

Matrícula

11.427

Ficha

01

CNS: 12.065-9

Santa Branca, 25 de janeiro de 2019

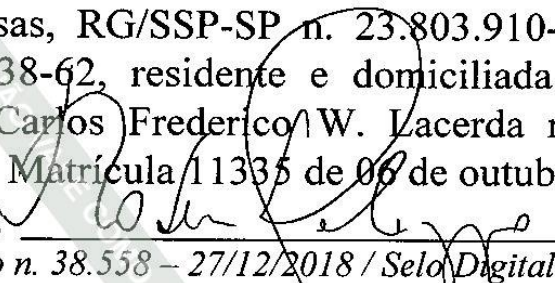
Identificação do Imóvel: ÁREA DE TERRAS, constituída pelo remanescente do imóvel de maior área, situada na Avenida Joaquim Vieira da Silva Filho s/n., no bairro da Cachoeira, neste município e comarca de Santa Branca, com as seguintes medidas e confrontações: "Inicia-se no vértice 22-A, localizado na margem esquerda da Avenida Joaquim Vieira da Silva Filho; -deste segue por divisa de cerca de arame, confrontando com a Avenida Joaquim Vieira da Silva Filho, até o vértice 30-A, com os seguintes azimutes e distâncias: 122°24'12" e 8,944 metros até o vértice 23; 111°34'18" e 19,586 metros até o vértice 24; 115°38'47" e 30,237 metros até o vértice 25; 114°33'20" e 17,689 metros até o vértice 26; 114°45'52" e 14,347 metros até o vértice 27; 113°40'40" e 28,270 metros até o vértice 28; 122°48'24" e 25,022 metros até o vértice 29; 119°17'40" e 25,741 metros até o vértice 30; 129°05'59" e 1,490 metros até o vértice 30-A; deste deflete à direita e segue com o azimute de 215°24'10" e na distância de 144,417 metros até o vértice 58-A, confrontando com área desmembrada (matrícula 11425); deste segue por divisa de cerca de arame, confrontando com a propriedade de Cobayaxi Empreendimentos Imobiliários Ltda., com os seguintes azimutes e distâncias: 339°22'07" e 0,947 metro até o vértice 59; 332°22'18" e 46,512 metros até o vértice 60; 323°25'33" e 15,843 metros até o vértice 61; 313°33'49" e 30,945 metros até o vértice 62; 311°03'25" e 15,373 metros até o vértice 63; 305°15'15" e 15,334 metros até o vértice 64; 302°06'48" e 20,713 metros até o vértice 65; 300°25'06" e 27,415 metros até o vértice 65-A; deste deflete à direita e segue, confrontando com área desmembrada (matrícula 11426), até o vértice inicial 22-A, com o azimute de 33°23'24" e na distância de 102,904 metros, encerrando uma área de 20.062,475m²". **Cadastro:** Cadastrado no INCRA, em maior área, sob o n. 635.162.000.027-1, com os seguintes dados cadastrais: denominação do imóvel rural: Recanto do Vale; indicações para localização do imóvel: Avenida Joaquim Vieira da Silva, Cachoeira; município sede: Santa Branca - SP; classificação fundiária: minifúndio; módulo rural: 0,00ha; n. módulos rurais: 0,00; módulo fiscal: 20,00ha; n. módulos fiscais: 0,2420; FMP: 2,00ha; área total: 4,84ha; nome do detentor: Marcia de Souza; nacionalidade: brasileira; inscrito na Receita Federal (NIRF), em maior área, sob o n. 4.603.310-6; e inscrito no Sistema de Cadastro Ambiental Rural do

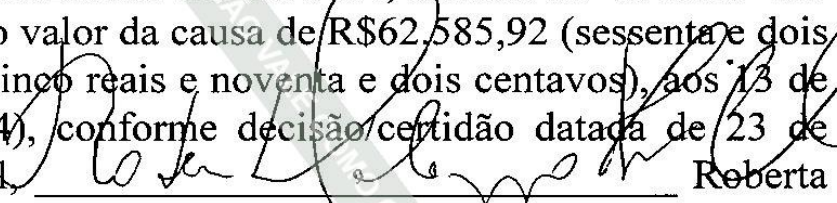
Matrícula

11.427

Ficha

01v.

