



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE GUARUJÁ**  
**FORO DE GUARUJÁ**  
**1ª VARA CÍVEL**

Rua Silvio Daige, 280, sala 3, Jardim Tejereba - CEP 11440-900, Fone:  
(13) 33862950, Guarujá-SP - E-mail: Guarujalcv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**

48 413  
*[Handwritten signature]*

**CERTIDÃO**

Processo Físico nº: **0013596-28.2004.8.26.0223**  
Classe - Assunto: **Carta Precatória Cível - Construção / Penhora / Avaliação / Indisponibilidade de Bens**  
Requerente: **Suzana de Araujo Alcantara**  
Requerido: **Incorporadora e Construtora Nova Barcelona Emp Imob Ltda**  
Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**  
Oficial de Justiça: **Rogério De Lima Agostinho (26916)**

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 223.2014/004746-1 dirigi-me ao endereço: Rua Santa Maria, 785 e aí, pesquisei através de porteiro e zelador, bem como indaguei alguns moradores, e ainda porteiros de edificios vizinhos, podendo assim fazer uma estimativa de valores dos aptos conforme determinado. Os 3 apartamentos (com medidas diferentes) recebem a seguinte avaliação: apto 502 – cobertura frente, avaliado em R\$300.000,00 (trezentos mil reais); apto 508 – cobertura lateral, avaliado em R\$250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais) e apto 213 – menor, avaliado em R\$170.000,00 (cento e setenta mil reais).

O referido é verdade e dou fé.

Guarujá, 26 de fevereiro de 2014.

Número de Atos: 2