

REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2

Ano: 1.977.-

MATRÍCULA N.º 3.192.- Marília, 11 de novembro de 1.977.-

**IMÓVEL:-** "Um prédio de tijolos, coberto de zinco, com a dimensão de 26x38m., total de 988,00 m2. de construção; Um prédio de tijolos, coberto de zinco com a dimensão de 16x13,50m. total de 216,00m2 de construção; Um prédio sob número cinco-fundos, da Rua Martin Afonso; e, Um prédio de alvenaria, coberto de telhas Eternit, sob número 12-fundos da rua Paulo Guerreiro Franco, medindo cinquenta por vinte metros, totalizando uma área de mil metros quadrados, inclusive o seu respectivo terreno que compreende parte das datas números três, - quatro e cinco, do quarteirão número nove-A, medindo cada uma vinte metros de frente, por trinta e seis metros da frente aos fundos, formando uma área de sessenta metros de frente - por trinta e seis da frente aos fundos, ou seja, dois mil e quatrocentos e sessenta metros quadrados, confrontando pela frente com a rua Martin Afonso, nos fundos com terras da Transmittente Companhia Agro Pecuária Noroeste; de um lado com as datas um e dois e de outro lado com terrenos da Cia. Paulista de Estradas de Ferro".= /= /= /= /= /= /= /= /= /= /=

**PROPRIETÁRIA:-** COOPERATIVA DOS CAFEICULTORES DA ZONA DE VERA CRUZ, sociedade civil com sede em Vera Cruz, inscrita no CGC sob nº 72.885.700/0001-11.- = /= /= /= /= /= /= /= /= /= /= /=

**REGISTRO ANTERIOR:-** Transcrição anterior nº 15.771, deste Cartório.- = /= /= /= /= /= /= /= /= /= /= /= =  
O Oficial: (Francisco B. Luis de Anhaia Ferraz).- = /= /= /= /= /= /= /= /= /= /= /=

= \* \* \* =

Av. 1/3.192.- Data: 11 de novembro de 1.977.-

Conforme inscrição n. 8.394, de 04 de agosto de 1.975, procedida às fls. 24, do Livro 9-E, de Inscrição de Cédulas Rurais, a proprietária deu o imóvel em primeira (1ª) hipoteca, ao Banco do Brasil S/A., para garantia de uma dívida de Cr\$406.720,00 (quatrocentos e seis mil setecentos e vinte cruzeiros), vencível em 30 de novembro de 1.980.- = /= /= /= /= /= /= /= /= /= /= /=  
O Oficial: (Francisco B. Luis de Anhaia Ferraz).- = /= /= /= /= /= /= /= /= /= /= /=

= \* \* \* =

R. 2/3.192.- Data: 11 de novembro de 1.977.-

Por cédula rural feita nesta cidade em 31 de outubro de 1977, no valor de Cr\$7.760.175,00, vencível em 31 de outubro de 1.978, a proprietária deu o imóvel em segunda (2ª) hipoteca, ao Banco do Brasil S/A.- = /= /= /= /= /= /= /= /= /= /= /=  
O Oficial: (Francisco B. Luis de Anhaia Ferraz).- = /= /= /= /= /= /= /= /= /= /= /=

= \* \* \* =

R. 3/3.192.- Data: 02 de outubro de 1978.-

Por Cédula rural feita nesta cidade, em 27.09.78, uma via ora arquivada, no valor de Cr\$10.939.481,60 (dez milhões, novecentos e trinta e nove mil, quatrocentos e oitenta e um cruzeiros e sessenta centavos); vencível em 31 de outubro de 1979,-



CANCELADA

os proprietários deram o imóvel em terceira hipoteca, ao Banco do Brasil S/A., ora registrada sob nº2.469, no livro nº03. O Oficial: (Francisco B. Luiz de Anhaia Ferraz).-//=/

Av. 4/3.192.- Data: 31 de janeiro de 1.980.-

Por Instrumento Particular, feito nesta cidade em 23/4/79, ora arquivado, foi pelo credor autorizado o CANCELAMENTO da Cédula Rural objeto do registro número 2/3.192, deste livro.-//=/

O Oficial: (Francisco B. Luiz de Anhaia Ferraz).-//=/

Av. 5/3.192.- Data: 31 de janeiro de 1.980.-

Por Instrumento Particular, feito nesta cidade em 24/1/80, ora arquivado, foi pelo credor autorizado o CANCELAMENTO da Cédula Rural objeto do registro número 3/3.192, deste livro.-//=/