Estado de São Paulo – SICAR/SP sob o n. **35460090000709**, em maior área.
Proprietária: MARCIA DE SOUZA, brasileira, divorciada, administradora de empresas, RG/SSP-SP n. 23.803.910-9, inscrita no CPF/MF sob o n. 259.684.238-62, residente e domiciliada na cidade de Jacareí – SP, na Avenida Carlos Frederico W. Lacerda n. 551, Cidade Jardim. **Registro Anterior:** Matrícula 11335 de 06 de outubro de 2017, livro 2 desta serventia. A Oficial,  Roberta Palazzo Scamilla. (Prenotação n. 38.558 – 27/12/2018 / Selo Digital: 12065931100000000076019N)

Av.1-11427. Em 25 de janeiro de 2019. - **TRANSPORTE** - Conforme Av.4 da matrícula 11335, por requerimento datado de Jacareí – SP aos 14 de junho de 2018 foi averbado, nos termos do art. 828 do Código de Processo Civil, que tramita na 3ª. Vara Cível da Comarca de Guarulhos – SP a ação de Execução de Título Extrajudicial – Proc. n. 1004302-38.2018.8.26.0224, figurando como exequente ZDIN CONSULTORIA EMPRESARIAL E COMÉRCIO DE PEÇAS EIRELI, inscrita no CNPJ/MF sob o n. 20.542.467/0001-70, e como executados RECNEV INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS TEXTEIS LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o n. 02.527.410/0001-10; e MARCIA DE SOUZA, inscrita no CPF/MF sob o n. 259.684.238-62, sendo o valor da causa de R\$62.585,92 (sessenta e dois mil, quinhentos e oitenta e cinco reais e noventa e dois centavos), aos 13 de fevereiro de 2018 (16:18:44), conforme decisão/certidão datada de 23 de fevereiro de 2018. A Oficial,  Roberta Palazzo Scamilla. (Prenotação n. 38.558 – 27/12/2018 / Selo Digital: 1206593J1000000000076119K)

Av.2-11427. Em 25 de janeiro de 2019. - **TRANSPORTE** - Conforme Av.5 da matrícula 11335, por requerimento datado desta cidade aos 20 de julho de 2018 foi averbado, nos termos do art. 828 do Código de Processo Civil, que tramita na 3ª. Vara Cível da Comarca de Guarulhos – SP a ação de Execução de Título Extrajudicial – Proc. n. 1024245-41.2018.8.26.0224, figurando como exequente ABRASIL FOMENTO COMERCIAL LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o n. 23.663.620/0001-06, e como executados RECNEV INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS TEXTEIS LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o n. 02.527.410/0001-10; MARCIA DE SOUZA, inscrita no CPF/MF sob o n. 259.684.238-62; MARCELO DE SOUZA, inscrito no

Matrícula

11.427

Ficha

02

CNS: 12.065-9

Santa Branca, 25 de janeiro de 2019

CPF/MF sob o n. 162.826.588-45; IVANI MACHADO DE SOUZA, inscrita no CPF/MF sob o n. 159.620.378-12; e NELSON RAIMUNDO DE SOUZA, inscrito no CPF/MF sob o n. 697.601.608-20, sendo o valor da causa de R\$192.333,14 (cento e noventa e dois mil, trezentos e trinta e três reais e catorze centavos), aos 12 de julho de 2018 (11:21:17), conforme decisão/certidão datada de 13 de julho de 2018. A Oficial, *Roberta Palazzo Scamilla*. (Prenotação n. 38.558 – 27/12/2018 / Selo Digital: 1206593J1000000000076219J)

Av.3-11427. Em 14 de março de 2019. Por requerimento datado de São Paulo – SP aos 19 de fevereiro de 2019, foi requerida a presente averbação, nos termos do art. 828 do Código de Processo Civil, para constar que tramita na 1ª. Vara Cível da Comarca de Guarulhos – SP a ação de Execução de Título Extrajudicial – Proc. n. 1027927-09.2015.8.26.0224, figurando como exequente BANCO SAFRA S/A, inscrito no CNPJ/MF sob o n. 58.160.789/0001-28, e como executados RECNEV INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS TEXTEIS LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o n. 02.527.410/0001-10; e MARCIA DE SOUZA, inscrita no CPF/MF sob o n. 259.684.238-62, sendo o valor da causa de R\$232.425,06 (duzentos e trinta e dois mil, quatrocentos e vinte e cinco reais e seis centavos), aos 27 de agosto de 2015, conforme certidão datada de 29 de janeiro de 2019. A Oficial, *Roberta Palazzo Scamilla*. (Prenotação n. 38.669 – 25/02/2019 / Selo Digital: 120659331000000000120719K)

