

matrícula

137.163

ficha

01

ACC São Paulo, 18 de agosto de 1.998

**IMÓVEL:** Um terreno, designado lote 4, com frente para a Rua Serra Redonda, no 26º SUBDISTRITO-VILA PRUDENTE, localizado entre os lotes 3 e 5, dando fundos com a área verde e um dos lados da Rua Barbeiro de Sevilha, medindo 14,58m de frente para a Rua Serra Redonda; na lateral esquerda de quem da Rua olha o terreno, com ângulo de 90º, segue 224,90m onde confronta com o lote 3; desse ponto, defletindo à direita, com ângulo de 90º, mede 56,01, fazendo fundos com a área verde; desse ponto, deflete à direita em ângulo de 90º e segue por 128,41m, acompanhando a Rua Barbeiro de Sevilha, defletindo à direita com ângulo de 90º, segue por 41,32m, confrontando com o lote 5, defletindo à esquerda com ângulo de 270º, segue uma distância de 96,49m, ainda confrontando com o lote 5, até atingir a Rua Serra Redonda, encerrando a área de 9.597,51m².

**PROPRIETÁRIOS:** A COMUNHÃO EM ÁREA MAIOR ENTRE: J.B.L. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., com sede nesta Capital, à Rua Juventus, nº 435, Sala B, inscrita no CGC/MF sob nº 55.932.685/0001-04; SOTRATEL SOCIEDADE DE TRATAMENTO TÉRMICO LTDA., com sede nesta Capital, à Rua Ibitirama, nº 1.797/1.825, inscrita no CGC/MF sob nº 62.585.070/0001-06; ZADRA INDÚSTRIA MECÂNICA LTDA., com sede nesta Capital, à Rua Antonio Gomes, nº 626, Vila Prudente, inscrita no CGC/MF sob nº 53.657.862/0001-58; ETECON ESTRUTURAS METÁLICAS E CONSTRUÇÕES LTDA., com sede nesta Capital, à Rua Augusto Piacentini, nº 598, inscrita no CGC/MF sob nº 43.588.003/0001-09; EQUACIONAL S/C SERVIÇOS E CONSULTORIA LTDA., com sede nesta Capital, à Rua Oquirá, nº 395, inscrita no CGC/MF sob nº 50.378.942/0001-86; TRANSCAPITAL TRANSPORTES LTDA., com sede na Cidade de São Caetano do Sul, deste Estado, à Rua Rio Branco, nº 46, inscrita no CGC/MF sob nº 44.328.201/0001-98; ISMAEL MARCELLI, RG nº 5.873.752-SSP/SP, e, sua mulher, ROSA MARIA CAETANO MARCELLI, RG nº 6.245.754-SSP/SP, brasileiros, proprietários, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, inscritos no CPF/MF sob nº 577.750.448-53, domiciliados à Avenida Sapopemba, nº 2.534, aptº 142, nesta Capital; JOSÉ ORLANDO MEINERZ, comerciante, RG nº 15.651.508-SSP/SP, e, sua mulher, MARIA LÚCIA MEINERZ, do lar, RG nº 19.589.566-SSP/SP, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77.

continua no verso

matrícula

137.163

ficha

01  
verso

inscritos no CPF/MF sob nº 015.462.109-97, domiciliados à Rua Marcelo Muller, nº 518, nesta Capital; PEDRO COSTA, agricultor, RG nº 1.108.122-SSP/SP, e, sua mulher, MARIA MADALENA CAVALARI COSTA, do lar, RG nº 4.162.210-SSP/SP, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF/MF sob nº 118.910.339-72, domiciliados à Rua Osasco, nº 23, em Londrina, Estado do Paraná; JORGE DOS SANTOS CAVALARI, comerciante, RG nº 5.368.828-SSP/SP, e, sua mulher, ROSEMARY STABILLE CAVALARI, do lar, RG nº 3.018.891-SSP/PR, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, na vigência da Lei 6.515/77, nos termos da escritura de pacto antenupcial registrada no Livro nº 3 de Registro Auxiliar sob nº 4.530, neste R.I., inscritos no CPF/MF sob nº 283.356.439-20, domiciliados à Rua Marcelo Muller, nº 512, nesta Capital; e MARCOS ANTONIO COSTA, do comércio, RG nº 1.656.654-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 086.918.898-45, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com DANIELA LOURDES DA COSTA, do lar, RG nº 24.655.332-7-SP, inscrita no CPF/MF sob nº 251.103.418-26, brasileiros, domiciliados à Avenida Sapopemba, nº 1.599, aptº 83, nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: R.1/M.106.045, em 11/05/90, e R.6/M.106.045, em 06/07/98, ambos deste R.I.