O Oficial: (Francisco B. Luiz de Anhaia Ferraz).-//=/

R. 6/3.192.- Data: 15 de fevereiro de 1.980.-

Por Cédula Rural, feita nesta cidade em 13/2/80, ora arquivada no valor de Cr\$7.868.700,00 (sete milhões, oitocentos e sessenta e oito mil, e setecentos cruzeiros), vencível em 31 de outubro de 1.980, a proprietária deu o imóvel em segunda hipoteca ao Banco do Brasil S/A., ora registrada sob o número 4.006, do Livro número 3.-//=/

O Oficial: (Francisco B. Luiz de Anhaia Ferraz).-//=/

R. 7/3.192.- Data: 26 de março de 1.980.-

Por Cédula Rural, feita nesta cidade em 25/3/80, ora arquivada, no valor de Cr\$1.051.000,00 (um milhão e cinquenta e um mil cruzeiros), vencível em 15 de março de 1.983, a proprietária, deu o imóvel em terceira hipoteca ao Banco do Brasil S/A., ora registrada sob o número 4.056 no LIVRO nº3.-//=/

O Oficial: (Francisco B. Luiz de Anhaia Ferraz).-//=/

R. 8/3.192.- Data: 21 de novembro de 1980.-

Por Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária, emitida nesta cidade, em dezenove do corrente, uma via ora arquivada, EAC.80/-00957-1, no valor de Cr\$68.207.827,00 (sessenta e oito milhões duzentos e sete mil oitocentos e vinte e sete cruzeiros), vencível em 31 de outubro de 1981, a proprietária deu o imóvel em QUARTA HIPOTECA, ao Banco do Brasil S/A., ora registrada sob o número 4.386, do Livro nº 3.-//=/

A escrevente: (Aime Lopes Peres).-

O oficial: (Francisco B. Luiz de Anhaia Ferraz).-//=/

Av. 9/3.192.- Data: 29 de janeiro de 1981.-

A requerimento, datado de 29/01/81, devidamente instruído, é feita a presente, para constar que o prédio de tijolos com 988,00m2 de construção, outrora sem número, tem atualmente o nº 5 (cinco) da rua Martin Afonso.-.-.-.-.-

O oficial: (Francisco Benedito Luís de Anhaia Ferraz).-.-.-.-.-

\*\*\*

CANCELADA

CANCELADA

CANCELADA

Emol. C.R. 49,05

Emol. C.R. 490,50

Emols. 03749,00.-

Emol. C.R. 150,00



# REGISTRO DE IMÓVEIS REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2

Ano: 1.981.-

MATRICULA N.º 3.192.-

Av.10/3.192.- Data 04 de março de 1.981.-

Por instrumento particular feito nesta cidade, ora arquivado, foi pelo credor autorizado o CANCELAMENTO da cédula rural registrada sob nº 6/3.192, deste Livro. =/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/.  
O Oficial: (Francisco Benedito Luis de Anhaia Ferraz). =/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/.

Av.11/3.192.- Data 04 de março de 1.981.-

Por instrumento particular feito nesta cidade, ora arquivado, foi pelo credor autorizado o CANCELAMENTO da cédula rural registrada sob nº 8.394 do Livro 9/E. =/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/.  
O Oficial: (Francisco Benedito Luis de Anhaia Ferraz). =/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/.

R.12/3.192.- Data 09 de junho de 1.981.-

Por Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária feita nesta cidade ora arquivada a proprietária, deu o imóvel em HIPOTECA DE TERCEIRO grau ao Banco Bandeirantes S/A, para a garantia de um débito de Cr\$8.700.000,00, vencível em 31 de outubro de 1.981, ora registrada sob nº 4.653, do Livro nº 3. =/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/.  
O Oficial: (Francisco Benedito Luis de Anhaia Ferraz). =/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/.

Av.13/3.192.- Data 06 de julho de 1.982

Por instrumento particular feito nesta cidade, ora arquivado, foi pelo credor autorizado o CANCELAMENTO da cédula registrada sob nº 8/3.192, tendo em vista a liquidação do débito o que ora se faz. =/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/.  
O Oficial: (Francisco Benedito Luis de Anhaia Ferraz). =/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/.

