LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

13º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo - CNS 11.119-5

matrícula 101926 | ficha 1

São Paulo, 02 de ABRIL de 2019

Imóvel: **CINEMA** localizado no térreo e nos 1º e 2º andares do **EDIFÍCIO CAL CENTER II**, situado na Avenida Brigadeiro Faria Lima nº 1912, esquina com a Rua Campo Verde, no 20º Subdistrito Jardim América, nesta cidade de São Paulo, com a área útil de 843,40m², área comum de 198,68m², área total construída de 1.041,98m² e a fração ideal de 3,2106% no terreno e demais partes e coisas de propriedade e uso comuns do edifício. O Edifício Cal Center II acha-se construído em terreno descrito instituição de condomínio registrada sob o nº 18, em 25/05/1976, na matrícula nº 3373, deste Registro de Imóveis.

PROPRIETÁRIA: CONSTRUTORA ADOLPHO LINDENBERG S.A., com sede nesta cidade de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano nº 466, Bloco "C", 2º andar, CNPJ/MF 61.022.042/0001-18

REGISTRO ANTERIOR: R.68, de 06/01/1978, e AV.86, de 1º/08/1980, na matrícula nº 3373, deste Registro de Imóveis.

CONTRIBUINTE 083.193.0157-2

Selo digital: 1111953J4000000101926019V.

William Paula da Silva
Substituto

AV.1-101926. 02/ABRIL/2019. Matrícula aberta a requerimento do interessado, firmado em 1º/04/2019, nesta cidade de São Paulo, prenotado sob o nº 328546, em 14/03/2019. Selo digital: 1111953113285461872309191.

Averbado por _____
William Paula da Silva – Substituto

(continua no verso)

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:17/05/2021 11:34:18

matrícula 101926 | ficha 1 verso

BLOQUEIO DO IMÓVEL

AV.2-101926. 02/ABRIL/2019. Do ofício expedido em 08/02/2019, pelo Meritíssimo Juiz de Direito da 13ª Vara Cível do Fórum João Mendes Júnior, desta Comarca de São Paulo, Dr. Luiz Antonio Carrer, nos autos nº 1034741-89.2013.8.26.0100, de Procedimento Comum – Despesas Condominiais, no qual figuram, como requerente, Condomínio Edifício Cal Center II e, como requerida, Igreja Cristã Apostólica Renascer em Cristo, promove-se a presente averbação para constar o "**bloqueio da unidade**" desta matrícula. Prenotação nº 328546, de 14/03/2019. Selo digital: 1111953313285461872310 19E.

Averbado por _____
William Paula da Silva – Substituto

INDISPONIBILIDADE DE BENS

AV.2-101926. 4/NOVEMBRO/2020. Promove-se a presente averbação para constar a **indisponibilidade** dos bens de **Construtora Adolpho Lindenberg S/A.**, CNPJ 61.022.042/0001-18, conforme comunicado nº 202010.0909.01348374-IA-011, de 9/10/2020, extraído do processo nº 10014583820185020385, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Prenotação nº 343780, de 15/10/2020. Selo Digital: 1111953313437801949657209.

Averbado por _____
Eliane de Almeida Santos - escrevente

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:17/05/2021 11:34:18