LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

6º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula 140.688 | ficha 01 | pro | São Palo,27 de julho de 1.999

IMÓVEL: O apartamento nº 53, localizado no 5º andar, do EDIFÍCIO CENTURY BLOCO "C, integrante do empreendimento denominado "CONJUNTO CONDOMINIAL BEVERLY HILLS", situado à Rua Solidônio Leite, nº 2.694, Vila Ema, no **26º SUBDISTRITO-VILA PRUDENTE**, com a área útil (privativa) de 57,955m², a área de garagem de 9,870m², correspondente ao direito de uso de 1 vaga de garagem para estacionamento de automóvel de passeio, a área comum geral de 38,586m² e a área total construída de 106,411m², cabendo-lhe a fração ideal de 1,92308% de participação nas coisas comuns do Bloco e a fração ideal de 0,26316% no terreno do Conjunto Condominial. O terreno, onde está construído o referido empreendimento, mede 28,10m de frente, desse ponto vira à direita e segue em linha reta na distância de 211,80m, daí vira à direita e segue 84,70m, daí vira à direita e segue 216,50m paralelos a linha de Transmissão da Light até encontrar o ponto de início.

PROPRIETÁRIA: **M.J.K. EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CGC/MF sob nº 56.316.524/0001-40, com sede nesta Capital, à Rua Canuto Saraiva, nº 59, conjuntos nºs 71, 73 e 74.

REGISTRO ANTERIOR: R.6/M.15.773, em 30/03/87, instituição e especificação de condomínio registradas sob nºs 10 e 12, respectivamente, em 10/05/1.999 e 27/07/1999, na referida matrícula nº 15.773, deste R.I.

CONTRIBUINTE: 117.387.0454-7, em área maior.

O SUBSTITUTO

* * * * *

Av.1/M. 140.688 em 27 de julho de 1.999.
Esta matrícula foi aberta nos termos do item 45, "a", Cap. XX - Prov. 58/89 - NSCGJ.

DURVAL LAGES DE CARVALHO
Substituto

* * * * *

Mod. 1

PARA SIMPLES CONSULTA - SEM VALOR COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:15/04/2021 15:10:25