

IMÓVEL:- O prédio de madeira e de tijolos com frente para a Rua José Augusto Escobar, nº 1.057, nesta cidade de Garça, com o respectivo terreno correspondente a parte do lote 02, da quadra "AA", do Bairro Ferarópolis com a área de 216,00 metros quadrados, dentro do roteiro seguinte:- "começa em um ponto localizado no alinhamento esquerdo da Rua José Augusto Escobar, distante 28,20 metros do cruzamento dos alinhamentos da Rua José Augusto Escobar e Rua "F" ; - daí segue pelo alinhamento da Rua José Augusto Escobar, na extensão de 12,00 metros; - daí deflete à esquerda e segue na extensão de 18,00 metros, confrontando com o remanescente do lote 02; - daí deflete à esquerda e segue na extensão de 18,00 metros, confrontando com o lote 02, atingindo o ponto inicial. Dito imóvel encontra-se cadastrado na Prefeitura do Município de Garça sob. n.09151311-FRI-03

PROPRIETÁRIO:- 1º) Luiz da Cruz Teixeira, brasileiro desquitado, vigilante RG-nº 11.656.807-SP- e CIC. nº 250 136 458-91, domiciliado e residente - nesta cidade de Garça, à Rua Manoel Joaquim Fernandes nº426; e 2º) Maria Aparecida de Jesus, brasileira, solteira, maior, comerciária, domiciliada e residente nesta cidade de Garça, à Rua José Augusto Escobar nº 1.057 portadora do RG. nº 13.279 089-SP e CIC. nº 040 224 618/70- TÍTULO AQUISITIVO:- Matrícula nº 7.489, deste Registro Imobiliário. O Oficial Maior

(Alair Carbonieri). O Oficial (Renato Virgílio de Barros Rocha).

Oficial:- Cr\$560,00

Estado :- 112,00 guia nº 204/83

Carteira- 112,00 guia 204-A/83

Total: - 784,00

R-1.M-7.956. Garça ,31 de outubro de 1.983-TRANSMITENTE:- Luiz da Cruz Teixeira, qualificado anteriormente. ADQUIRENTE:- Maria Aparecida de Jesus qualificada anteriormente. TÍTULO:- Divisão amigável. FORMA DO TÍTULO:-

Escritura de 29 de março de 1.983, lavrada às fls.41, o livro 81, do segundo (2º) Cartório de Notas e Ofício de Justiça de Garça-SP. VALOR: ESTIMATIVO:- Cr\$65.500,00 (sessenta e cinco mil e quinhentas cruzeiros). O

Oficial Maior (Alair Carbonieri) O Oficial (Renato Virgílio de Barros Rocha).

Oficial :- Cr\$4.158,00

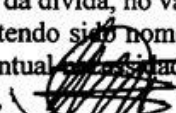
Estado :- 831,60 guia 204/83

Carteira - 831,60 guia 204-A/83

Total :- 5.821,20

AV.02- M.7.956 - Garça, 05 de Julho de 2019. Através da Certidão de Penhora, emitida "on line" em 03 de Julho de 2019, protocolo PH000275008, pelo 2º Ofício Judicial da Comarca de Garça/SP, extraída dos autos

(CONTINUA NO VERSO)

da Ação de Execução Fiscal (Número de Ordem: 15002374620178260201), requerida pelo MUNICÍPIO DE GARÇA, CNPJ. 44.518.371/0001-35, em face de MARIA APARECIDA DE JESUS, CPF. 040.224.618-70, VERIFICA-SE que o IMÓVEL foi PENHORADO, conforme Termo datado de 03/04/2.019, para garantia do pagamento da dívida, no valor de R\$2.972,52 (dois mil, novecentos e setenta e dois reais e cinquenta e dois centavos); tendo sido nomeada como FIEL DEPOSITÁRIA Maria Aparecida de Jesus. Consta ainda do título, que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado. O Substituto do Oficial,  (Marcelo Carrascossi Sasso). Prenotação nº 147.889, em 04/07/2019.

Os emolumentos serão satisfeitos ao final (item 1.7 das Notas Explicativas - Lei Estadual nº 11.331/2002).
Selo Digital: 1197013310A00000138536191.