

NELSON ROBERTI DA COSTA
OFICIAL

Cartório de Registro de Imóveis de S. Vicente
ESTADO DE SÃO PAULO

matrícula
113615

ficha
01

Livro n.º 2 - Registro Geral

IMÓVEL: - O APARTAMENTO Nº 1.416, localizado no 14º andar ou 16º pavimento, do EDIFÍCIO PRESIDENTE, sito à Avenida Presidente Wilson, nº 824, nesta cidade, com a área útil de 26,79m2., área comum de 12,13m2., área total construída de 38,92m2. e fração ideal de terreno de 4,082m2. ou -- 4,082/1.312,202 avos do todo.

PROPRIETÁRIO: - PAUL ALBERT BROMBERG, que também se assina PAULO A. BROMBERG, casado com separação de bens, com IRMA BROMBERG, ambos brasileiros naturalizados, proprietários, residentes e domiciliados em São Paulo-SP, à rua Bras Cubas, nº 12.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 113.573, deste Cartório.

O Oficial Maior, _____
Renato Terra da Costa.

Av.1 , em 13 de outubro de 1.988.

Procede-se esta averbação, para ficar constando que pela INSCRIÇÃO Nº -- 2.246, Lº 4.C, em data de 14 de janeiro de 1.964, deste Cartório, o proprietário, já qualificado, compromissou a BARBOSA, BERNARDES & CIA, -- LTDA., o imóvel acima descrito e caracterizado; que, pela averbação nº 1 dois (02), efetuada à margem da referida inscrição e pela averbação nº 1 um (01), efetuada à margem da transcrição nº 44.343, deste Cartório, de acordo com a Escritura pública de Assunção de compromisso e de obrigações, lavrada aos 30 de janeiro de 1.973, nas Notas do 4º Cartório de Santos-SP, entre partes: MOZART ANTONIO FRANÇA E BARBOSA & CIA LTDA., - foi autorizado o restabelecimento da inscrição nº 2.246, e que o adquirente, assegura aos terceiros legitimamente interessados, todos os direitos e obrigações anteriores, que serão integralmente respeitados e cumpridos por MOZART ANTONIO FRANÇA.

O Oficial Maior, _____
Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.095 Rolo nº 2.152

R.2, em 13 de outubro de 1.988.

Por Instrumento Particular datado de 27 de abril de 1.964 e do Mandado Judicial expedido aos 06 de outubro de 1.988, pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível e Corregedor Permanente deste Cartório, Dr. Nazário Guirao, a compromissária compradora pela Inscrição nº 2.246, BARBOSA, BERNARDES & CIA. LIMITADA, com sede em Santos-SP, à rua João Pessoa nº 50, 2º andar, sala 21, representada por José Barbosa da Silva e Manoel Bernardes Junior, prometeu ceder e transferir todos seus direitos e obrigações

= continua no verso =

matrícula

113615

ficha

01

Livro n.º 2 - Registro Geral

ções decorrentes do compromisso de venda e compra, do imóvel objeto desta matrícula a EMA PAOLI BOESCH, austríaca, casada, do lar, residente e domiciliada à rua Prudente de Moraes, nº 1.971, Itararé, São Paulo-SP, pelo preço de Cr\$ 204.200,00.

O Oficial Maior,

Renato Terra da Costa.

Microfilme: Protocolo nº 271.095

Rele nº 2.152