

MATRÍCULA  
145359

FOLHA  
1

**3º REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**CAMPINAS - SP**

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

IMÓVEL: UMA UNIDADE AUTÔNOMA designada por APARTAMENTO n° 52, localizado no 5° andar do Bloco F, Segmento I do CONDOMÍNIO RECIFE, do Conjunto Habitacional Monsenhor Luís Fernandes de Abreu - DIC I, situado à Rua Guarani Futebol Clube n° 250, nesta cidade, com as seguintes áreas: privativa de 43,03m², comum de 7,12m², construída de 50,15m², parte ideal de 42,67m² no terreno onde se encontra construído o Condomínio.

N° DO CONTRIBUINTE: 042.063.680.

REGISTRO ANTERIOR: R.02/68.968 em 13/10/1983, deste Livro e Registro de Imóveis.

PROPRIETÁRIA: COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS - COHAB/CAMPINAS, com sede nesta cidade, na Avenida Faria Lima n° 10, inscrita no CNPJ sob n° 46.044.871/0001-08. Campinas, 09 de janeiro de 2003.

Oficial,

**PEDRO SÉRGIO DE ALMEIDA**

Substituto

R.01/145.359, em 09 de janeiro de 2003.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 1º Tabelionato de Notas local em 24/07/2002 às fls. 153, Lº 1979, a proprietária COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE CAMPINAS - COHAB/CAMPINAS, já qualificada, TRANSMITIU POR VENDA o imóvel objeto desta matrícula a MARIA LEONOR BENEDITO MATIAS, brasileira, viúva, auxiliar de enfermagem, RG n° 25.586.536-3-SSP-SP, CPF n° 172.744.768-90, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Rubens Roberto Ciolfi n° 1.050; MARCOS ROGERIO MATIAS, brasileiro, solteiro, maior, separador de cargas, RG 28.040.991-6-SSP/SP, CPF 269.995.668-60; MARIA VIVIANE MATIAS, brasileira, solteira, maior, auxiliar de escritório, RG 28.576.709-4-SSP/SP, CPF 257.264.648-00; LUÍS FERNANDO MATIAS, brasileiro, solteiro, menor púbere, marceneiro, RG 45.818.015-4-SSP/SP, CPF 319.631.808-79, assistido por sua mãe Maria Leonor Benedito Matias, todos residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Rubens Roberto Ciolfi n° 1.050, Vila União, sendo a presente aquisição feita na proporção de 50% para Maria Leonor Benedito Matias e 50% em comum para: Marcos Rogério Matias; Maria Viviane Matias e Luís Fernando Matias, pelo valor de R\$0,01.

A Escrevente

Alexandra Leonetti.

R.02/145.359, em 09 de janeiro de 2003.

Vide Verso

MATRÍCULA  
145359

FOLHA  
1

VERSO

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

Por Escritura Pública lavrada no 2º Tabelionato de Notas local em 14/11/2002, às fls. 189 do Lº 916, os proprietários MARIA LEONOR BENEDITO MATIAS; MARCOS ROGÉRIO MATIAS; MARIA VIVIANE MATIAS e LUÍS FERNANDO MATIAS, maior, todos já qualificados, TRANSMITIRAM POR VENDA o imóvel objeto desta matrícula a NIVALDO ANTONIO DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, funcionário público, RG 17.986.696-3-SSP/SP, CPF 625.110.828-70, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua João Maria Batista nº 378, Jd. Conceição, Sousas, pelo valor de R\$16.500,00 e valor venal de R\$20.874,33. (Conf.ACFDT) LMS.

A Escrevente

  
Alexandra Leonetti.