

MATRÍCULA  
174.419FICHA  
01

Em 28 de outubro de 2.013.

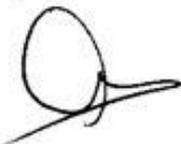
**IMÓVEL:** Apartamento número 106, localizado no décimo pavimento tipo do EDIFÍCIO RESIDENCIAL SANTA MARIA, situado na Rua Guaianazes, número 314, esquina com a Rua Tamoios, nos loteamentos denominados Vila Negro Velho e Vila Noêmia, nesta cidade, com a área útil de 81,2601 m<sup>2</sup>, área comum de 18,0507 m<sup>2</sup>, área construída de 99,3108 m<sup>2</sup>, e a fração ideal no terreno e nas demais coisas de uso comum equivalente a 0,6082% do todo, confrontando pela frente por onde tem sua porta de entrada, com o corredor de circulação, do lado direito confronta com o vão livre, do lado esquerdo, em linhas quebradas, divisa com o apartamento número 108, e nos fundos, com vista aérea para a área de recuo lateral do prédio, cabendo-lhe o direito ao uso de uma vaga na garagem coletiva do edifício, para a guarda de veículo de passeio, pela ordem de chegada.

**CONTRIBUINTE:** Não consta.

**PROPRIETÁRIA:** CONSTRUTORA SANTOS E SANTOS LTDA, com sede em São Paulo-SP, na Avenida Ibirapuera, número 2.907, conjunto 1305 Torre C, CEP: 04029-200, inscrita no CNPJ/MF sob número 00.482.937/0001-40.

**REGISTRO ANTERIOR:** R.05/36.503, de 17 de maio de 2.010; R.04/43.517, de 20 de maio de 2.008; R.03/124.249, de 18 de julho de 2.006; R.01/141.655, de 18 de abril de 2.008; R.02/141.656, de 18 de abril de 2.008; R.02/141.657, de 18 de abril de 2.008; R.01/141.658, de 18 de abril de 2.008; R.03/141.659, de 18 de abril de 2.008, e instituição de condomínio registrada sob número 02/174.331, todos deste Registro.

O Oficial Substituto:  
(Célio Tomaz de Jesus)



**AV.01/174.419 - Praia Grande, 02 de outubro de 2.020.**

Nos termos da certidão expedida aos 18 de setembro de 2020, através do Protocolo de Penhora Online: PH000336518, pela Sra. Keyla dos Santos, Escrivã Diretora do Terceiro Ofício Cível do Foro Central desta Comarca, extraída dos autos da ação de execução civil - processo número 00143806220178260477, movida por

“ continua no verso ”

MATRÍCULA  
**174.419**

FICHA  
**01**  
VERSO

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SANTA MARIA, CNPJ/MF 15.762.981/0001-81, em face de IVAN BACIC OLIC, CPF/MF 266.769.338-88, no valor de R\$ 37.710,68, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado naqueles autos, figurando como depositário Ivan Bacic Olic, cuja responsabilidade patrimonial foi decretada pelo MM. Juiz no processo por r. decisão datada de 13 de agosto de 2020.

A Oficial Substituta:

(Alda Gonçalves Franco)

Protocolo nº 546792 de 18/09/2020.

Selo digital nº1197683210000000424676207

*g a l .*