CONTRIBUINTE: 156.050.0003-8 (em área maior).

O OFICIAL

*Blairo P. Coloni*

\* \* \* \* \*

Av.1/M.137.163 em 18 de agosto de 1.998

Sobre parte do imóvel objeto desta matrícula, existe uma faixa "non aedificandi" - coletor tronco de esgoto, em favor da SABESP.

*Nilton Luiz Foloni*  
NILTON LUIZ FOLONI  
Escritor Autorizado

\* \* \* \* \*

R.2/M.137.163 em 18 de agosto de 1.998

Por escritura lavrada aos 24 de julho de 1.998, pelo 1º Tabelião de Notas desta Capital, Lº 2.652, fls. 345, coube

continua na ficha 02



matrícula

137.163

ficha

02

São Paulo, 18 de agosto de 1.998

a SOTRATEL SOCIEDADE DE TRATAMENTO TÉRMICO LTDA., já qualificada, a título de DIVISÃO feita com J.B.L. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.; ETECON ESTRUTURAS METÁLICAS E CONSTRUÇÕES LTDA.; EQUACIONAL S/C SERVIÇOS E CONSULTORIA LTDA.; TRANSCAPITAL TRANSPORTES LTDA.; ISMAEL MARCELLI e, sua mulher, ROSA MARIA CAETANO MARCELLI; JOSÉ ORLANDO MEINERZ e, sua mulher, MARIA LÚCIA MEINERZ; PEDRO COSTA e, sua mulher, MARIA MADALENA CAVALARI COSTA; JORGE DOS SANTOS CAVALARI e, sua mulher, ROSEMARY STABILLE CAVALARI; MARCOS ANTONIO COSTA, assistido de sua mulher, com quem é casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, DANIELA LOURDES DA COSTA; e ZADRA INDÚSTRIA MECÂNICA LTDA., todos já qualificados, pelo valor de R\$100.528,20, o imóvel objeto desta matrícula

NILTON LUIZ FOLONI  
Escrevente Autorizado

\* \* \* \* \*

R-3/M.137.163 em 20 de outubro de 1.999 ACC  
Por escritura lavrada aos 14 de outubro de 1.999, pelo 2º Tabelião de Notas da Comarca de Guaratinguetá, deste Estado, LQ 446, fls. 96/98, a proprietária, SOTRATEL SOCIEDADE DE TRATAMENTO TÉRMICO LTDA., com sede nesta Capital, à Avenida Presidente Wilson, nº 2.911, Moóca, já qualificada, transmitiu por VENDA feita a MARCELO GANDRA FALCONE, engenheiro, RG nº 9.705.783-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 142.470.648-36, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com CLÁUDIA MARIA SALOTI FALCONE, advogada, RG nº 18.300.530-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 143.906.278-13, brasileiros, domiciliado à Rua Almirante Lobo, nº 446, Ipiranga, nesta Capital, pelo preço de R\$105.000,00, o imóvel objeto desta matrícula.

SERGIO MATEUS ROMERO  
Escrevente Autorizado

\* \* \* \* \*

AV-4/M.137.163 em 29 de março de 2004 rc  
Por Contrato de Locação de 01 de fevereiro de 2.000, e em cumprimento aos artigos 27 e 33 da Lei nº 8.245, de 18 de outubro de 1.991, os proprietários, MARCELO GANDRA FALCONE e, sua mulher, CLÁUDIA MARIA SALOTI FALCONE, já qualificados, deram em LOCAÇÃO a JOÃO DA COSTA PINTO, brasileiro, advogado, casado, RG nº 4.864.157, inscrito no CPF/MF sob nº 214.920.698-68, domiciliado nesta Capital, na

continua no verso

matrícula

137.163

ficha

02  
Verso

Rua Pinheiro Guimarães, nº 532, Parque Vila Prudente, imóvel objeto desta matrícula, sendo o valor do aluguel mensal de R\$2.000,00, pelo prazo e demais condições constantes do título, para assegurar o direito de preferência de compra.

*Nilton Luiz Foloni*  
Nilton Luiz Foloni  
SUBSTITUTO

\* \* \* \* \*

AV-5/M.137.163 em 08 de julho de 2014

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 578.802 (QUALIFICAÇÃO REAL).**

Do requerimento datado de 15 de abril de 2014, e da planta de correção de áreas elaborada e assinada pelo engenheiro João Walfredo Thomé, inscrito no CREA sob nº 0600103025, verifica-se que, em virtude de mero cálculo feito a partir das medidas perimetrais, o terreno objeto desta matrícula encerra a área de 8.599,06m<sup>2</sup>.

*Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes*  
Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes  
Escrevente Autorizada

\* \* \* \* \*

AV-6/M-137.163 em 30 de março de 2015

**PROTOCOLO OFICIAL nº 595.414 (CANCELAMENTO DE LOCAÇÃO).**

Fica **cancelada** a locação averbada sob nº 4 nesta matrícula, em virtude do distrato contratual celebrado entre as partes, ~~nos termos~~ do instrumento particular datado de 18 de julho de 2011.

*Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes*  
Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes  
Escrevente Autorizada

\* \* \* \* \*

AV-7/M-137.163 em 30 de março de 2015

**PROTOCOLO OFICIAL nº 594.717 (CORREÇÃO).**

Do instrumento particular de 2ª alteração e consolidação contratual de 23 de dezembro de 2014, registrado sob o nº 29.689/15-6, em 21 de janeiro de 2015, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, e da carteira de identidade expedida aos 28 de agosto de 2012, pela Secretaria da Segurança Pública do Estado de São Paulo, verifica-se que **MARCELO GANDRA FALCONE** é inscrito no CPF/MF sob nº 142.470.648-35, e não como constou do título que deu origem ao R-3 desta matrícula.

*Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes*  
Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes  
Escrevente Autorizada

\* \* \* \* \*

continua na ficha 03



matrícula  
**137.163**

ficha  
**03**

DURVAL BORGES DE CARVALHO  
Substituto

SEXTO

6º

OFICIAL DE REGISTRO DE  
IMÓVEIS DE SÃO PAULO

CNS n.º  
14293-5

São Paulo, 18 de agosto de 1998

R-8/M-137.163 em 30 de março de 2015

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 594.717 (CONFERÊNCIA DE BENS).**

Do instrumento particular de 2ª alteração e consolidação contratual de 23 de dezembro de 2014, registrado sob o nº 29.689/15-6, em 21 de janeiro de 2015, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, completada com requerimento de 16 de março de 2015, e declaração de 24 de março de 2015, os proprietários **MARCELO GANDRA FALCONE**, engenheiro, RG nº 9.705.783-6-SSP/SP, CPF nº 142.470.648-35, e sua mulher **CLAUDIA MARIA SALOTI FALCONE**, advogada, RG nº 18.300.530-SSP/SP, CPF nº 143.906.278-13, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua das Goiabeiras, 55, ap. 91, Morumbi Sul, na cidade de São Paulo, SP, para integralização (aumento) de capital social, transferiram o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em **R\$105.000,00**, à **PP CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. - ME**, inscrita no CNPJ sob nº 09.393.997/0001-61, com sede na Rua Domingos de Moraes, 2.243, 7º andar, conj. nº 76, Vila Mariana, na cidade de São Paulo, SP.

*Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes*  
Escrevente Autorizada

\* \* \* \* \*

AV-9/M-137.163 em 16 de julho de 2015

**PROTOCOLO OFICIAL nº 601.324 (CADASTRO MUNICIPAL).**

Da escritura lavrada em 19 de maio de 2015, pelo 29º Tabelião de Notas desta Capital, livro 985, páginas 241/245, e da certidão de dados cadastrais da Prefeitura do Município de São Paulo, emitida via internet em 19 de maio de 2015 e confirmada em 25 de maio de 2015, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula atualmente é lançado pelo contribuinte nº 156.050.0014-3.

*Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes*  
Escrevente Autorizada

\* \* \* \* \*

R-10/M.137.163 em 16 de julho de 2015

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 601.324 (VENDA E COMPRA).**

Pela escritura lavrada em 19 de maio de 2015, pelo 29º Tabelião de Notas desta Capital, livro 985, páginas 241/245, a proprietária, **PP CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. - ME**, inscrita no CNPJ sob nº 09.393.997/0001-61, com sede na Rua Domingos de Moraes, nº 2.243, 7º andar, conjunto 76, na cidade de São Paulo, SP, transmitiu por **VENDA** feita a **WGT EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº

continua no verso

matrícula

137.163

ficha

03

verso

01.018.156/0001-62, com sede na Rua Domingos de Moraes, nº 2.243, 7º andar, conjunto 76, Saúde, na cidade de São Paulo, SP, pelo preço de **R\$100.000,00**, a parte ideal correspondente a 21,2008% do imóvel objeto desta matrícula.