Av.4-11427. Em 23 de maio de 2019. Conforme Certidão de Penhora expedida aos 10 de maio de 2019, referente à ação de Execução Civil – Proc. n. 1024245-41.2018.8.26.0224 do 3º Ofício Cível da Comarca de Guarulhos – SP, movida por ABRASIL SECURITIZADORA LTDA., CNPJ/MF n. 23.663.620/0001-06, em face de R.M.S. INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS TEXTEIS EIRELI – EPP, CNPJ/MF n. 02.527.410/0001-10; MARCELO DE SOUZA, CPF/MF n. 162.826.588-45; IVANI MACHADO DE SOUZA, CPF/MF n. 159.620.378-12; NELSON RAIMUNDO DE

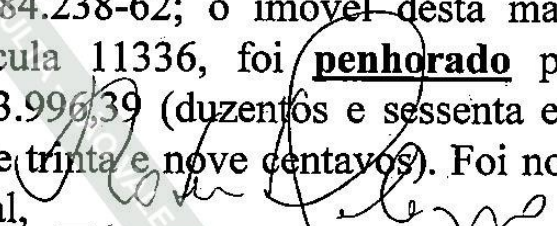
CONTINUA NO VERSO

Matrícula

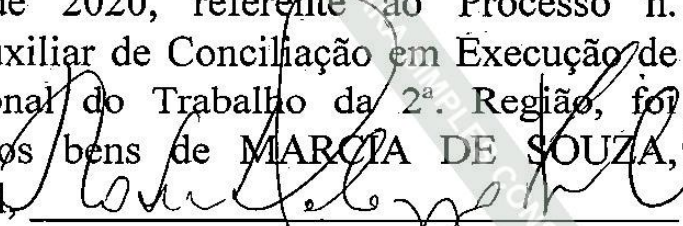
11.427

Ficha

02v.

SOUZA, CPF/MF n. 697.601.608-20; e MARCIA DE SOUZA, CPF/MF n. 259.684.238-62; o imóvel desta matrícula, juntamente com o imóvel da matrícula 11336, foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$263.996,39 (duzentos e sessenta e três mil, novecentos e noventa e seis reais e trinta e nove centavos). Foi nomeada depositária Marcia de Souza. A Oficial,  Roberta Palazzo Scamilla. (Prenotação n. 38.833 – 10/05/2019 / Selo Digital: 1206593310000000010599190)

Av.5-11427. Em 11 de fevereiro de 2020. Conforme Certidão de Penhora expedida aos 29 de janeiro de 2020, referente à ação de Execução Civil – Proc. n. 1016942-73.2018.8.26.0224 do 3º Ofício Cível da Comarca de Guarulhos – SP, movida por LEPAPIE FACTORING FOMENTO COMERCIAL LTDA., CNPJ/MF n. 01.510.741/0001-85, em face de R.M.S. INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS TEXTEIS EIRELI – EPP, CNPJ/MF n. 02.527.410/0001-10; e MARCIA DE SOUZA, CPF/MF n. 259.684.238-62; o imóvel desta matrícula foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$79.191,07 (setenta e nove mil, cento e noventa e um reais e sete centavos). Foi nomeada depositária Marcia de Souza. A Oficial,  Roberta Palazzo Scamilla. (Prenotação n. 39.362 – 29/01/2020 / Selo Digital: 1206593310000000015635200)

Av.6-11427. Em 07 de julho de 2020. Conforme Protocolo n. 202006.0223.01167647-IA-600 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datado de 02 de junho de 2020, referente ao Processo n. 10001232520175020318 do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª. Região, foi determinada a **indisponibilidade** dos bens de MARCIA DE SOUZA, CPF/MF n. 259.684.238-62. A Oficial,  Roberta Palazzo Scamilla. (Prenotação n. 39.563 – 06/07/2020 / Selo Digital: 1206593E10000000017196202)

Av.7-11427. Em 26 de maio de 2021. Conforme Certidão de Penhora expedida aos 11 de maio de 2021, referente à ação de Execução Civil – Proc.

