



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

AUTO DE AVALIAÇÃO

Mandado nº 4121-0

Aos 27 dias do mês de Julho de 2018, nesta Comarca de Mairiporã-SP, a fim de dar cumprimento ao r. mandado expedido pelo MM Juiz de Direito da 2ª Vara deste E. Juízo, no bojo dos autos de ALIENAÇÃO JUDICIAL DE BENS - CONDOMÍNIO, movida por DENISE DA SILVA ALMEIDA contra ESPÓLIO DE MEGUE DA SILVA ALMEIDA e com fulcro nos dados fornecidos pela requerente, PROCEDI À AVALIAÇÃO do seguinte bem: Um Terreno Urbano constituído pelo Lote “02” da Quadra “K” do loteamento denominado “Jardim Pereira” em Terra Preta, matriculado sob o nº 33.374 do CRI de Mairiporã, que possui área construída, melhor descrito e caracterizado na matrícula do imóvel, e após AVALIEI o lote em R\$ 200.000,00 (Duzentos Mil Reais). A avaliação foi baseada em valores de lotes da mesma região onde se situa o lote supra, usando como fonte de pesquisa corretores de imóveis de duas imobiliárias diferentes localizadas no bairro. Para constar, lavrei o presente auto que segue devidamente assinado.

Mairiporã, 27 de Julho de 2018.

Alberto Fernandez Filho
Oficial de Justiça

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FLAVIO CUNHA XAVIER, liberado nos autos em 02/08/2018 às 13:10 .
Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 1001542-36.2016.8.8.26.0338 e código 3080D1F.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUIS FERNANDO MARCONDES RAMOS e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, liberado nos autos em 07/08/2020 às 10:01 .
Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0001300-55.2020.8.26.0338 e código 6657447.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE MAIRIPORÃ
FORO DE MAIRIPORÃ
2ª VARA

Av. Dr. Jose Adriano Marrey Junior nº 780, ., Centro - CEP 07600-000,
Fone: (11) 4419-5636, Mairiporã-SP - E-mail: mairipora2@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: 1001542-36.2016.8.26.0338
Classe - Assunto: Alienação Judicial de Bens - Condomínio
Requerente: Denise da Silva Almeida
Requerido: Espólio de Megue da Silva Almeida e outros
Situação do Mandado Cumprido - Ato positivo
Oficial de Justiça Alberto Fernandez Filho (23149)

Justiça Gratuita

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 338.2018/004121-0 dirigi-me ao endereço Rua José Raimundo de Almeida, 170, Jardim Pereira, Terra Preta no dia 27/07 às 13h20min, acompanhado da parte requerente, Sra. Denise da Silva Almeida, e PROCEDI À AVALIAÇÃO DO IMÓVEL descrito no mandado, lavrando o respectivo auto de avaliação, e extraindo fotos do imóvel, que seguem em anexo. O referido é verdade e dou fé. Mairiporã, 27 de julho de 2018.

Número de Cotas:

01
15 km
JG

































