

PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco



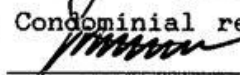
MATRÍCULA

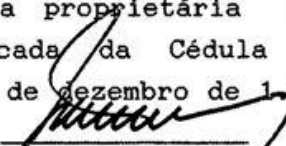
72.628

FICHA

001

Santos, 27 de junho de 2011

IMÓVEL: O APARTAMENTO sob nº.13, localizado no 2º pavimento do **EDIFÍCIO PORTO MOS**, situado na Avenida Eleonor Roosevelt, nº.598, no loteamento denominado **VILA SÃO JORGE**, no perímetro urbano desta Comarca, com a área útil de 45,4100 m²., área de garagem de 12,50 m²., área comum de 6,90 m²., perfazendo uma área total de 64,81 m²., correspondendo-lhe uma fração ideal de 7,1080% tanto no terreno como nas demais coisas de uso comum, confrontando pela frente com o apartamento nº.12, escadaria de acesso aos demais pavimentos, espaço vazio e hall de circulação do respectivo pavimento, por onde tem entrada, do lado direito com espaço aéreo da área de recuo lateral direita da edificação, do lado esquerdo com o apartamento nº.12 e nos fundos com espaço aéreo da área de recuo posterior, localizada nos fundos da edificação. É vinculada a este apartamento, 01 (uma) vaga de garagem coberta, destinada ao estacionamento de veículos de passeio e devidamente identificada e localizada no pavimento térreo (1º pavimento). Cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos - Estância Balneária sob nº.42.008.041.003. **RIP nº.7071.0016207-19. PROPRIETARIO:** PAULO GARCIA DA GRAÇA, engenheiro, casado no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, com ELAINE KIVITS GRAÇA, do lar, brasileiros, inscritos no CPF.038.478.638-35, domiciliados nesta cidade. **MATRÍCULA ANTERIOR:** 41.782 de 26.04.1995. Especificação Condominial registrada sob nº.13, na mencionada matrícula. Convenção Condominial registrada sob nº.2.596, no livro 3-Auxiliar. O Oficial, 

Av.1/72.628. Santos, 18 de dezembro de 2.017. Por Certidão de Penhora, expedida Via On Line aos 13 de dezembro de 2.017, conforme disposto no parágrafo 6º do artigo 659 do Código de Processo Civil e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14 de abril de 2.009, foi autorizada a presente averbação nesta matrícula para ficar constando que o nome correto da proprietária é **ELAINE KIVITS DA GRAÇA**, conforme cópia autenticada da Cédula de Identidade RG. nº.18.269.836-1, expedida aos 13 de dezembro de 1.996, pela Secretaria da Segurança Pública. O Oficial, 

Av.2/72.628. Santos, 18 de dezembro de 2.017. Por Certidão objeto da Av.1, extraída dos autos da ação de Execução Trabalhista, nº. de ordem 0002432-88.2013.5.02.0443, da 3ª Vara do Trabalho de Santos-SP., que EMANUELA SOUZA DA SILVA, CPF.352.283.018-01 move contra ELAINE KIVITS DA GRAÇA, CPF.153.851.748-58, casada com PAULO GARCIA DA GRAÇA, já
(continua no verso)

FICHA

001

MATRÍCULA

72.628