*M. F. Sottano*  
Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes  
Escrevente Autorizada

\* \* \* \* \*

AV-11/M.137.163 em 07 de março de 2016

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 615.481 (PREMONITÓRIA).**

Da certidão datada de 18 de fevereiro de 2016, expedida pelo Juízo de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Regional III - Jabaquara, desta Capital, completada com requerimento de 25 de fevereiro de 2016, verifica-se que em 7 de dezembro de 2015, foi distribuída a Ação de Execução de Título Extrajudicial sob nº 1020968-06.2015.8.26.0003, em que são partes **SOLOMIX LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 14.147.652/0001-68 (exequente); e **WGT EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 01.018.156/0001-62 (executada), cujo o valor da causa é de **R\$37.619,08**.

*M. F. Sottano*  
Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes  
Escrevente Autorizada

\* \* \* \* \*

AV-12/M.137.163 em 18 de março de 2016

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 614.187 (PREMONITÓRIA).**

Por certidão de 04 de março de 2016, expedida pelo Juízo de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Regional III - Jabaquara, desta Capital, completada com requerimento datado de 10 de março de 2016, verifica-se que em 07 de dezembro de 2015, foi distribuída a Ação de Execução de Título Extrajudicial - Duplicata, processo nº 1020957-74.2015.8.26.0003, em que são partes **PERFURAC ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 60.771.995/0001-16 (exequente); e **WGT EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 01.018.156/0001-62 (executada), cujo valor da causa é de R\$84.089,68.

*M. F. Sottano*  
Maria Fernanda de Mesquita Sottano Marcondes  
Escrevente Autorizada

\* \* \* \* \*

CONTINUA NA FICHA SEGUINTE



matrícula  
**137.163**

ficha  
**04**

São Paulo, 18 de agosto de 1998

AV-13/M-137.163 em 21 de março de 2016

**PROTOCOLO OFICIAL n.º 616.824 (CORREÇÃO).**

É feita a presente, nos termos do artigo 213, I, a, da Lei n.º 6.015/1973, com a redação dada pela Lei n.º 10.931/2004, para constar que o número correto do protocolo oficial mencionado na AV-12 desta matrícula é **616.370**, e não como foi redigido.

  
DURVAL BORGES DE CARVALHO  
Substituto

\* \* \* \* \*

AV-14/M.137.163 em 23 de maio de 2018

**PROTOCOLO OFICIAL N.º 666.490 (PENHORA).**

Por certidão de penhora datada de 12 de abril de 2018, expedida nos autos da ação de Execução Civil n.º 102095774.2015.8.26.0003, processados perante o Juízo de Direito do 2º Ofício Cível do Foro Regional do Jabaquara, desta Capital, movida pela **PERFURAC ENGENHARIA LIMITADA**, inscrita no CNPJ sob n.º 60.771.995/0001-16, em face da **WGT EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob n.º 01.018.156/0001-62, a parte ideal correspondente a **21,20080%** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada, foi **PENHORADA**, sendo o valor da dívida de **R\$123.996,39**, tendo sido nomeada depositária **WGT EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA.**, já qualificada.

  
DURVAL BORGES DE CARVALHO  
Substituto

\* \* \* \* \*

AV-15/M.137.163 em 21 de junho de 2018

**PROTOCOLO OFICIAL N.º 667.478 (PENHORA).**

Por certidão de penhora datada de 05 de junho de 2018, expedida nos autos da ação de Execução Civil n.º 1004878-20.2015, processados perante o Juízo de Direito do 3º Ofício Cível do Foro Regional do Jabaquara, desta Capital, movida pela **OKSER - CONSULTORIA DE SISTEMAS LTDA**, inscrita no CNPJ sob n.º 10.681.154/0001-40, em face de **WGT EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob n.º 01.018.156/0001-62, a parte ideal correspondente a **21,20080%** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da executada, foi **PENHORADA**, sendo a dívida no valor de **R\$172.576,79**, tendo sido nomeada depositária **WGT EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA**, já qualificada.

  
DURVAL BORGES DE CARVALHO  
Substituto

\* \* \* \* \*

CONTINUA NO VERSO



matrícula

137.163

ficha

04

verso

AV-16/M-137.163 em 26 de julho de 2018

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 670.281 (INDISPONIBILIDADE DE BENS)**

Os bens de **WGT EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 01.018.156/0001-62, **tornaram-se indisponíveis**, conforme consta no protocolo nº 201807.0916.00548278-IA-180, datado de 09 de julho de 2018, da Central de Indisponibilidade - ARISP, tendo como solicitante o TST - Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região e Secretaria da 6ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, expedido no processo nº 10007091120165020314, extraído dos autos, e cumprindo os termos do Provimento 13/2012, da Corregedoria Geral do Estado de São Paulo.