Av.14/3.192.- Data 06 de julho de 1.982.-

Por instrumento particular feito nesta cidade, ora arquivado, foi pelo credor autorizado o CANCELAMENTO da cédula rural registrada sob nº 12/3.192, tendo em vista a liquidação do débito a mesma relativo, o que ora se faz. =/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/.  
O Oficial: (Francisco Benedito Luis de Anhaia Ferraz). =/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/.

R.15/3.192.- Data 27 de julho de 1.982.-

Por cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária, nº EAC 82/00 - 380-9, uma via ora arquivada, a proprietária deu o imóvel em HIPOTECA DE SEGUNDO GRAU ao BANCO DO BRASIL S/A., para a garantia de um débito de Cr\$186.291.400,00, vencível em 15 de dezembro de 1.982, ora registrada sob nº 5.474, no Livro nº 3. =/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/.  
O Oficial: (Francisco Benedito Luis de Anhaia Ferraz). =/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=/.

Av.16/3.192.- Data: 24 de março de 1.983.-

Por aditivo de re-constituição a cédula rural nº EAC.82/0380-9, feita nesta cidade, ora arquivado, e feita a presente para ficar constando que foi prorrogado pelo valor de

PARA SIMPLIFICAR O REGISTRO DE IMÓVEIS

MARILIA CANCELADA

CANCELADO

Emol. Cr\$ 14,20 Emol. Cr\$ 14,20 Emol. Cr\$ 1.018,00 Emol. Cr\$ 1.749,00 Emol. Cr\$ 1.749,00 Emol. Cr\$ 991,74



(de) R\$33.580.937,00, o prazo do instrumento de crédito, fixado, o seu novo vencimento para 31 de dezembro de 1.983, permanecendo inalteradas as demais cláusulas. =/=/=/=/=/=/=/=/=/=/= O Oficial: (Francisco Benedito Luís de Anhaia Ferraz). =/=/=/=/=/=/=/=/=/=/=

AV.17/3.192.- Data: 15 de agosto de 1.983.-

Por instrumento particular feito nesta cidade, em data de 22.02.83, ora arquivado, foi pelo credor autorizado o cancelamento da Cédula Rural registrada neste Livro sob nº 7/3.192, o que ora se faz, tendo em vista a liquidação do débito. O Oficial: (Francisco B. Luís de Anhaia Ferraz).

R.18/3.192.- Data: 16 de agosto de 1.983.-

Por Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária feita nesta cidade, em data de 11 do corrente mês, sob nº EAC-83/00127-1, uma via ora arquivada, a proprietária deu o imóvel em HIPOTECA CEDULAR DE SEGUNDO GRAU ao BANCO DO BRASIL S/A., com sede em Brasília-DF., inscrito no CGC(MF) sob nº 00.000.000/0141-41, para garantia de um débito de R\$ 15.200.000,00 (quinze milhões e duzentos mil cruzeiros), vencível em 05 de fevereiro de 1.984, ora registrada sob nº 6.024, no Livro nº 3. O Oficial: (Francisco B. Luís de Anhaia Ferraz).

AV.19/3.192.- Data: 20 de dezembro de 1.983.-

Por instrumento particular, feito nesta cidade, ora arquivado foi pelo credor autorizado o cancelamento da cédula rural registrada sob nº 15/3.192, tendo em vista a liquidação do débito a mesma referente, o que ora se faz. O Oficial: (Francisco Benedito Luís de Anhaia Ferraz).

AV.20/3.192.- Data: 20 de dezembro de 1.983.-

Por instrumento particular, feito nesta cidade, ora arquivado foi pelo credor autorizado o cancelamento da cédula rural registrada sob nº 18/3.192, tendo em vista a liquidação do débito a mesma referente, o que ora se faz. O Oficial: (Francisco Benedito Luís de Anhaia Ferraz).

R.21/3.192.- Data: 27 de dezembro de 1.983.-

Por Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária, feita nesta cidade, sob nº EAC-83/00506-4, uma via ora arquivada, a proprietária deu o imóvel em hipoteca cédular de 1º grau ao Banco do Brasil S/A., agência de Marília, para garantir um débito de R\$191.237.444,00 (cento e noventa e um milhões, duzentos e trinta e sete mil, quatrocentos e quarenta e quatro cruzeiros) vencível em 20 de dezembro de 1.984, ora registrada sob nº 6.344, no Livro três (3). O Oficial: (Francisco Benedito Luís de Anhaia Ferraz).

