

matricula

-24.359-

ficha

-01-

Jundiaí, 30 de junho de 1982

IMÓVEL: - Um lote de terreno sob numero 16 da quadra "H" do loteamento de nominado Residencial Aquário, situado na cidade de Vinhedo, desta comarca, contendo a area de 312,72ms², medindo 8,95ms de frente para a Rua Macaira, nos fundos mede 6,63ms confrontando com o lote 17; do lado direito mede 16,75ms confrontando e fazendo frente para a Avenida Cachalote, e do lado esquerdo mede 25,00ms confrontando com o lote 15, e em curva de confluência entre a Rua Macaira e Avenida Cachalote, mede 14,66ms. -

PROPRIETARIA: - CIA. COMERCIAL, IMOBILIARIA E ADMINISTRADORA STORANI, com sede em Vinhedo, a Rua Santa Cruz sem numero, casa 1, inscrita no CGC nº 49.596.877/0001-86. - Titulo Aquisitivo: matricula 11.157. - O Oficial Maior, *[Assinatura]*

R.1/24.359. - Em 30 de junho de 1982.

Por instrumento particular emitido em Vinhedo aos 16 de maio de 1982, a proprietária CIA. COMERCIAL, IMOBILIARIA E ADMINISTRADORA STORANI supra qualificada, PROMETEU VENDER o imóvel objeto desta matricula à JOSÉ FRANCISCO CRISTOFOLLO, brasileiro, engenheiro, RG 2.583.975 e CPF 007.073.508-59, casado no regime da comunhão de bens antes da Lei numero 6.515/77 com Euza Iuma Rosa Christofolo, residentes e domiciliados em Sao Paulo, bairro Moema a Alameda Tupiniquins nº 765, pelo valor de Cr\$ 1.366.000,00 pagaveis na forma constante do presente contrato. O Escrevente *[Assinatura]* (Alfredo Cristiano Carvalho Homem). O Oficial Maior

Av.2/24.359. - Em 07 de julho de 1.987. -

Por escritura de 09 de março de 1.987, de notas do Tabelião de Louveira, livro nº 58 - fls 156/161, instruída por aviso-recibo de imposto do exercicio de 1.987, fornecido pela Prefeitura Municipal de Vinhedo, é feita a presente averbação para ficar constando que o imóvel objeto da presente matricula, encontra-se cadastrado na referida Prefeitura, sob nº 06.258.016. Ato isento de selos e emolumentos. - A Escrevente autorizada, *[Assinatura]* (MIRIAM APARECIDA BRUNELLI). -

R.3/24.359. - Em 07 de julho de 1.987. -

Por escritura supra citada, os compromissários compradores JOSÉ FRANCISCO CRISTOFOLLO, supra qualificado e sua mulher EUZA IUMA ROSA CRISTOFOLLO, brasileira, psicologa, RG 3.431.066-SSP-SP, cic número-- 059.469.488-49, CEDERAM E TRANSFERIRAM todos os seus direitos e obrigações decorrentes do compromisso de venda e compra objeto do registro nº 01 desta matricula, à DAVILSON JOSÉ THOMÉ, adiante qualificado, pelo valor de CZ\$20.000,00, sendo o valor venal do imóvel para o presente matricula de CZ\$17.528,00. - A Escrevente autorizada, *[Assinatura]* (MIRIAM APARECIDA BRUNELLI). -

R.4/24.359. - Em 07 de julho de 1.987. -

Por escritura supra citada, a proprietária COMPANHIA COMERCIAL IMOBILIARIA E ADMINISTRADORA STORANI, já qualificada, transmitiu -- por VENDA o imóvel objeto da presente matricula, à DAVILSON JOSÉ THOMÉ, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, RG nº 5.071.297-SSP-SP e cic.. nº 303.613.628-20, residente e domiciliado na cidade de Vinhedo, pelo valor de CZ\$1.366,00, sendo o valor venal do imóvel para o presente exercicio de CZ\$17.528,00; sendo que a presente venda é feita em cumprimento ao compromisso de venda e compra e respectiva cessão, objeto do registro nº 01 e 03 desta matricula; ficando em consequência CANCELADOS os referidos registros. - A Escrevente autorizada, *[Assinatura]* (MIRIAM APARECIDA BRUNELLI). -

*