CONTINUA NA FICHA Nº 02

LIVRO Nº 2 / REGISTRO GERAL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SANTA BRANCA - SP

Matrícula
11.427

Ficha
03

CNS: 12.065-9

Santa Branca, 26 de maio de 2021

n. 104030271201782224 do 7º Ofício Cível de Guarulhos – SP, movida por SERRANA SECURITIZADORA S.A., CNPJ/MF n. 15.338.085/0001-90, em face de MARCIA DE SOUZA, CPF/MF n. 259.684.238-62; e RECNEV INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS TEXTEIS, CNPJ/MF n. 02.527.410/0001-10, o imóvel desta matrícula, juntamente com o imóvel da matrícula 11336, foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$27.080,32 (vinte e sete mil, oitenta reais e trinta e dois centavos). Foi nomeada depositária Marcia de Souza. A Oficial, *Roberta Palazzo Scamilla*. (Prenotação n. 40.113 – 12/05/2021 – Selo Digital: 120659331000000002160121Z)

CONTINUA NO VERSO

Matrícula

Ficha

CONTINUA NA FICHA Nº

Matrícula

11.336

Ficha

01

CNS. 12.065-9

06 de outubro de 2017

Santa Branca, _____ de _____ de _____

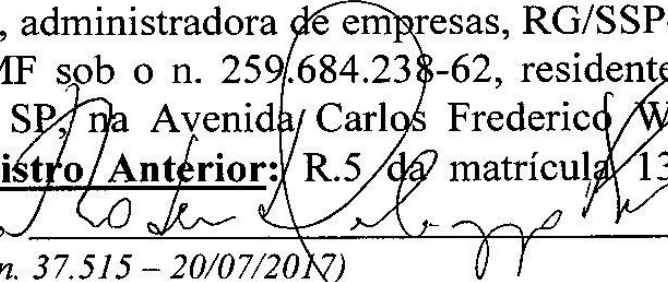
Identificação do Imóvel: ÁREA DE TERRAS, designada "Gleba B", situada na Avenida Joaquim Vieira da Silva Filho s/n., no bairro da Cachoeira, neste município e comarca de Santa Branca, com as seguintes medidas e confrontações: "Inicia-se no vértice C, de coordenadas UTM E: 408.733,779m e N: 7.415.514,878m, localizado no limite da Faixa de Terras da União; deste segue confrontando com a Faixa de Terras da União, pela Linha Limite dos Terrenos Marginais (LLTM), até o vértice I, com os seguintes azimutes e distâncias: 136°41'39" e 20,449 metros até o vértice D; 133°33'58" e 67,163 metros até o vértice E; 125°31'27" e 9,930 metros até o vértice F; 137°50'39" e 28,117 metros até o vértice G; 121°34'19" e 12,201 metros até o vértice H; 125°43'30" e 71,684 metros até o vértice I; deste segue por divisa de cerca de arame, confrontando com a Avenida Joaquim Vieira da Silva Filho, até o vértice A, com os seguintes azimutes e distâncias: 292°15'02" e 24,658 metros até o vértice J; 302°29'42" e 20,865 metros até o vértice K; 297°13'23" e 11,995 metros até o vértice L; 306°22'35" e 17,647 metros até o vértice M; 308°23'10" e 23,348 metros até o vértice N; 311°02'01" e 21,651 metros até o vértice O; 313°32'20" e 17,332 metros até o vértice P; 316°31'15" e 15,212 metros até o vértice Q; 313°44'15" e 19,064 metros até o vértice R; 308°27'52" e 19,750 metros até o vértice S; 313°14'32" e 19,570 metros até o vértice A; deste segue por divisa de cerca de arame, confrontando com a propriedade de Sebastião de Siqueira Porto e Zulmira Melleiro Porto, até o vértice C, com os seguintes azimutes e distâncias: 18°21'47" e 0,755 metro até o vértice B; 44°02'49" e 11,478 metros até o vértice C, ponto inicial da descrição deste perímetro, encerrando uma área de 1.775,547m²". **Cadastro:** Cadastrado no INCRA, em maior área, sob o n. **635.162.000.027-1**, com os seguintes dados cadastrais: denominação do imóvel rural: Recanto do Vale; indicações para localização do imóvel: Avenida Joaquim Vieira da Silva, Cachoeira; município sede: Santa Branca - SP; classificação fundiária: minifúndio; módulo rural: 0,00ha; n. módulos rurais: 0,00; módulo fiscal: 20,00ha; n. módulos fiscais: 0,2420; FMP: 2,00ha; área total: 4,84ha; nome do detentor: Marcia de Souza; nacionalidade: brasileira; inscrito na Receita Federal (NIRF), em maior área, sob o n. **4.603.310-6**; e inscrito no Sistema de Cadastro Ambiental Rural do Estado de São Paulo - SICAR/SP sob o n. **35460090000709**, em maior área. **Proprietária:** MARCIA DE SOUZA,

