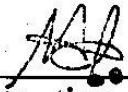


MATRÍCULA
158.419FICHA
01

Em 17 de março de 2.011.



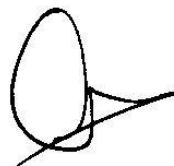
IMÓVEIS: Apartamento número 45, localizado no quarto pavimento tipo do **EDIFÍCIO RESIDENCIAL GERALDO PEREIRA**, situado na Avenida Marechal Hermes, número 529, esquina com a Rua Amazonas, na Vila Itaipus, nesta cidade, com a área útil de 50,9179 m², área comum de 26,2138 m², área total de 77,1317 m², e a fração ideal no terreno e nas demais coisas de uso comum de 1,1597%, confrontando pela frente, por onde tem sua entrada, em linhas quebradas, com o hall de circulação do pavimento, duto e o apartamento 44, do lado esquerdo de quem do corredor de circulação do pavimento olha para o imóvel, com o apartamento 44, do lado direito, na mesma posição de observação, com o apartamento 46, e nos fundos, em linhas quebradas, com a área de recuo lateral do edifício, cabendo-lhe o direito ao uso de uma vaga na garagem coletiva do edifício, para guarda de veículo de passeio de pequeno porte, pela ordem de chegada, em lugar indeterminado.

CONTRIBUINTE: Não consta.

PROPRIETÁRIA: **PUDDO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, com sede nesta cidade, na Rua Itajubá, número 275, Jardim Guilhermina, inscrita no CNPJ/MF sob número 02.203.630/0001-99.

REGISTRO ANTERIOR: R.06/92.825, R.05/118.946 e R.04/118.947, de 25 de janeiro de 2.006, e instituição de condomínio registrada sob número 02/158.396, todos deste Registro.

O Oficial Substituto:
(Célio Tomaz de Jesus)



AV.01/158.419 - Praia Grande, 28 de agosto de 2.020.

Nos termos da certidão expedida aos 10 de agosto de 2020, através do Protocolo de Penhora Online: PH000331340, pela Sra. Keyla dos Santos, escritã/diretora do Terceiro Ofício Cível do Foro Central desta Comarca, extraída dos autos da Ação de Execução Civil – número de ordem 10012744520198260477, movida por **EDIFÍCIO RESIDENCIAL GERALDO PEREIRA**, CNPJ/MF 14.224.006/0001-57, em face de **GENESIO SANTOS MOURA**, CPF/MF 728.376.758-49, **THAUANA VIEIRA DA ROCHA MOURA**, CPF/MF 460.405.408-85, **LUIZ**

-
" continua no verso "

MATRÍCULA
158.419

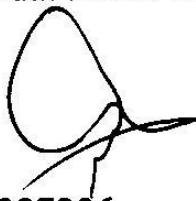
FICHA
01
VERSO

ANTONIO DE CARVALHO, CPF/MF 080.560.658-06, e MARCOS CESAR SANT ANA ROCHA, CPF/MF 312.170.758-28, no valor de R\$ 12.887,92, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado naqueles autos, figurando como depositário Genesio Santos Moura, cuja responsabilidade patrimonial foi decretada pelo MM Juiz no processo por decisão datada de 24 de junho de 2020.

**O Oficial Substituto:
(Célio Tomaz de Jesus)**

Protocolo nº 543596 de 11/08/2020.

Selo digital nº 1197683210000000400987206



AV.02/158.419 - Praia Grande, 17 de maio de 2.021.

Nos termos do r. mandando expedido aos 18 de fevereiro de 2021, pela MMa. Juíza de Direito da Terceira Vara Cível do Foro desta Comarca, Exma. Sra. Dra. Thais Cristina Monteiro Costa Namba, extraído dos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial - Condomínio em Edifício – Processo digital número 1001274-45.2019.8.26.0477, movida por CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GERALDO PEREIRA, localizado nesta cidade, na Avenida Marechal Hermes, número 529, Canto do Forte, CEP 11700-250, inscrito no CNPJ/MF sob número 14.224.006/0001-57, em face de MARCOS CESAR SANT'ANA ROCHA, brasileiro, casado, marceneiro, RG 28.916.326-2, CPF/MF 312.170.758-28, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Samuel Aunweor, número 33.964, Vila Antártica, CEP 11721-200, é feita a presente averbação para consignar que fica alterada a AV.01 retro, para consignar que foram excluídos do polo passivo da presente ação os coexecutados GENESIO SANTOS MOURA, THAUANA VIEIRA DA ROCHA MOURA e LUIZ ANTONIO DE CARVALHO, já qualificados.

**A Oficial Substituta:
(Alda Gonçalves Franco)**

Protocolo nº 566555 de 03/05/2021.

Selo digital nº 1197683E1000000056982221C

