

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE FRANCO DA ROCHA**

ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 (dois)

FOLHAS..... 01

**REGISTRO GERAL**

CNS: 12117.8

MATRÍCULA N.º 91.012

CONTRIBUINTE N.º

**UM TERRENO**, situado à Rua Jorge Vieira de Andrade, designado como Lote D, desdobrado do Lote ABC, Fusão dos Lotes 01, 02 e 03 da Quadra 01, do loteamento denominado "**VILA LANFRANCHI**", em zona urbana desta cidade e Comarca de Franco da Rocha, com a área de 345,35m<sup>2</sup>, medindo 26,50m de frente para a Rua Jorge Vieira de Andrade; da frente aos fundos, do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel mede 20,60m, confinando com o lote L; do lado esquerdo, no mesmo sentido, mede 11,13m, em curva, de frente para confluência formada pela Rua Jorge Vieira de Andrade com a Estrada para Francisco Morato; e segue com 28,45m confrontando com a Estrada para Francisco Morato; encerrando o perímetro, terreno esse de forma irregular.- **PROPRIETÁRIA:** ROMÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ n.º. 02.378.257/0001-07, com sede na Capital deste Estado, na Alameda Nothmann, n.º. 1.253, Campos Elísios.- **TÍTULO AQUISITIVO:** Registrado sob o n.º. 15, em 21 de maio de 2.018, nas matrículas 9.299, 9.300 e 9.301; e, matrícula n.º. 91.011, de 04 de dezembro de 2.019, todas neste Registro.- Franco da Rocha, 04 de dezembro de 2.019.- A Substituta do Oficial: \_\_\_\_\_ (Bel.ª Claudete Spera Cavalcanti).

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE FRANCO DA ROCHA**

ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 (dois)

FOLHAS..... 01

**REGISTRO GERAL**

CNS: 12117.8

MATRÍCULA N.º 91.013

CONTRIBUINTE N.º

**UM TERRENO**, situado à Rua Jorge Vieira de Andrade, designado como Lote L, desdobrado do Lote ABC, Fusão dos Lotes 01, 02 e 03 da Quadra 01, do loteamento denominado "**VILA LANFRANCHI**", em zona urbana desta cidade e Comarca de Franco da Rocha, com a área de 734,85m<sup>2</sup>, medindo 28,00m de frente para a Rua Jorge Vieira de Andrade; em três partes, com as seguintes dimensões; 2,00m, 16,00m e 10,00m; da frente aos fundos, do lado direito de quem da Rua olha para o imóvel mede 30,68m, confinando com o lote 04; do lado esquerdo, no mesmo sentido, mede 20,60m, confrontando com o lote D; e segue com 20,68m confrontando com a Estrada para Francisco Morato; e, nos fundos mede 10,00m, confinando com Vila Rosa. Encerrando o perímetro, terreno esse de forma irregular.- **PROPRIETÁRIA**: ROMÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ n.º. 02.378.257/0001-07, com sede na Capital deste Estado, na Alameda Nothmann, n.º. 1.253, Campos Elísios.- **TÍTULO AQUISITIVO**: Registrado sob o n.º. 15, em 21 de maio de 2.018, nas matrículas 9.299, 9.300 e 9.301; e, matrícula n.º. 91.011, de 04 de dezembro de 2.019, todas neste Registro.- Franco da Rocha, 04 de dezembro de 2.019.- A Substituta do Oficial: \_\_\_\_\_ (Bel<sup>a</sup>. Claudete Spera Cavalcanti).