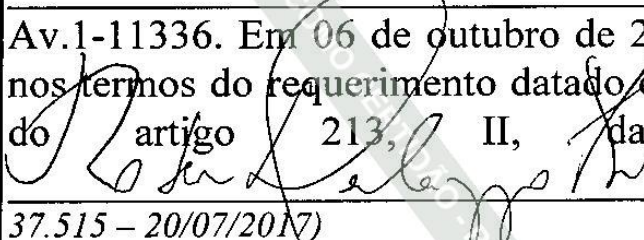
Matrícula

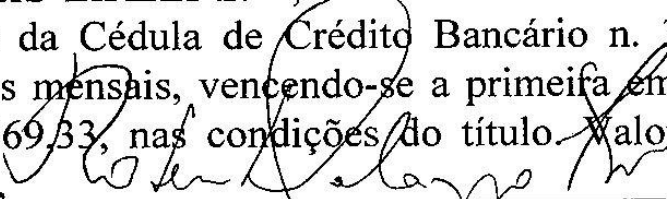
11.336

Ficha

01v.

brasileira, divorciada, administradora de empresas, RG/SSP-SP n. 23.803.910-9, inscrita no CPF/MF sob o n. 259.684.238-62, residente e domiciliada na cidade de Jacareí - SP, na Avenida Carlos Frederico W. Lacerda n. 551, Cidade Jardim. **Registro Anterior:** R.5 da matrícula 1321, livro 2 desta serventia. A Oficial,  Roberta Palazzo Scamilla. (Prenotação n. 37.515 - 20/07/2017)

Av.1-11336. Em 06 de outubro de 2017. A presente matrícula foi descerrada nos termos do requerimento datado de Jacareí - SP aos 17 de abril de 2017 e do **Artigo 213, II, da Lei 6.015/73.** A Oficial,  Roberta Palazzo Scamilla. (Prenotação n. 37.515 - 20/07/2017)

Av.2-11336. Em 06 de outubro de 2017. Conforme R.10 da matrícula 1321, pelo instrumento particular de alienação fiduciária de imóvel em garantia datado de São Paulo - SP aos 15 de fevereiro de 2016, o imóvel desta matrícula, juntamente com o imóvel da matrícula 11335, está **ALIENADO FIDUCIARIAMENTE à SANTANA S.A. - CRÉDITO, FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO**, inscrita no CNPJ/MF sob o n. 05.503.849/0001-00, com sede na Capital deste Estado, na Rua Voluntários da Pátria n. 1284, 7º andar, bairro Santana, a quem foi transferida a **propriedade resolúvel** nos termos e para os efeitos dos artigos 22 e seguintes da Lei 9.514/97, para garantia da dívida no valor de R\$386.540,35 (trezentos e oitenta seis mil, quinhentos e quarenta reais e trinta e cinco centavos), contraída por RECNEV INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS TEXTÉIS EIRELI EPP, inscrita no CNPJ/MF sob o n. 02.527.410/0001-10, através da Cédula de Crédito Bancário n. 3641000925, a ser paga em 60 parcelas mensais, vencendo-se a primeira em 15/03/2016 no valor inicial de R\$13.669,33, nas condições do título. Valor da garantia: R\$750.000,00. A Oficial,  Roberta Palazzo Scamilla.

