

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

5.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

CNS-CNJ 11.357-1

Matrícula

**93.521**

Ficha

**01**

*Maniela*

São Paulo, 25 de março de 2015

**IMÓVEL:** Apartamento n. 105, localizado no 1.º andar do CONDOMÍNIO EDIFÍCIO JRS, situado na avenida São João, n. 1.072, no 5.º Subdistrito - Santa Efigênia, com a área privativa de 48,6100m<sup>2</sup>, área comum de 14,8308m<sup>2</sup>, área total de 63,4408m<sup>2</sup> e fração ideal no terreno e coisas comuns de 1,53400%.

**CONTRIBUINTE:** 008.061.0038-9 (área maior).

**PROPRIETÁRIA:** ROMÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CNPJ 02.378.257/0001-07, com sede nesta Capital, na alameda Nothmann, n. 1.253.

**REGISTRO ANTERIOR:** R. 06 de 14/01/2014 e R. 08 de 25/03/2015 (instituição e especificação de condomínio), ambos da matrícula n. 86.362, deste Registro de Imóveis.

*Manoela Zolezi*  
MANOELA MARTINS ZOLEZI SPINELLI  
Escrevente Autorizada