

matrícula

66.083

ficha

01

Poá, 26 de setembro de 2002

IMÓVEL: Um terreno situado na Rua Clemente Cunha Ferreira, designado "Área 3" na planta de desmembramento, em perímetro urbano deste Município de Poá, que assim se descreve: inicia-se no ponto localizado à 48,51m do início da confluência da Rua Clemente Cunha Ferreira com a Rua Belvedere, e do lado direito de quem da referida Rua Clemente Cunha Ferreira olha para o terreno, deste ponto segue em linha reta numa distância de 25,00m, daí, deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 115,00m, confrontando nestes dois segmentos com a área 1; daí, deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 163,86m; daí, deflete à esquerda e segue em três segmentos de reta, a saber: o primeiro de 41,51m, o segundo de 35,35m e o terceiro de 75,49m; daí, deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 61,66m, confrontando em todos estes segmentos com propriedade de José de Souza Pinto e outros; daí, deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 93,79m, confrontando com propriedade de Manuel Viveiros Cabral; daí, deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 25,00m; daí deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 13,21m; daí, deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 63,79m; daí, deflete à esquerda e segue em curva numa distância de 12,42m; daí, segue em linha reta numa distância de 36,16m; daí, deflete à direita e segue em linha reta numa distância de 25,00m, até encontrar o alinhamento da Rua Clemente Cunha Ferreira; confrontando em todos estes segmentos com a área 2; daí, deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 19,00m, fazendo frente para a Rua Clemente Cunha Ferreira, encontrando o ponto de partida, encerrando a área de 32.096,93m². Cadastro Municipal nº 43213-23-79-0422-AM.

(continua no verso)

matrícula

66.083

ficha


01

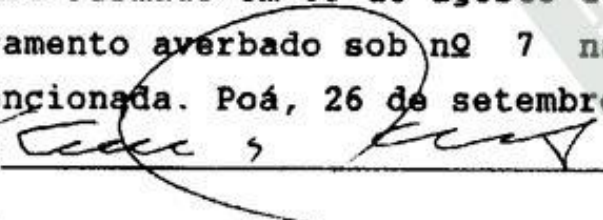
verso

PROPRIETARIOS: JOSÉ VALTER GAMA SOUZA, comerciante, e sua mulher NILVA MARIA RABISQUIN SOUZA, do lar, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, nos termos da Lei 6.515/77, RG nºs 6.967.158-8-SSP/SP e 15.385.665-8-SSP/SP, CIC em comum nº 812.304.278-72, residentes e domiciliados em São Bernardo do Campo, neste Estado, na Rua Antônio Caputo, nº 37, Rancho Grande.

REGISTRO DE AQUISIÇÃO: R.5/9.169, de 02/09/1999, deste R.I. de Poá.

O Oficial Designado:


(Bel. Ataíde Souza Macedo)

Av.1/66.083 - A presente matrícula foi aberta à vista do requerimento firmado em 09 de agosto de 2002 e em razão do desmembramento averbado sob nº 7 na matrícula nº 9.169, atrás mencionada. Poá, 26 de setembro de 2002. O Oficial Designado:  (Bel. Ataíde Souza Macedo).

Av.2 - M.66.083, em 17 de dezembro de 2003.

A vista do requerimento de 11/12/2003, instruído com projeto aprovado pelo alvará de desmembramento nº 594/03, expedido em 17/11/2003, pela Prefeitura da Estância Hidromineral de Poá, procedo a presente averbação para constar que após a medida de 12,42m em curva, o imóvel mede, na realidade, 31,21m, confrontando com a área 02, e não como constou. O título objetivado foi prenotado sob nº 120.094, em
(continua na ficha 02)

matrícula

ficha

66.083

02

Poá, 17 de dezembro de 2003

11/12/2003. O Substituto Designado:-----

Mario Luiz Soares da Silva (Mario Luiz Soares da Silva).

v