Av.3-11336. Em 18 de junho de 2018. Pelo instrumento particular datado de São Paulo - SP aos 13 de abril de 2018, a credora SANTANA S.A. - CRÉDITO, FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO autorizou o **cancelamento** da propriedade fiduciária objeto da Av.2; cancelamento esse

CONTINUA NA FICHA Nº 02

LIVRO Nº 2 / REGISTRO GERAL**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SANTA BRANCA - SP**

Matrícula

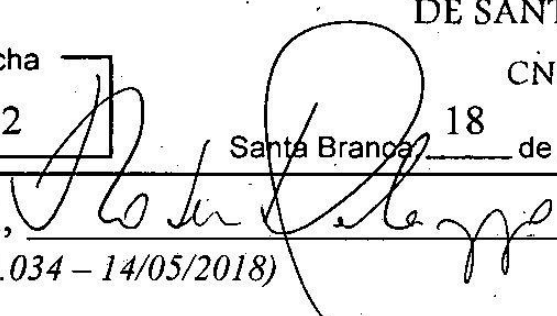
11.336

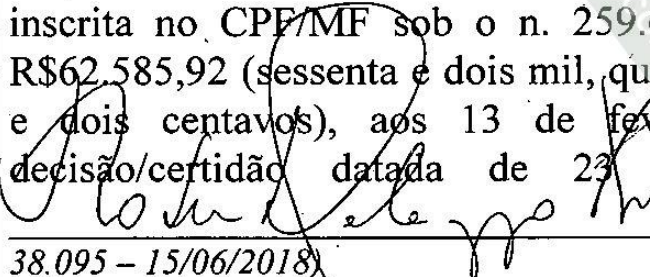
Ficha

02

CNS. 12.063-9

Santa Branca 18 de junho de 2018

que ora se faz. A Oficial,  Roberta Palazzo Scamilla. (Prenotação n. 38.034 - 14/05/2018)

Av.4-11336. Em 02 de julho de 2018. Por requerimento datado de Jacareí - SP aos 14 de junho de 2018, foi requerida a presente averbação, nos termos do art. 828 do Código de Processo Civil, para constar que tramita na 3ª. Vara Cível da Comarca de Guarulhos - SP a ação de Execução de Título Extrajudicial - Proc. n. 1004302-38.2018.8.26.0224, figurando como exequente ZDIN CONSULTORIA EMPRESARIAL E COMÉRCIO DE PEÇAS EIRELI, inscrita no CNPJ/MF sob o n. 20.542.467/0001-70, e como executados RECNEV INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS TEXTEIS LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o n. 02.527.410/0001-10; e MARCIA DE SOUZA, inscrita no CPF/MF sob o n. 259.684.238-62, sendo o valor da causa de R\$62.585,92 (sessenta e dois mil, quinhentos e oitenta e cinco reais e noventa e dois centavos), aos 13 de fevereiro de 2018 (16:18:44), conforme decisão/certidão datada de 23 de fevereiro de 2018. A Oficial,  Roberta Palazzo Scamilla. (Prenotação n. 38.095 - 15/06/2018)

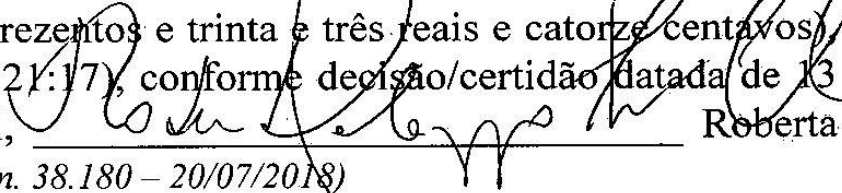
Av.5-11336. Em 02 de agosto de 2018. Por requerimento datado desta cidade aos 20 de julho de 2018, foi requerida a presente averbação, nos termos do art. 828 do Código de Processo Civil, para constar que tramita na 3ª. Vara Cível da Comarca de Guarulhos - SP a ação de Execução de Título Extrajudicial - Proc. n. 1024245-41.2018.8.26.0224, figurando como exequente ABRASIL FOMENTO COMERCIAL LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o n. 23.663.620/0001-06, e como executados RECNEV INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS TEXTEIS LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o n. 02.527.410/0001-10; MARCIA DE SOUZA, inscrita no CPF/MF sob o n. 259.684.238-62; MARCELO DE SOUZA, inscrito no CPF/MF sob o n. 162.826.588-45; IVANI MACHADO DE SOUZA, inscrita no CPF/MF sob o n. 159.620.378-12; e NELSON RAIMUNDO DE SOUZA, inscrito no CPF/MF sob o n. 697.601.608-20, sendo o valor da causa de R\$192.333,14

