

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

10º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

71867

ficha

1

São Paulo, -3. ABR. 1991

Imóvel: O APARTAMENTO nº 133 tipo "G", duplex, localizado no 13º andar do EDIFÍCIO VERNON, à Rua Dr. VIRGILIO DE CARVALHO PINTO nº 381, no 45º subdistrito, Pinheiros, com a área útil privativa de 183,125 m², área comum de 158,178 m², com direito ao uso de quatro vagas na garagem localizada no 2º subsolo ns. 60, 61, 62 e 35 e área total de 341,303 m², cabendo-lhe a fração ideal de 2,2111% no terreno descrito na matrícula 56.012 deste Cartório, na qual sob nº 7 foi registrada a especificação de condomínio do referido edifício.

Proprietária: GARAVELLO IMÓVEIS LTDA (CGC 56.746.480/0001-99), com sede nesta Capital, à Avenida Brigadeiro Faria Lima nº 1.383, 16º andar, conjunto E-163, sala A.

Registro anterior: R.3/56.012 de 21 de abril de 1987 deste Cartório.

A Oficial:

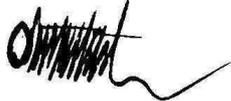

Maria Helena Leonel Gandolfo

* * *

Av. 1 em -3. ABR. 1991

Conforme R.5/56.012 deste Cartório, o imóvel em área maior, foi dado em hipoteca ao BANCO BRASILEIRO DE DESCONTOS S/A - BRADESCO, para garantia da dívida de Cr\$3.417.168,25, pagável em 10 de setembro de 1990.

O escrevente autorizado:

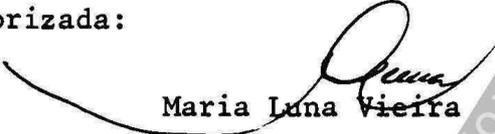

Rafael Antonio Ruotolo

* * *

Av. 2 em 20. SET. 1994

Do instrumento particular de 13 de setembro de 1994, consta que a BRADESCO S/A CRÉDITO IMOBILIÁRIO foi incorporada pelo BANCO BRASILEIRO DE DESCONTOS S/A, que teve sua denominação alterada para BRADESCO S/A - BANCO COMERCIAL E DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO e posteriormente para BANCO BRADESCO S/A, conforme certidão nº 3.515 expedida pela JUCESP em 17 de março de 1989, já arquivada neste Cartório.

A escrevente autorizada:


Maria Luna Vieira

* * *

Av. 3 em 20. SET. 1994

Fica cancelada a hipoteca objeto da Av. 1, em virtude da autorização dada pelo credor nos termos do instrumento particular de 13 de setembro de 1994.

A escrevente autorizada:


Maria Luna Vieira

matrícula

71.867

ficha

01

verso

Av.4 - INDISPONIBILIDADE DE BENS

Em 12 de abril de 2007 - (prenotação nº 309.256 de 30/03/2007)

Nos termos do ofício nº 492/2007 do Juízo de Direito da 6ª Vara Especializada de Execuções Fiscais, expedido nos autos da Ação de Execução Fiscal nº 97.0558812-0, registrado sob nº 1629 no Livro de Registro de Indisponibilidades, foi comunicada a **indisponibilidade** dos bens de **GARAVELO IMÓVEIS LTDA, CNPJ nº 56.746.480/0002-70.**

Escrevente autorizada(o):



Fábio Martins de Azevedo

* * *