R.22/3.192.- Data: 21 de agosto de 1.984.-

Por Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária, feita nesta cidade, sob nº 84/202-6, uma via ora arquivada, a proprietária deu o imóvel em hipoteca cédular de 2º grau ao Banco do Bra-

Emols. Nihil

-nihil-

Emols. nihil-

Emols. Nihil

Emols. Nihil

Emols. Nihil

CANCELADO

CANCELADO

CANCELADO



REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2

Ano: 1.984.-

MATRICULA N.º 3.192.- (cont...)-

(débito de) R\$305.979.000,00 (trezentos e cinco milhões, novecentos e setenta e nove mil cruzeiros), vencível em 20 de dezembro de 1.984, ora registrada sob nº 6.479, no Livro três (3).  
O Oficial: (Francisco Benedito Luiz de Anhaia Ferraz),

Av.23/3.192:- Data: 14 de Novembro de 1.985:-

Por instrumento particular, feito nesta cidade, ora arquivado foi pelo credor autorizado o CANCELAMENTO da cédula rural registrada sob nº 22/3.192, tendo em vista a liquidação do débito à mesma referente a que ora se faz.  
O Oficial: (Francisco Benedito Luiz de Anhaia Ferraz).

Av.24/3.192:- Data: 14 de Novembro de 1.985:-

Por instrumento particular, feito nesta cidade, ora arquivado foi pelo credor autorizado o CANCELAMENTO da cédula rural registrada sob nº 21/3.192, tendo em vista a liquidação do débito à mesma referente a que ora se faz.  
O Oficial: (Francisco Benedito Luiz de Anhaia Ferraz).

R.25/3.192:- Data: 14 de Novembro de 1.985:-

Por Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária, feita nesta cidade, sob nº 85/00523-1, uma via ora arquivada, a proprietária, deu o imóvel em Hipoteca Cedular de Primeiro Grau ao BANCO DO BRASIL S/A, agência de Marília, para garantia de um débito de R\$2.398.440.000,=(Dois bilhões Trezentos e Noventa e Oito Milhões Quatrocentos e Quarenta Mil Cruzeiros)/, ora registrada sob nº 7.034, no Livro 03(três).  
O Oficial: (Francisco Benedito Luiz de Anhaia Ferraz).

CANCELLED

**CANCELADO**

CANCELLED

**CANCELADO**

CANCELLED

**CANCELADO**

CANCELLED

**CANCELADO**

CANCELLED

**CANCELADO**

CANCELLED

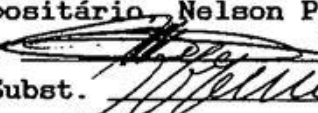





REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL

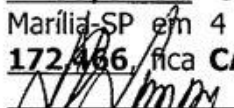
LIVRO Nº 2

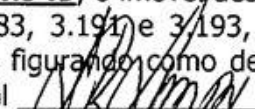
Ano: 1.995

MATRÍCULA Nº 3.192

expedida pelo Escrivão Diretor do Cartório do 1º Ofício Cível de Marília-SP, datada de 26 de abril de 1.995, extraída dos autos de ação de EXECUÇÃO, movida pela CERESP-CAIXA ECONOMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO, contra COOPERATIVA DOS CAFEICULTORES DA ZONA DE VERA CRUZ PAULISTA (feito nº 1.509/90- Juízo de Direito da 1ª Vara Cível local), figurando como fiel depositário, Nelson Peloso. Marília, 29 JUN 1995. O escr.  (Jorge Luís da Silva Batista). Oficial Subst.  (José Francisco Madernas).

**Av.32/3.192-** Conforme Ofício 1.597/11, expedido pela 4ª Vara Cível de Marília-SP em 13 de setembro de 2.011, protocolado sob nº **162.829**, foi deferido o protesto contra alienação de bens de **COOPERATIVA DOS CAFEICULTORES DA ZONA DE VERA CRUZ PAULISTA**, já qualificada. Marília, 12 de dezembro de 2.011. O Oficial Substituto  (Jorge Luís da Silva Batista). O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

**Av.33/3.192-** Conforme Ofício 2148/2012-GL, expedido pela 4ª Vara Cível de Marília-SP em 4 de dezembro de 2.012, protocolado e microfilmado sob nº **172.466**, fica **CANCELADA** a **Av.32**. Marília, 2 de janeiro de 2.013. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

