



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE PALESTINA

FORO DE PALESTINA

VARA ÚNICA

Rua Capitão Faria, ., Centro - CEP 15470-000, Fone: (17)3293-1144,

Palestina-SP - E-mail: palestinasp@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1000898-31.2017.8.26.0412**  
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários**  
 Exequente: **Banco do Brasil S/A**  
 Executado: **Rosemeire Perpetua de Oliveira Soares**  
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**  
 Oficial de Justiça: **Marcos Antônio Cortez Maya (27819)**

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 412.2021/000592-1 dirigi-me ao endereço do Sítio Nossa Senhora Aparecida, s/n, Zona Rural, Palestina/SP, e aí sendo, no dia 19/05/2021, procedi à **INTIMAÇÃO do Terceiro Interessado DIVINO APARECIDO SOUZA SOARES, bem como da sua cônjuge VALDEVINA OLIVEIRA SOARES**, acerca da penhora realizada (**que recaiu sobre o imóvel de Matrícula nº 3079 do Registro de Imóveis de Palestina**), assim como do prazo para embargos, os quais após estarem bem CIENTE de tudo, aceitaram a contrafé que lhes ofereci e exararam suas notas de ciente no anverso dos respectivos mandados. Certifico mais, que posteriormente, após o Sr. Divino apontar-me a localização do imóvel ora penhorado, ou seja, do **imóvel de Matrícula nº 3079 do Registro de Imóveis de Palestina**, dirigi-me até o local indicado, constatando que este atualmente encontra-se utilizado para o cultivo de cana, sendo ainda, que em continuidade, em contato com alguns corretores e proprietários rurais desta urbe, de acordo com as informações obtidas, procedi à **AVALIAÇÃO do referido imóvel, atribuindo-lhe o valor total de R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais)**. O referido é verdade e dou fé.

Palestina, 24 de maio de 2021.

R\$ 159,18 – Diligência depositada - Guia 000310.

R\$ 79,59 – Diligência utilizada na intimação.

R\$ 79,59 – Diligência utilizada na avaliação.

R\$ 0,00 – Saldo Remanescente.