



MATRÍCULA

39.013

FICHA

001

Santos, 20 de abril de 1993.

IMÓVEL: O APARTAMENTO nº20, contendo quarto cozinheira e banheiro, localizado no 2º andar do Edifício Antonio Cid Perez, situado na Avenida São Francisco nºs.42 e 44, esquina da Rua Rubião Junior nºs.06,08,10 e 12,- com entrada coletiva pelo nº42 da Av.São Francisco, no perímetro urbano desta Comarca, com a área útil de 20,34m², área comum construída de 7,71 m² e área ideal do terreno de 3,079m², tem entrada e faz frente para a área de circulação interna e confronta do lado direito com a Avenida São Francisco, do lado esquerdo com o apartamento nº21 e nos fundos com a Rua Rubião Junior. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos-Estância Balneária nº35.042.004.015. PROPRIETÁRIOS: ANTONIO CID PEREZ, espanhol e sua mulher CARMEN CID PEREZ, brasileira, proprietários, inscritos no CPF.047.302.918-91, domiciliados nesta cidade. TRANSCRIÇÕES ANTERIORES: 19.205, 21.371 e 21.536. O Oficial Maior, Melha

Av.1/39.013. Santos, 20 de abril de 1.993. Por Escritura de Venda e Compra de 26 de março de 1.993, das Notas do 3º Escrivão de Santos-SP, no livro nº569, às fls.088, foi autorizada a presente averbação nesta matrícula, para ficar constando o falecimento de CARMEN CID PEREZ ocorrido - aos 04 de agosto de 1.986, conforme prova xerocópia autenticada da Certidão de Óbito de 12.981, livro C-49, fls.275vº, expedida aos 05 de agosto de 1.986 pelo Cartório de Registro Civil do 2º Subdistrito de Santos-SP. O Oficial Maior, Melha

R.2/39.013. Santos, 20 de abril de 1.993. Por Escritura objeto da Av.1, MARIA DE JESUS LIMA OLIVEIRA, brasileira, solteira, modelista, CPF.801.041.188-49, domiciliada nesta cidade, adquiriu dos proprietários Espólios de ANTONIO CID PEREZ E CARMEN CID PEREZ, autorizados por Alvarás Judiciais mencionados no título, pelo preço de Cr\$.85.000.000,00, o imóvel objeto desta matrícula. O Oficial Maior, Melha

R.3/39.013. Santos, 26 de fevereiro de 2.003. Por Escritura de Venda e Compra, de 24 de fevereiro de 2.003, do 5º Tabelião de Notas de Santos-SP., no livro nº1.189, às fls.234, SANDRA LUIZA TAVARES, brasileira, solteira, do comércio, CPF.055.838.828-08, domiciliada em São Vicente-SP., adquiriu da proprietária MARIA DE JESUS LIMA OLIVEIRA, já qualificada, pelo preço de R\$9.800,00, o imóvel objeto desta matrícula. O Oficial, Melha

R.4/39.013. Santos, 17 de dezembro de 2.003. Por Escritura de Venda e Compra, de 27 de novembro de 2.003, do 3º Tabelião de Notas de Santos-SP., no livro nº.666, às fls.387, TALITA NARCISO RUA, brasileira,
(continuação no verso)

FICHA

001

MATRÍCULA

39.013

MATRICULA


39.013

FICHA

001

VERSO

menor impúbere, dependente do CPF.042.217.818-74, domiciliada nesta cidade, adquiriu da proprietária SANDRA LUIZA TAVARES, domiciliada nesta cidade, já qualificada, pelo preço de R\$.6.000,00, a nua propriedade do imóvel objeto desta matrícula. A Escrevente Autorizada,


R.5/39.013. Santos, 17 de dezembro de 2.003. Por Escritura objeto do R.4, ALBERTO RUA FILHO, brasileiro, separado consensualmente, comerciante, CPF.042.217.818-74, domiciliado nesta cidade, adquiriu da proprietária SANDRA LUIZA TAVARES, já qualificada, pelo preço de R\$.3.000,00, o usufruto do imóvel objeto desta matrícula. A Escrevente Autorizada, 