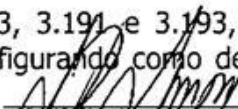
**Av.34/3.192-** Conforme **mandado 532/2.013** de 26 de março de 2.013 e **auto de reforço de penhora, avaliação e depósito** de 16 de abril de 2.013, expedidos pela 2ª Vara Federal de Marília-SP nos autos **0000499-96.1999.403.6111 (199.61.11.000499-9)** da **Execução Fiscal** movida pelo **INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS** contra **COOPERATIVA DOS CAFEICULTORES DA ZONA DE VERA CRUZ PAULISTA**, protocolados sob nº **174.949**, o imóvel desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas 1.183, 3.191 e 3.193, foi **PENHORADO** para garantir a dívida de R\$ 323.540,19, figurando como depositário Nelson Peloso. Marília, 23 de abril de 2.013. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

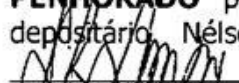
**Av.35/3.192-** Conforme **mandado 300/2.013** de 22 de fevereiro de 2.013 e **auto de reforço de penhora, avaliação e depósito** de 16 de abril de 2.013, expedidos pela 2ª Vara Federal de Marília-SP nos autos **1004977-67.1998.403.6111 (981004977-3)** da **Execução Fiscal** movida pelo **INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS** contra **COOPERATIVA DOS CAFEICULTORES DA ZONA DE VERA CRUZ PAULISTA**, protocolados sob nº **174.950**, o imóvel desta matrícula, juntamente  
(continua no verso)

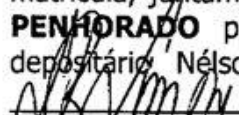
2.º Cartório de Registro de Imóveis

MARÍLIA - SP



com os imóveis das matrículas 1.183, 3.191 e 3.193, foi **PENHORADO** para garantir a dívida de R\$ 659.192,94, figurando como depositário Nélson Pelozo. Marília, 23 de abril de 2.013. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

**Av.36/3.192-** Conforme **mandado 374/2.013** de 12 de março de 2.013 e **auto de penhora, depósito e avaliação** de 19 de abril de 2.013, expedidos pela 2ª Vara Federal de Marília-SP nos autos **0002691-94.2002.403.6111, 0002692-79.2002.403.6111 e 0002702-26.2002.403.6111** da **Execução Fiscal** movida pelo **INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS / FAZENDA NACIONAL** contra **COOPERATIVA DOS CAFEICULTORES DA ZONA DE VERA CRUZ PAULISTA, FRANCISCO IRINEU MENIN**, CPF 056.988.630-91, **NÉLSON PELOZO**, CPF 169.715.238-49, **JOÃO BATHAUZ**, CPF 465.981.468-87, e **DILNEY ROBERTO ROSSI DAS NEVES**, CPF 827.907.878-91, protocolados sob nº **175.076**, o imóvel desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas 1.183, 3.191 e 3.193, foi **PENHORADO** para garantir a dívida de R\$ 233.736,57, figurando como depositário Nélson Pelozo. Marília, 30 de abril de 2.013. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

**Av.37/3.192-** Conforme **mandado e auto de penhora, depósito e avaliação e intimação**, expedidos pela 3ª Vara Federal de Marília-SP em 3 de setembro de 2.013 e 24 de outubro de 2.013, respectivamente, nos autos **0000690-87.2012.403.6111** da **Execução Fiscal** movida pela **FAZENDA NACIONAL** contra **COOPERATIVA DOS CAFEICULTORES DA ZONA DE VERA CRUZ PAULISTA**, protocolados sob nº **178.690**, o imóvel desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas 1.183, 3.191 e 3.193, foi **PENHORADO** para garantir a dívida de R\$ 135.578,20, figurando como depositário Nélson Pelozo. Marília, 5 de novembro de 2.013. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

**Av.38-** Conforme **mandado de reforço de penhora e avaliação e auto de reforço de penhora, depósito e avaliação**, expedidos pela 1ª Vara Federal de Marília-SP em 27 de fevereiro de 2.014 e 12 de março de 2.014, respectivamente, nos autos **1005233-49.1994.403.6111** da **Execução Fiscal** movida pela **FAZENDA NACIONAL** contra **COOPERATIVA DOS CAFEICULTORES DA ZONA DE VERA CRUZ PAULISTA**, protocolados sob nº **181.174** em 18 de março de 2.014, o imóvel desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas 1.183 e 3.193, foi **PENHORADO** para garantir a dívida de R\$ 131.328,07, figurando como depositário Nélson Pelozo. Marília, 24 de março de 2.014. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

