



**SEXTO SERVIÇO
REGISTRAL DE IMÓVEIS**

Avenida Nilo Peçanha nº 26 - 4º Andar - Castelo - RJ.

51263.A



LIVRO 2

REGISTRO GERAL

FICHA: 01

MATRÍCULA Nº 51.263-A	DATA 08/05/2001	C.L. 7452-6 INSCRIÇÃO 317.704-5
------------------------------	------------------------	--

IMÓVEL – PRÉDIO situado na **AVENIDA JOÃO RIBEIRO nº 130** e respectivo terreno, que mede em sua totalidade: 20,20m de frente; 21,60m, mais 10,65m de fundos; 64,47m à direita e 72,50m à esquerda; confrontando à direita os prédios 136-A e 136-B; à esquerda com o prédio 127 e nos fundos com EFCB (linha auxiliar).

PROPRIETÁRIO – **BANCO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO S/A.**, com sede nesta cidade, CGC 33.147.315/0001-15.

TÍTULO AQUISITIVO – Adquirido por compra feita à Arnaldo Tavares de Pinho e outros, conforme escritura do 11º Ofício de Notas desta cidade, livro 2424, fls. 67, de 31/07/86 registrada no livro 2-FG, fls. 241, no ato R-2 da matrícula 51.263, em 12/09/86. O Oficial.

AV. 1 – 08/05/2001 –

Certifico que, esta matrícula foi aberta em virtude do encerramento da de nº 51.263, de acordo com a Resolução nº 01/2000, de 24/04/2000, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça. O Oficial.

R. 2 – 08/05/2001 – INCORPORAÇÃO – (Prot. 235.432)

Nos termos da ata de assembléia geral extraordinária realizada em 30/10/86, devidamente registrada na JUCERJ e demais documentos probantes que hora se arquivam, que Banco do Estado do Rio de Janeiro S/A., qualificado acima, incorporou à **BANERJ CORRETORA DE SEGUROS E ADMINISTRADORA DE BENS S/A.**, com sede nesta cidade, CNPJ 42.421.776/0001-25, adquirindo o imóvel objeto desta matrícula, no valor de R\$681.450,00; isenta do pagamento do imposto de transmissão conforme processo nº 04/322067/99 e pela guia nº 0062/99, em 23/02/99. O Oficial.

R. 3 – 08/05/2001 – CISÃO PARCIAL – (Prot. 235.433)

Nos termos da ata de assembléia geral extraordinária realizada em 29/06/98, devidamente registrada na JUCERJ e demais documentos probantes que hora se arquivam, que em virtude da cisão parcial de Banerj Corretora de Seguros e Administradora de Bens S/A., qualificada acima, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$535.321,20, foi transferido ao **ITAÚ RENT ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A.**, com sede em São Paulo/SP, CNPJ 02.180.133/0001-12; isenta do pagamento do imposto de transmissão, conforme processo nº 04/322540/99 e pela guia nº 0447/99, em 06/07/99. O Oficial.

AV. 4 - 07/12/2001 – ADITAMENTO AO ATO R-2 - (Prot. 242.124)

Certifico que, nos termos do requerimento de 06/11/2001, instruído pela certidão negativa de débito nº 177722001-17001070, de 15/10/2001, do INSS, em nome do Banco do Estado do Rio de Janeiro S/A, em liquidação extrajudicial, fica aditado o referido ato para constar que a aludida CND foi expedida em 15/10/2001, conforme determinação judicial no mandado de segurança nº 2000.51.01.030716-1, da 22ª Vara Federal e o/a apresentada nessa serventia judicial para a competente averbação. O Oficial.

(CONTINUA NO VERSO)



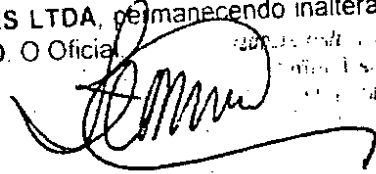
AAA 17501918

MATRÍCULA Nº 51.263-A

FICHA - 01 - VERSO

AV. 5 - 20/05/2020 - NOVA DENOMINAÇÃO SOCIAL - (Prot. 451.554).

Certifico, nos termos do requerimento de 14/05/2020, instruído pela Ata Sumária da Assembleia Geral Extraordinária de 28/11/2014, devidamente registrada na JUCESP sob o nº 2.243.142/14-4, em 05/01/2014, que Itaú Rent Administração e Participações S/A., passou a denominar-se ITAÚ RENT ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA, permanecendo inalterado o CNPJ. Selo de Fiscalização Eletrônico nº EDKA 19175 HID. O Oficial

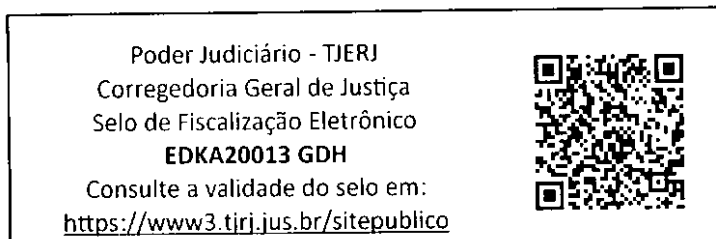


SEXTO SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS - RJ
RIO DE JANEIRO
AV. RIO BRANCO, 39 - 7º ANDAR - RJ
OFICIAL LINO NORUEGA VIANNA BASTOS
OFICIAL SUBS. IZABEL CRISTINA BASTOS CARDOSO
CNPJ: 27.128.776/0001-48

Recibo de Certidão nº 2020-7073

E M O L U M E N T O S		
Certidões de Ônus Reais e Vi	1 R\$	79,20
PMCMV	1 R\$	1,58
Xerox de Certidão	1 R\$	0,00
ISS - PMCRJ	1 R\$	4,25
Lei Complementar 111/2006	1 R\$	3,96
LEI 3217/99	1 R\$	15,84
Lei 4.664/05	1 R\$	3,96
Lei 6281/2012	1 R\$	3,16
Total	R\$	111,95

Recebemos de SB SERVIÇOS PARALEGAIS LTDA - ME CNPJ: 23726115/0001-63 a importância acima descrita referente ao nº de certidão 794095, tudo na forma da lei de Registros Públicos, Regimento de Custas e Código Tributário do Estado do Rio de Janeiro.#####



Rio de Janeiro, 01 de junho de 2020