

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

16.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

64.218

ficha

1

São Paulo, 03 de março de 1.986

IMÓVEL:- APARTAMENTO Nº 65, localizado no 6º andar ou 7º pavimento, do tipo A, e BOX Nº 10, localizado no sub-solo do EDIFÍCIO LAS VEGAS, situado à Rua Eugenio Lorenzetti nº 57, no 31º subdistrito-Pirituba, que assim se descrevem:- A) - APARTAMENTO, com a área útil de 78,8750m², área comum de 54,6521m², num total de 133,5271m², pertencendo-lhe no terreno a fração ideal de 2,3870% do todo; B) BOX, com a área privativa de 10,97m² e equivalente de construção integrante do apartamento de 5,4850m².

PROPRIETÁRIA:- IMOBILIÁRIA TRABULSI LTDA, inscrita no CGC/MF sob nº 60.760.824/0001-91, com sede nesta Capital, à Rua Estados Unidos nº 322.

CONTRIBUINTE:- nº 078.436.0076-0

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula nº 8.934, deste.

O OFICIAL maior: *Danda Tenna S. Luiz*

R-1/ 64.218 .- Por escritura de venda e compra datada de 30 de janeiro de 1.986 (livro 2586 - fls 5) das notas do 13º Tabelião desta Capital, o imóvel foi transmitido à DANIEL LAMBERT, brasileiro, do comércio, RG. nº 4.602.187-SP e CIC- nº 098.042.428-34, casado no regime da comunhão de bens, anterior à Lei 6.515/77 com IDELY TINELLI LAMBERT, brasileira, do lar, RG. nº 4.455.422-SP, residente e domiciliado à Rua Engenheiro Lorenzetti nº 57, aptº 65, nesta Capital, pelo preço de R\$25.919.- Valor venal R\$25.450.545.- São Paulo, 03 de março de 1.986.- O escrevente autorizado, - - - - -

Dei mais de 0. Jore

Prenotação nº 532102 de 08/05/2019.

AV-2/64.218.- De conformidade com a Certidão datada de 07 de maio de 2019, expedida nos autos da Ação de Execução Civil, Número de Ordem:- 00043594020178260020, movida pelo CONDOMINIO EDIFÍCIO LAS VEGAS, inscrito no CNPJ/MF sob nº 67.007.492/0001-18, contra DANIEL LAMBERT, inscrito no CPF/MF sob nº 098.042.428-34 e IDELY TINELLI LAMBERT, inscrita no CPF/MF sob nº 758.233.068-49, produzida eletronicamente, conforme disposto no artigo 837 do CPC e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, emitida por ordem do MM. Juiz de Direito do Ofício Cível do Foro Regional Nossa Senhora do Ó, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, o imóvel desta matrícula foi PENHORADO para garantia da dívida no valor de R\$101.222,13.- Figurando como depositária
(continua no verso)

matricula

64.218

ficha

1

verso

IDELY TINELLI LAMBERT, já qualificada.- São Paulo, 15 de maio de 2019.- Escrevente Autorizada, *L L O L O* (Lilyan Loss de Oliveira Hortencio).

D.c.