**Av.39-** Conforme **mandado de penhora, avaliação e constatação e auto de penhora, depósito, avaliação e intimação** expedidos pela 1ª Vara Federal de Marília-SP em 4 de agosto de 2015 e 22 de outubro de 2015, respectivamente, nos autos **0003989-77.2009.403.6111** da **Execução Fiscal** movida pela **FAZENDA NACIONAL** contra **COOPERATIVA DOS CAFEICULTORES DA ZONA DE VERA CRUZ PAULISTA**, protocolados sob nº **193285** em 27 de outubro de 2015, o imóvel desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas 1183, 3191 e 3193, foi **PENHORADO** para garantir a dívida de R\$ 225355,71, figurando como depositário Nélson Pelozo. Marília, 3 de

Continua na ficha 05



REGISTRO DE IMÓVEIS  
REGISTRO GERAL

Cadastro Nacional da Serventia - CNS/CNJ nº 12.383-6

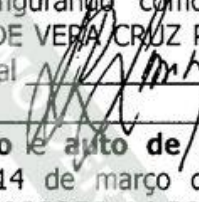
Ficha: 05

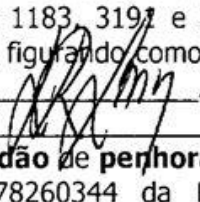
Ano: 2015

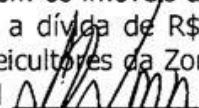
LIVRO Nº 2

MATRÍCULA Nº 3192

novembro de 2015. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

**Av.40-** Conforme certidão de penhora expedida em 11 de fevereiro de 2016 nos autos 0002350-1420154036111 da **Execução Fiscal** movida pela **FAZENDA NACIONAL**, CNPJ/MF 00489828/0031-70, contra **COOPERATIVA DOS CAFEICULTORES DA ZONA DE VERA CRUZ PAULISTA**, protocolada sob nº **195365** em 11 de fevereiro de 2016, o imóvel desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas 1183, 3191 e 3193, foi **PENHORADO** para garantir a dívida de R\$ 25913,70, figurando como depositária COOPERATIVA DOS CAFEICULTORES DA ZONA DE VERA CRUZ PAULISTA, já qualificada. Marília, 16 de fevereiro de 2016. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

**Av.41-** Conforme mandado e auto de penhora expedidos pela 2ª Vara Federal de Marília-SP em 14 de março de 2016 e 12 de abril de 2016, respectivamente, nos autos **0002350-14.2015.403.6111** da **Execução Fiscal** movida pela **FAZENDA NACIONAL** contra **COOPERATIVA DOS CAFEICULTORES DA ZONA DE VERA CRUZ PAULISTA**, protocolados sob nº **196908** em 13 de abril de 2016, o imóvel desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas 1183, 3191 e 3193, foi **PENHORADO** para garantir a dívida de R\$ 24870,66, figurando como depositário Nelson Pelozo. Marília, 25 de abril de 2016. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

**Av.42-** Conforme certidão de penhora expedida em 17 de janeiro de 2019 nos autos 1014802-3120178260344 da **Execução Civil** movida por **SÍLVIO RENATO DIAS OTTOBONI**, CPF 780239638-72, **DOLORES DIAS OTTOBONI**, CPF 069882168-80, **JOÃO SÉRGIO DIAS OTTOBONI**, CPF 489536609-04, **SÍLVIA ROSANE DIAS OTTOBONI BIANCHINI**, CPF 058791688-59, e **SILVELI RENATE OTTOBONI TAVARES**, CPF 044829668-35, contra **FRANCISCO IRINEU MENIN**, CPF 056988630-91, **NÉLSON PELOZO**, CPF 169715238-49, e **COOPERATIVA DOS CAFEICULTORES DA ZONA DE VERA CRUZ**, CNPJ 72885700/0001-11, perante a 2ª Vara Cível de Marília-SP, protocolada sob nº **219782** em 18 de janeiro de 2019, o imóvel desta matrícula (junto com os imóveis das matrículas 1183, 3191 e 3193) foi **PENHORADO** para garantir a dívida de R\$ 2568051,60, figurando como depositária a Cooperativa dos Cafeicultores da Zona de Vera Cruz Paulista. Marília, 8 de fevereiro de 2019. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

Segundo Registro de Imóveis  
MARÍLIA - SP