Rita de Cássia Oldal Scabora  
Escrevente Autorizada

\* \* \* \* \*

AV-17/M.137.163 em 30 de outubro de 2018

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 676.105 (LIBERAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE).**

Pelo protocolo nº 201809.2715.00614719-TA-860, datado de 27 de setembro de 2018, da Central de Indisponibilidade - ARISP, tendo como solicitante o TST - Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região e Secretaria da 6ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP, protocolo de origem nº 201807.0916.00548278-IA-180, foi determinado o **LEVANTAMENTO** da indisponibilidade dos bens pertencentes a **WGT EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 01.018.156/0001-62, ficando conseqüentemente cancelada a averbação nº 16, feita à margem desta matrícula.

Rita de Cássia Oldal Scabora  
Escrevente Autorizada

\* \* \* \* \*

AV-18/M-137.163 em 17 de junho de 2019

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 689.627 (INDISPONIBILIDADE DE BENS)**

Selo Digital:1429353311FFC70068962719D

Os bens de **PP CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA ME**, inscrita no CNPJ sob nº 09.393.997/0001-61, **tornaram-se indisponíveis**, conforme consta no protocolo nº 201905.0611.00788899-IA-770, datado de 06 de maio de 2019, da Central de Indisponibilidade - ARISP, tendo como solicitante o TST - Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo e Secretaria da 5ª Vara do Trabalho de São Paulo, expedido no processo nº 10003208020165020005, extraído dos autos, e cumprindo os termos do Provimento 13/2012, da Corregedoria Geral do Estado de São Paulo.

Rita de Cássia Oldal Scabora  
Escrevente Autorizada

CONTINUA NA FICHA SEGUINTE



matrícula  
**137.163**

ficha  
**05**

LUCAS KIYOSHI KIYONO  
Substituto

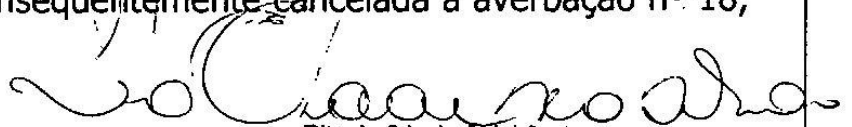
SEXTO 6º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO CNS nº 14293-5  
Lucas Kiyoshi Kiyono  
São Paulo, 18 de agosto de 1998

AV-19/M.137.163 em 27 de agosto de 2019

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 695.564 (LIBERAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE).**

Selo Digital:1429353311519700695564190

Pelo protocolo nº 201908.1411.00898395-TA-260, datado de 14 de agosto de 2019, da Central de Indisponibilidade - ARISP, tendo como solicitante a Secretaria da 5ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, protocolo de origem nº 201905.0611.00788899-IA-770, foi determinado o **LEVANTAMENTO** da indisponibilidade dos bens pertencentes a **PP CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - ME**, inscrita no CNPJ sob nº 09.393.997/0001-61, ficando conseqüentemente cancelada a averbação nº 18, feita à margem desta matrícula.



Rita de Cássia Oldal Scabora  
Escrevente Autorizada

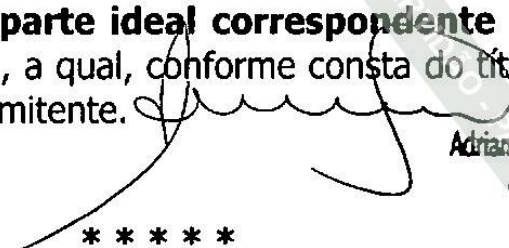
\* \* \* \* \*

R-20/M.137.163 em 07 de outubro de 2019

**PROTOCOLO OFICIAL Nº 697.788 (VENDA E COMPRA).**

Selo Digital:142935321176D60069778819W

Pela escritura lavrada aos 30 de agosto de 2019, pelo 1º Tabelião de Notas da Comarca de Guarulhos, deste Estado, livro 1158, páginas 337/340, a proprietária **WGT EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 01.018.156/0001-62, com sede na Rua Domingos de Moraes, nº 2.243, conjunto 76, 7º andar, Saúde, na cidade de São Paulo, SP, transmitiu por **VENDA** feita a **PP CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 09.393.997/0001-61, com sede na Rua Nogueira Acioli, nº 315, Jardim São Paulo, na cidade de São Paulo, SP, pelo preço de **R\$100.000,00**, a **parte ideal correspondente a 21,2008%** do imóvel objeto desta matrícula, a qual, conforme consta do título, não faz parte do ativo permanente da transmitente.



Adriana Bergamo Bianchini da Silva  
OFICIAL INTERINA

\* \* \* \* \*