



361

**PODER JUDICIÁRIO**

**JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRA INSTÂNCIA**

<b>SEÇÃO JUDICIÁRIA</b>	<b>VARA</b>	<b>SUBSEÇÃO</b>
<b>SÃO PAULO-CAPITAL</b>	<b>8204</b>	<b>FISCAL</b>

**AUTO DE CONSTATAÇÃO E REAVALIAÇÃO**

<b>DATA</b>	<b>MANDADO Nº</b>	<b>PROCESSO Nº</b>	<b>NOME OFICIAL DE JUSTIÇA</b>
<b>27/11/2018</b>	<b>8204.2018.02400</b>	<b>0514688-76.1994 403.6182</b>	<b>ELIANA DE SOUZA</b>

<b>ENDEREÇO</b>	<b>CIDADE</b>	<b>UF</b>
<b>ALAMEDA FRANCA, Nº 580, LOJA, JARDIM PAULISTA</b>	<b>SÃO PAULO</b>	<b>SP</b>

EM CUMPRIMENTO AO MANDADO ANEXO, EXPEDIDO PELO MM. JUIZ FEDERAL DESTA VARA,

<b>A REQUERIMENTO DE</b>
<b>INSS/FAZENDA</b>
<b>CONTRA</b>
<b>CIMOB CIA/ IMOBILIARIA</b>

<b>PARA PAGAMENTO DA QUANTIA DE</b>
<b>R\$ 253.896,11</b>

E AI, APÓS AS FORMALIDADES LEGAIS E DE ESTILO PROCEDI À CONSTATAÇÃO E REAVALIAÇÃO DO SEGUINTE:

A UNIDADE AUTONOMA - loja - com frente para a Alameda Franca, localizada no pavimento térreo do Edifício New Star Residence Service, à Alameda Franca, nº 568 (ATUAL Nº 580), nesta Capital, no 34º Subdistrito Cerqueira Cesar, com a área privativa de 228,64m<sup>2</sup>, área comum de 129,06m<sup>2</sup>, área total de 357,70m<sup>2</sup> e a fração ideal de 2,687450% no terreno, matriculado sob nº 56411 no 13º Cartório de Registro de Imóveis da Capital, que, no momento, encontra-se desocupado de pessoas e bens e, deve, atualmente, cinco (05 meses) de condomínio no valor de, mais ou menos R\$1.435,00 por mês, conforme informação obtida junto a recepção do prédio, que não possui acesso à loja.....

Valor da Reavaliação ..... R\$ 2.964.000,00

E, PARA CONSTAR, VAI O PRESENTE AUTO, ASSINADO POR MIM, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADORA

*Eliana de Souza*  
 \_\_\_\_\_  
 Eliana de Souza RF 1056