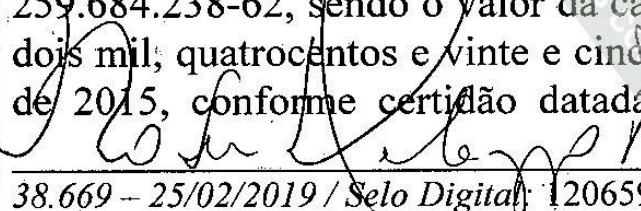
Matrícula

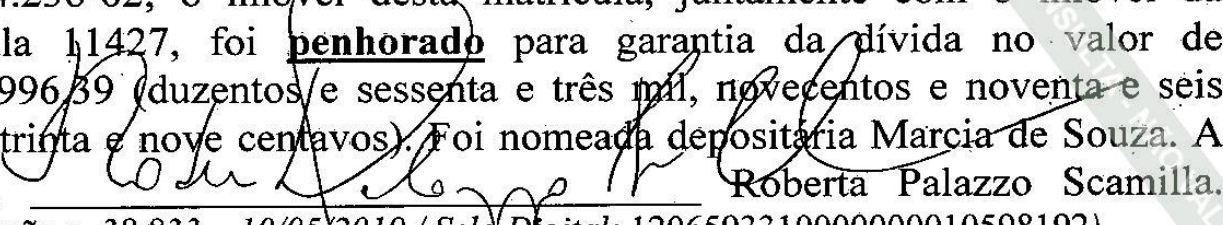
11.336

Ficha

02v.

(cento e noventa e dois mil, trezentos e trinta e três reais e catorze centavos), aos 12 de julho de 2018 (11:21:17), conforme decisão/certidão datada de 13 de julho de 2018. A Oficial,  Roberta Palazzo Scamilla. (Prenotação n. 38.180 – 20/07/2018)

Av.6-11336. Em 14 de março de 2019. Por requerimento datado de São Paulo – SP aos 19 de fevereiro de 2019, foi requerida a presente averbação, nos termos do art. 828 do Código de Processo Civil, para constar que tramita na 1ª. Vara Cível da Comarca de Guarulhos – SP a ação de Execução de Título Extrajudicial – Proc. n. 1027927-09.2015.8.26.0224, figurando como exequente BANCO SAFRA S/A, inscrito no CNPJ/MF sob o n. 58.160.789/0001-28, e como executados RECNEV INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS TEXTEIS LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o n. 02.527.410/0001-10; e MARCIA DE SOUZA, inscrita no CPF/MF sob o n. 259.684.238-62, sendo o valor da causa, de R\$232.425,06 (duzentos e trinta e dois mil, quatrocentos e vinte e cinco reais e seis centavos), aos 27 de agosto de 2015, conforme certidão datada de 29 de janeiro de 2019. A Oficial,  Roberta Palazzo Scamilla. (Prenotação n. 38.669 – 25/02/2019 / Selo Digital: 120659331000000000120619M)

