



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE GARÇA

FORO DE GARÇA

3ª VARA

Praça Martinho Funchal de Barros, nº50, , Williams - CEP 17400-000,

Fone: (14) 3406-1177, Garça-SP - E-mail: garca3@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às19h00min

92  
ADC

7

## AUTO DE AVALIAÇÃO

Processo nº 0007040-27.2014.8.26.0201 - 3ª Vara Judicial da Comarca de Garça/SP

Aos 31 (trinta e um) dias do mês de maio do ano de dois mil e dezanove (2019), na cidade e comarca de Garça, Estado de São Paulo, na rua Lagoa dos Patos, nº 120, Residencial Portal do Lago, onde em diligência me encontrava, eu, Rafael Mantovani Ribeiro, Oficial de Justiça, a fim de dar cumprimento à r. ordem judicial extraída dos autos acima citados, movidos pelo **MUNICÍPIO DE GARÇA** contra **ADRIANA BANNWART**, os quais se processam perante a 3ª Vara Judicial da Comarca de Garça, procedi a **AVALIAÇÃO** do seguinte bem: "o imóvel situado na rua Lagoa dos Patos, nº 120, constituído pelo lote de terreno sob nº 09, da quadra "G", do bairro residencial Portal do Lago, no perímetro urbano deste município e comarca de Garça, com área de terreno de 416,00 metros quadrados e com área total construída de 527,65 metros quadrados, cujas medidas, divisas e confrontações estão descritas na Matrícula nº 14.602 do CRI de Garça/SP. Feitas as devidas constatações, **AVALIO** o bem em R\$ 957.875,00, sendo o valor de R\$ 400,00 o metro quadrado do terreno e R\$ 1.500,00 o metro quadrado de área construída, conforme informações obtidas junto a imobiliárias municipais de Garça." Feita a avaliação, lavrei este auto, que lido e achado conforme, é assinado digitalmente por mim, Oficial de Justiça.

Para acessar os autos processuais, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/esaj>, informe o processo 00070402720148260201 e o código 5L00000014R36.