

matrícula

203.642

ficha

01

São Paulo,

02 de agosto de 2007

IMÓVEL:- VAGA COBERTA nº 252, do TIPO "I", "PEQUENA", na garagem localizada no 1º subsolo do "**RESIDENCIAL MONTEBELLO**", situado à Praça Universo, número 96, no 46º **SUBDISTRITO - VILA FORMOSA**, contendo a área útil de 8,40m²., área comum de 13,17m²., área total construída de 21,57m². e a fração ideal no terreno de 0,03367%.

PROPRIETÁRIA:- **CHEMIN CONSTRUTORA S/A**, com sede nesta Capital, à Rua Sebastião Gil, número 22, sobreloja, CNPJ/MF número 43.109.891/0001-21.

REGISTRO ANTERIOR:- R.05, feito em 09/02/1.995, na Matrícula número 93.321 (**Especificação Condominial registrada sob número 08, em 01/06/1.998, na Matrícula número 93.321**), deste Registro de Imóveis.

C. CONTRIBUINTE:- 055.228.0502-1.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr Autorizada

R.1/203.642 Em 02 de agosto de 2007

Pela escritura datada de 28 de Junho de 2.007, do 7º Tabelião de Notas, desta Capital, livro 5.760, fls. 309, a proprietária, já qualificada, **VENDEU O IMÓVEL**, pelo valor de R\$15.000,00, a **ALEXANDRE LUIZ ALVES BARBOSA**, brasileiro, empresário, RG nº 19.247.144-2-SSP/SP, CPF/MF nº 089.364.788-85, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **ANDRÉA DE SOUZA BARBOSA**, brasileira, pedagoga, RG nº 20.738.212-8-SSP/SP, CPF/MF nº 090.789.808-42, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Dr. Castro Ramos, nº 84, Vila Nivi. Tendo sido apresentadas as Certidões Previdenciárias, mencionadas no título, as quais ficaram arquivadas no Tabelião de Notas.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Joarany Lopes da Silva - Escrevente
- Antonio Fernandes Brito - Escrevente

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr Autorizada

(continua no verso)

matrícula

203.642

ficha

01

verso

Av.02/203.642 Em 10 de março de 2020

Da Certidão de Penhora Online datada de 12 de fevereiro de 2.020, expedida pelo 5º Ofício Cível do Foro Regional VIII - Tatuapé, desta Capital, extraído dos autos do processo nº 10128311520188260008, da ação de execução movida pelo ITAÚ UNIBANCO S.A., CNPJ/MF nº 60.701.190/0001-04, contra ALEXANDRE LUIZ ALVES BARBOSA, CPF/MF nº 089.364.788-85, e sua mulher ANDREA DE SOUZA BARBOSA ou ANDRÉA DE SOUZA, CPF/MF nº 090.789.808-42, já qualificados, verifica-se que ocorreu a PENHORA DO IMÓVEL, para garantia de uma dívida no valor de R\$175.170,90. Fazem parte também da presente outros dois imóveis mencionados no título. PROTOCOLO Nº 634.913 de 12/02/2020.

Selo: 113779331TE000412857BG200

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degenila M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada