

matrícula

3.214

ficha

-1-

21 MAI 2007

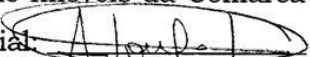
Valinhos

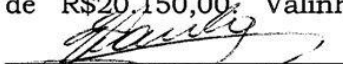
Código Nacional de Serventias (CNS/CNJ) 12.368-7

Antonio Ilson da Silva Mota
Ofício: Titular

CADASTRO: 18795/00, setor 6096, quarteirão nº. 0753, da Prefeitura Municipal de Valinhos.

LOTE nº "17" (DEZESSETE), localizado na **QUADRA "C"**, do loteamento denominado "**JARDIM DAS VITÓRIAS RÉGIAS**", nesta cidade e Comarca de VALINHOS, fazendo frente para a Rua das Vitórias Régias, com a área total de 345,00m², medindo e confrontando: 10,03m de frente para a referida Rua; à direita mede 35,00m, confrontando com o lote "18"; nos fundos mede 10,00m, onde confronta com os lotes "05" e "06"; e à esquerda mede 34,00m, onde confronta com o lote 16. (A presente matrícula foi aberta de ofício, nos termos do item 45, letra b, Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, a vista de certidão de ônus expedida pelo 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas - SP, prenotada sob nº 3.513 neste cartório).

PROPRIETÁRIO: ELISEU ISABEL VARELA LISBOA, brasileiro, divorciado, aposentado, portador da cédula de identidade RG nº. 13.292.064 SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº. 182.821.800-68, residente e domiciliado nesta cidade, à Rua das Petúnias, nº 263, Jardim das Vitórias Régias. (Título Aquisitivo: R.2/99.913, datado de 07/05/2004, do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas - SP). Valinhos, 21 de maio de 2007. (BPA). O Oficial:  (Antonio Ilson da Silva Mota).

R.1/3.214: O proprietário ELISEU ISABEL VARELA LISBOA, divorciado, já qualificado, pelo presente registro, lançado de acordo com a escritura pública lavrada nas notas do 1º Tabelionato desta Comarca, datada de 16 de abril de 2007 (livro 318 e fls. 349) - prenotada sob nº 3.513, **TRANSMITE A PROPRIEDADE DO IMÓVEL**, a título de VENDA E COMPRA, a **ANTONIO MAURÍCIO GABETTA**, brasileiro, aposentado, portador da cédula de identidade RG nº. 5.280.149 SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº. 234.177.578-00, casado sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, com **JOSEFINA GEGOLOTTI GABETTA**, brasileira, do comércio, portadora da cédula de identidade RG nº 17.296.324 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 249.546.828-43, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Gervásio José Marchiori, nº 168, Bairro Castelo, pelo preço de R\$20.150,00. Valinhos, 21 maio de 2007. (BPA). O Escrevente Substituto:  (Eroaldo Soares de Paula).

CONTINUA NO VERSO

matrícula

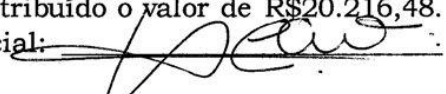
3.214

ficha


1

verso

SELO DIGITAL Nº 12368733100000008896720S (Av.2/3.214)

Av.2/3.214: Nos termos de requerimento passado na cidade de Campinas - SP, datado de 02 de junho de 2020, e de acordo com a certidão expedida eletronicamente aos 16 de abril de 2020, assinada digitalmente por Simoni Magalhães de Andrade Bonelli, Diretora Técnica de Serviço do Cartório da 4ª Vara Cível do Foro de Campinas - SP, prenotados em 26/06/2020, sob nº 73.503, faço constar que, na conformidade do artigo 828, do Novo Código de Processo Civil Brasileiro, foi distribuída em 01/07/2019, a Ação de Execução de Título Extrajudicial (Processo Digital nº 1024697-56.2019.8.26.0114), figurando, como exeqüente, LIBRA AND AIRES - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ/MF nº 05.428.028/0001-48, e como executados, SALGADERIA GABETTA LTDA (nome fantasia - Zapori Salgados), CNPJ nº 16.634.480/0001-82, ANTONIO MAURICIO GABETTA, CPF nº 234.177.578-00, e JOSEFINA GEGOLOTTI GABETTA, CPF nº 249.546.828-43. À causa foi atribuído o valor de R\$20.216,48. Valinhos, 24 de julho de 2020. (AFB). A Substituta do Oficial:  (Adriana de Fátima Barichello).

SELO DIGITAL Nº 123687321000000010060420Z (Av.3/3.214)

Av.3/3.214: O imóvel foi **PENHORADO** aos 28 de agosto de 2020, para garantia do pagamento de uma dívida no valor de R\$23.179,92, nos termos da Certidão datada de 30/09/2020 14:44:02, extraída por meio eletrônico, produzido conforme disposto no parágrafo 6º, do artigo 659, do Código de Processo Civil e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2009, expedida pela 4º Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Campinas - SP, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, Escrivão/Diretor, Simoni Magalhães de Andrade Bonelli, extraída dos autos da Ação de Execução Civil, número de ordem 1024697-56.2019.8.26.0114 (Protocolo de Penhora Online PH000338126), prenotada em 01/10/2020, sob nº 75.476, em que figuram como exeqüente, LIBRA AND AIRES - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ/MF nº 05.428.028/0001-48, e como executados, SALGADERIA GABETTA LTDA - ME, CNPJ/MF sob nº 16.634.480/0001-82; ANTONIO MAURICIO GABETTA, CPF/MF sob nº 234.177.578-00; e JOSEFINA GEGOLOTTI GABETTA, CPF/MF sob nº 249.546.828-43, tendo sido nomeado como depositário o executado, ANTONIO MAURICIO GABETTA. Valinhos, 16 de outubro de 2020. (AFB). A Substituta do Oficial:  (Adriana de Fátima Barichello).