lisboa, nº 46, Bairro Saúde, São Paulo - SP, pelo valor de - Cr\$ 18.000,00 (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior,

Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.108

Rolo nº 2152

matrícula  
**113584**

ficha  
**06**

**Livro n.º 2 - Registro Geral**

R. 24, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 27 de abril de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. - Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua - João Pessoa, nº 50, 2ª andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de - / 0,015 m2. a LOURENÇO GONZALES RODENAS, espanhol, viúvo, construtor; AMÉRICO MAGNOLI, brasileiro, casado, comerciante e ANTONIO MARTOS, - brasileiro, casado, industriário, residentes à rua Timbó, nº 58, - / Mooca, São Paulo - SP, pelo valor de Cr\$ 18.000,00 (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior, Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.115 Rolo nº 2152

R.25, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 05 de maio de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. - Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua - João Pessoa, nº 50, 2ª andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de - / 0,015 m2. a HELVÉCIO SOARES COELHO e OSVALDO MENDES AGUIAR, brasileiros, solteiros, maiores, escrivães, residentes à rua Gervásio - Bonavides, nº 120, apto 21, Santos, SP, pelo valor de Cr\$ 18.000,00- (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior, Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.117 Rolo nº 2152

R.26, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 05 de maio de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. -

## Livro n.º 2 - Registro Geral

Dr. Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº -  
2246, BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à -  
rua João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José -  
Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transfe -  
rir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal -  
de 0,015 m2. a BERGE BOGHOSSIAM, brasileiro, casado, engenheiro, -  
residente e domiciliado em São Paulo - Capital, à rua Sebastião Gil,  
numero 23, apto 12, Bairro de Pinheiros, pelo valor de Cr\$18.000,00-  
(inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior,

Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.119

Rolo nº 2152

R. 27, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 27 de abril de 1.964 e do Manda -  
do Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Di -  
reito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. /-  
Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246,-  
BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua -  
João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa  
da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir to -  
dos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de - /  
0,015 m2. a MARIA DE LOURDES CAMPOS FASANO, brasileira, casada, pro -  
fessora; SWANY DE CAMPOS, brasileira, solteira, maior, do comércio e  
JOSÉ FRANCISCO DE CAMPOS, brasileiro, solteiro, maior, do comércio,-  
residentes à rua Paes de Barros, nº 833, São Paulo- SP, pelo valor -  
de Cr\$ 18.000,00 (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior,

Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.123

Rolo nº 2152

R. 28, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 27 de abril de 1.964 e do Manda -  
do Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Di -  
reito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. -  
Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246,-  
BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua -  
João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa  
da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir to -  
dos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de - /  
0,015 m2. a JULIO RAMOS, brasileiro, casado, comerciante; WALTER CA -  
MARGO RAMOS, brasileiro, solteiro, menor, estudante, representado -  
por seu pai, e JULIO CAMARGO RAMOS, brasileiro, solteiro, maior, -

NELSON ROBERTI DA COSTA  
OFICIAL

Cartório de Registro de Imóveis de S.Vicente  
ESTADO DE SÃO PAULO

matrícula  
**113584**

ficha  
07

Livro n.º 2 - Registro Geral

maior, estudante, residentes e domiciliados em São Paulo- Capital, à Avenida Duque de Caxias, nº 605, pelo valor de Cr\$ 18.000,00 (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior, Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.128 Rolo nº 2152

R. 29, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 27 de abril de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. - Nazério Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua - João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de - / 0,015 m2. a HORTÊNCIA YACONIS ALVIM, brasileira, desquitada, pública-tária, residente e domiciliada em São Paulo, Capital, à Alameda Jau, - numero 1627, apto 12, Jardim América, pelo valor de Cr\$ 18.000,00 - (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior, Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.130 Rolo nº 2152