Av.7-11336. Em 23 de maio de 2019. Conforme Certidão de Penhora expedida aos 10 de maio de 2019, referente à ação de Execução Civil – Proc. n. 1024245-41.2018.8.26.0224 do 3º Ofício Cível da Comarca de Guarulhos – SP, movida por ABRASIL SECURITIZADORA LTDA., CNPJ/MF n. 23.663.620/0001-06, em face de R.M.S. INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS TEXTEIS EIRELI – EPP, CNPJ/MF n. 02.527.410/0001-10; MARCELO DE SOUZA, CPF/MF n. 162.826.588-45; IVANI MACHADO DE SOUZA, CPF/MF n. 159.620.378-12; NELSON RAIMUNDO DE SOUZA, CPF/MF n. 697.601.608-20; e MARCIA DE SOUZA, CPF/MF n. 259.684.238-62; o imóvel desta matrícula, juntamente com o imóvel da matrícula 11427, foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$263.996,39 (duzentos e sessenta e três mil, novecentos e noventa e seis reais e trinta e nove centavos). Foi nomeada depositária Marcia de Souza. A Oficial,  Roberta Palazzo Scamilla. (Prenotação n. 38.833 – 10/05/2019 / Selo Digital: 12065933100000000010598192)

Matrícula

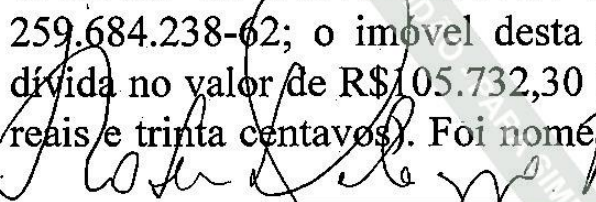
11.336

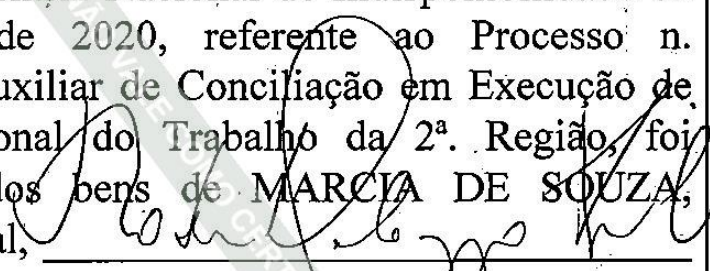
Ficha

03

CNS: 12.065-9

Santa Branca, 05 de maio de 2020

Av.8-11336. Em 05 de maio de 2020. Conforme Certidão de Penhora expedida aos 22 de abril de 2020, referente à ação de Execução Civil – Proc. n. 10043023820188260224 do 3º Ofício Cível da Comarca de Guarulhos – SP, movida por ZDIN APOIO ADMINISTRATIVO E COMÉRCIO DE PEÇAS EIRELI, CNPJ/MF n. 20.542.467/0001-70, em face de R.M.S. INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS TEXTEIS EIRELI – EPP, CNPJ/MF n. 02.527.410/0001-10; e MARCIA DE SOUZA, CPF/MF n. 259.684.238-62; o imóvel desta matrícula foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$105.732,30 (cento e cinco mil, setecentos e trinta e dois reais e trinta centavos). Foi nomeada depositária Marcia de Souza. A Oficial,  Roberta Palazzo Scamilla. (Prenotação n. 39.476 – 23/04/2020 / Selo Digital: 120659331000000001657820F)

Av.9-11336. Em 07 de julho de 2020. Conforme Protocolo n. 202006.0223.01167647-IA-600 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datado de 02 de junho de 2020, referente ao Processo n. 10001232520175020318 do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª. Região, foi determinada a **indisponibilidade** dos bens de MARCIA DE SOUZA, CPF/MF n. 259.684.238-62. A Oficial,  Roberta Palazzo Scamilla. (Prenotação n. 39.563 – 06/07/2020 / Selo Digital: 1206593E10000000017195204)

Av.10-11336. Em 26 de maio de 2021. Conforme Certidão de Penhora expedida aos 11 de maio de 2021, referente à ação de Execução Civil – Proc. n. 104030271201782224 do 7º Ofício Cível de Guarulhos – SP, movida por SERRANA SECURITIZADORA S.A., CNPJ/MF n. 15.338.085/0001-90, em face de MARCIA DE SOUZA, CPF/MF n. 259.684.238-62; e RECNEV INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS TEXTEIS, CNPJ/MF n. 02.527.410/0001-10, o imóvel desta matrícula, juntamente com o imóvel da matrícula 11427, foi **penhorado** para garantia da dívida no valor de R\$27.080,32 (vinte e sete mil, oitenta reais e trinta e dois centavos). Foi

