

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos 08 (oito) dias do mês de janeiro (01), do ano de 2021, o Oficial de Justiça abaixo assinado, em cumprimento ao r.mandado nº 362.2020/011987-0 e outros, referentes ao Proc. 1005628-70.2019, que JOÃO BATISTA LEITE RIBEIRO move a MARIA E LOURDES FAEZ DA CRUZ e outros, em curso pelo CARTÓRIO DA 3A. VARA CÍVEL desta comarca de Mogi Guaçu-SP, dirigiu-se ao endereço indicado e **PROCEDEU A AVALIAÇÃO** determinada, nos seguintes termos:

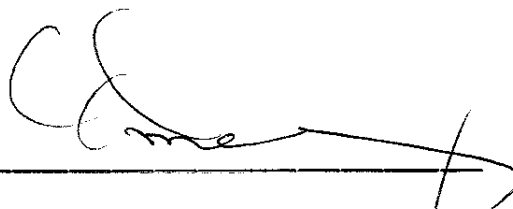
UM LOTE DE TERRENO sob nº 02, da quadra 24, com área de 300 metros quadrados, , do loteamento denominado Jardim Novo, nesta cidade, , melhor descrito junto à matrícula 17.543 do CRI local, juntada nos autos.

EXISTE EDIFICADO NO TERRENO UM IMÓVEL RESIDENCIAL, À RUA VEREADOR LUIZ MENDES, 257 – JARDIM NOVO I de padrão simples/comum, de alvenaria e coberta de telhas, contendo uma edícula nos fundos..

LOCALIZAÇÃO BOA - próximo à centros comerciais, praça, igreja, Batalhão da Polícia Militar, avenidas de fluxo rápido, etc.

AVALIAÇÃO: R\$ 220.000,00 (DUZENTOS E VINTE MIL REAIS).

O referido é verdade e dou fé.



José Roberto Simonetti de Moraes
OFICIAL DE JUSTIÇA - Matr. 800428