



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE PRESIDENTE VENCESLAU
FORO DE PRESIDENTE VENCESLAU
1ª VARA

Av. Faustino Rodrigues Azenha, 1500, Jardim Europa - CEP
19400-000, Fone: (18) 3271-3644, Presidente Venceslau-SP - E-mail:
venceslau1@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

CERTIDÃO

Processo Físico nº: 0001446-98.2010.8.26.0483
Classe - Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários
Exequente: Banco do Brasil S.A.
Executado: Ednardo Sergio Santos
Situação do Mandado: Cumprido - Ato positivo
Oficial de Justiça: Lucy Helena Ramsdorf Silva (27287)

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 483.2020/004977-7, dirigi-me ao endereço indicado, no dia 16.10, às 17h50min, sendo informada pelo Sr. Ednardo que, dos semoventes penhorados, ele possui atualmente apenas 02 vacas, sendo que as demais ou morreram ou foram vendidas para sua subsistência (esclareceu ainda que, na casa da lavoura, constam 03 vacas em seu nome, no entanto, uma delas teria morrido recentemente e não foi dado baixa); dirigi-me ainda, à Imobiliária GR Lopes Imóveis, nesta data, às 10h25min, quando PROCEDI À AVALIAÇÃO de:

- Uma área de terras com 0,82644628000 alqueires, ou seja 2,00 hectares, denominada Estância Carol, objeto da matr. 13.726 do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade e comarca, contendo um barracão medindo aproximadamente 10m x 10m em alvenaria e estrutura metálica; uma casa com aproximadamente 120 m² de construção, em alvenaria; poço artesiano, energia elétrica e pastagem.
Avaliação: R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais)

- Duas vacas da raça girolanda, com idade aproximada de 09 anos;
Avaliação: após entrar em contato com produtor rural, deste município, avalio cada semovente em R\$ 3.000,00 (três mil reais), totalizando a quantia de R\$ 6.000,00.

Total da Avaliação: R\$ 246.000,00 (duzentos e quarenta e seis mil reais)

O referido é verdade e dou fé.

Presidente Venceslau, 19 de outubro de 2020.

Número de Cotas: 01

392