

matricula

26.517

ficha

01

SANTO ANDRÉ . SP

Santo André, 16 de agosto de 19 83

Um terreno constituído pelo lote 14, da quadra 08, da Vila Guarani, perímetro urbano desta cidade, medindo 8,00 metros de frente para a Rua Guarani; por 21,50 metros da frente -- aos fundos de um lado, onde confronta com o lote 13; por -- 20,60 metros da frente aos fundos, do outro lado, onde confronta com o lote 15, tendo nos fundos a largura de 8,00 metros, confrontando com quem de direito; terreno esse situado do lado direito de quem saindo da Rua Odorinda segue pela referida Rua Guarani, distante 12,50 metros da esquina -- desta Rua, encerrando a área de 168,80 mts². Classificação Fiscal nº 07.044.014 .-

PROPRIETÁRIO:- SEBASTIÃO DIAS GRILLO, casado .-

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 28.316 da 1ª Circunscrição Local .-

O OFICIAL

AV.1/26.517 - Data :- 16-08-1.983.-

A RUA GUARANI denomina-se atualmente RUA MALDONADO, conforme comprova o documento arquivado em Cartório .-

AVERBADO POR

Lourdes M. S. Viana Klamas

Lourdes M. S. Viana Klamas-Escr. Autorizada RC

AV.2/26.517 - Data :- 16-08-1.983.-

No imóvel objeto desta matrícula, SEBASTIÃO DIAS GRILLO, -- fez construir uma casa que recebeu o nº 23 da Rua Maldonado com uma área construída de 97,00 mts², conforme comprova a Certidão nº 5.487, expedida pela Prefeitura Municipal Local em 11 de julho de 1.983 e Certidão Negativa de Débitos nº -- 002897, expedida pelo IAPAS em 01 de agosto de 1.983. (valor - R\$ 630.500,00) .-

AVERBADO POR

Lourdes M. S. Viana Klamas

Lourdes M. S. Viana Klamas-Escr. Autorizada RC

R.3/26.517 - Data :- 16-08-1.983 .-

Por Formal de Partilha extraído dos autos nº 23/83 de ar -- rolamento dos bens deixados por falecimento de SEBASTIÃO -- DIAS GRILLO e DORVALINA LOPES GRILLO, processado pelo 1º Va -- ra Cível e Cartório do 1º Ofício Locais, datado de 30 de -- maio de 1.983; Homologado por sentença aos 27 de abril de -- 1.983; JOSÉ DIAS GRILLO, industrial, RG. 4.387.061, ca -- do no regime da comunhão de bens, anterior à Lei nº 6.515, -- 77, com WANDA DIAS GRILLO, do lar, RG. 13.099.083, brasile -- ros, ambos com CIC. 092.265.598/72, residentes e domicilia --

MATRÍCULA

26.517

FICHA

DI

VERSO

dos Rua Fernando Prestes Albuquerque, nº 46, Parque São--
Vicente, Mauá-S.P.; VICENTINA GRILLO TANK, auxiliar de en--
fermagem, RG. 6.834.598, casada pelo regime da comunhão de--
bens, anterior à Lei nº 6.515/77, com VALDIR GUIDO TANK, --
industrial, RG. 8.114.709, brasileiros, ambos com CIC. --
907.972.64/68, residentes e domiciliados nesta cidade, à--
Rua dos Bambus, nº 378, Vila Cecília Maria; e, NELSON DIAS--
GRILLO, industrial, RG. 4.933.233, casado no regime da co--
munhão parcial de bens, posterior à Lei nº 6.515/77, com --
VILMA TEREZINHA GRILLO, do lar, RG. 10.468.744, brasileiros--
ambos com CIC. 54.151.718/91, residentes e domiciliados --
nesta cidade, à Rua Maldonado, nº 23 (1/3 CADA UM), houve--
ram dos ESPÓLIOS DE SEBASTIÃO DIAS GRILLO e DORVALINA LOPES
GRILLO, que foram cedidos entre si, o imóvel objeto desta--
matrícula, ao qual foi atribuído o valor de R\$ 239.956,00.--
(valor venal - R\$ 865.700,00) .-

REGISTRADO POR

Louren Klamas

Lourdes M. S. Viana Klamas-Escritora Autª RC

R.4/26.517 - Data:- 02-03-1984 .-

Por escritura pública de Venda e Compra de 19 de Janeiro de
1.984, do 3º Cartório de Notas Local, Livro 251 - fls. 175,
JOSE BATISTA FILHO, brasileiro, preparador de máquinas, RG.
3.264.596 e CIC. 103.169.228/20, casado no regime da comu--
nhão de bens, antes da Lei 6515/77, com JULIA OLIVEIRA BA--
TISTA, residente e domiciliado nesta cidade, a Rua Conde de
Sarzedas nº 191, ADQUIRIU de JOSE DIAS GRILLO, e sua mulher
WANDA DIAS GRILLO, VICENTINA GRILLO TANK e seu marido VAL--
DIR GUIDO TANK, e NELSON DIAS GRILLO e sua mulher VILMA TERE--
ZINHA GRILLO, pelo preço de R\$ 7.500.000,00 o imóvel objeto--
desta matrícula.-

REGISTRADO POR

Louren Klamas
// LOURDES M. S. V. KLAMAS - ESCRITORA AUTª

MR.