R. 30, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 27 de abril de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. - Nazério Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua - João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de - / 0,015 m2. a JACYRA FIGUEIREDO; FLAVIO FIGUEIREDO e NELSON FIGUEIREDO FILHO, brasileiros, solteiros, maiores, bancários, residentes à rua - Antonio Carlos, 35, apto 1, Santos, SP, pelo valor de Cr\$ 18.000,00 - (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior, Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.132 Rolo nº 2152

## Livro n.º 2 - Registro Geral

R.31, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 27 de abril de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente desta Cartório, Dr. - Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua - João Pessoa, nº 50, 2ª andar, sala 21, representada por José Barbosa-da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de 0,015 m2. a EULOGIO SILVA DE SOUZA e JOSÉ ARAUJO LOBARINAS, brasileiros, casa - dos, do comércio, residentes e domiciliados em Santos, SP, à rua Dr. - Bias Bueno, nº 23, Boqueirão, pelo valor de Cr\$ 18.000,00 (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior,

Renato Terra de Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.134

Rolo nº 2152

R.32, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 29 de setembro de 1.964, e do - Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. - Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua - João Pessoa, nº 50, 2ª andar, sala 21, representada por José Barbosa-da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de 0,015 m2. a SILVIO CINTRA, brasileiro, casado, Serventuário de Justiça, residen - te e domiciliado em Pacaembu-SP, à Avenida Esplanada, s/nº, Centro, - pelo valor de Cr\$ 18.000,00 (inclusive o valor de outros imóveis) .-

O Oficial Maior,

Renato Terra de Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.135

Rolo nº 2152

R.33, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 27 de abril de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Di - reito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. - Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua - João Pessoa, nº 50, 2ª andar, sala 21, representada por José Barbosa-da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de 0,015 m2,

NELSON ROBERTI DA COSTA  
OFICIAL

Cartório de Registro de Imóveis de S.Vicente  
ESTADO DE SÃO PAULO

matrícula

113584

ficha

08

Livro n.º 2 - Registro Geral

de 0,015 m2, a VICENTE MONACO, brasileiro, solteiro, maior, industriário, DOMINGOS MONACO, brasileiro, casado, industriário e VITTO MONACO brasileiro, casado, industriário, residentes e domiciliados em São - Paulo, Capital, à rua Campos Sales, 375, Brás, pelo valor de Cr\$ --- Cr\$ 18.000,00 (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior, Renato Terra de Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.37

Rolo nº 2152

R.34, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 11 de junho de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua - João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de 0,015 m2, a TEÓFILO LOPES PUCHE, espanhol, solteiro, maior, marceneiro, residente e domiciliado em Santos, SP, à rua Senador Feijó, nº 352, Vila - Mathias, pelo valor de Cr\$ 18.000,00 (inclusive o valor de outros - imóveis) .

O Oficial Maior, Renato Terra de Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.140

Rolo nº 2152

R. 35, em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 08 de maio de 1.964 e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. Nazário - Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, BARBOSA, - BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e - Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de 0,015 m2., a NICHAN- HELVADSIAN e MINAS HELVADSIAN, brasileiros, casados, industriais, residentes à rua Imirim, nº 453, Bairro Santana, São Paulo - SP, pelo - valor de Cr\$ 18000,00 (inclusive o valor de outros imóveis).

O Oficial Maior, Renato Terra de Costa.

matrícula

113584

ficha

08

## Livro n.º 2 - Registro Geral

Microfilme: Protocolo nº 271.142

Rolo nº 2152

R. 36 , em 13 de outubro de 1.988

Por instrumento particular datado de 05 de maio de 1.964, e do Mandado Judicial expedido em 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2246, - BARBOSA, BERNARDES & CIA, LIMITADA, com sede em Santos, SP, à rua - João Pessoa, nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações correspondente a fração ideal de 0,015 m2. a LEVON ARABIAN, brasileiro, casado, industrial, residente e domiciliado à rua Imirim, nº 555, Bairro de Santana, São Paulo- SP, pelo preço de Cr\$ 18.000,00 (inclusive o valor de outros imóveis) .

O Oficial Maior,

  
Renato Terra de Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.142

Rolo nº 2152