

matrícula

ficha

24.101

01

SANTO ANDRÉ - SP *duvok*

Santo André, 29 de setembro de 19 82

O terreno constituído pelos lotes 01, 02, 03 e 04, da quadra 01, da Vila Guarani, perímetro urbano desta cidade, medindo 20 metros de frente para a rua Conde de Sarzedas; da frente dos fundos em ambos os lados, 20 metros e pelos fundos 7 metros, confrontando pelo lado direito de quem da rua olha para o terreno, com a rua Odete; pelo lado esquerdo com o prédio nº 286 da rua Conde de Sarzedas, e pelos fundos com o prédio nº 219 e fundos da rua Odete, encerrando a área de 140m². Classificação Fiscal nº 07.052.038.-

PROPRIETÁRIOS: - ISMAEL CECATTO, pintor, RG. 10.365.313, e sua mulher JULIA VALLI CECATTO, do lar, RG. 10.686.951, ambos brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, com CIC. 007.138.598/30, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Rodolfo Santiago nº 27, aptº 25.-

REGISTRO ANTERIOR: - Transcr. nº 34.251 da 1ª Circunscrição Local.-

O OFICIAL Lourdes Klamas

AV.1/24.101 - Data :- 29-09-1.982.-

Na constância do Compromisso de Venda e Compra datado de 22 de Janeiro de 1.972, LAURINDO FERRARI DA SILVA e sua mulher EVA LOPES DA SILVA, fizeram construir no imóvel objeto desta matrícula, uma casa que recebeu nº 278 da rua Conde Sarzedas, com uma área construída de 49,84m², conforme comprova o Habite-se proc. nº 2.375/72 de 27 de Maio de 1.976 expedido pela Prefeitura Municipal Local. (valor venal ----- R\$ 96.000,00).-

AVERBADO POR Lourdes Klamas
LOURDES M. S. V. KLAMAS - OF. SUBSTª CM.

R.2/24.101 - Data :- 29-09-1.982.-

Por escritura pública de Venda e Compra de 12 de Julho de 1.982, do 3º Cartório de Notas Local, Lv. 219 - fls. 199; -- JOSÉ BATISTA FILHO, brasileiro, preparador de máquinas, RG. 3.264.586, e CIC. 103.169.228/20, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, com JULIA OLIVEIRA BATISTA, residente e domiciliado nesta cidade, na rua Conde de Sarzedas nº 181; adquiriram de ISMAEL CECATTO e sua mulher, já qualificados, pelo preço de R\$ 25.000,00, o TERRENO e de, LAURINDO FERRARI DA SILVA, preparador de máquinas, RG. 6.236.945, e sua mulher EVA LOPES DA SILVA, do lar, RG. 10.553.260, ambos brasileiros, casados no regime da comunhão-

MATRÍCULA

24.101

FICHA

01

VERSO

casal os no regime da comunhão de bens, antes da Lei nº 6.015/73, ambos com CIC. 520.425.378/53, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Castro Alves nº 92, pelo preço de R\$ 59.200,00, a CASA. (valor venal - R\$ 320.716,61).-

REGISTRADO POR Lourdes Klammas
LOURDES M. S. V. KLAMAS - OF. SUBSTª. CM.

Av. 3/24.101 Data:- 4.3.1986.-

Nos termos do §1º do art. 213 da Lei 6.015/73, é feita a presente averbação para corrigir erro evidente desta matrícula, uma vez que o terreno é constituído por parte dos lotes 1, 2, 3 e 4 da quadra 3 e não como constou.

AVERBADO POR Jose Milton Tarallo
JOSE MILTON TARALLO - ESCR. AUTORIZADO