JOSÉ FRANCISCO DE OLIVEIRA BARBOSA
ENGº CIVIL
ENGº CARTÓGRAFO
ENGº DE SEGURANÇA DO TRABALHO
CREA Nº 0601385715

LAUDO DE AVALIAÇÃO

1. Interessado: Célia Regina de Oliveira.

2. Objeto: Avaliação de um caminhão Trator Volvo FH12 4X2, 380 CV, cor branca, ano de fabricação e modelo 2.004, placas MPZ - 2821, chassis nº 9BVA4CMA94E704827, com capacidade de carga para 57,00 toneladas.

3. Generalidades: Em contato com o proprietário do veículo, constatamos que referido veículo se encontra exposto ao ar livre há mais de três anos. Sendo que não foi efetuada a devida manutenção e nem nenhum tipo de funcionamento do mesmo durante o período informado. O veículo encontra-se localizado à Av. dos Flamboyants. Junto ao local, verificamos que o veículo penhorado encontra-se em péssimo estado de conservação e uso, com danos de pequena monta junto à pintura, pneus completamente inservíveis e sem indícios de funcionamento, e sem indícios de funcionamento elétrico e mecânico. O proprietário, nos informou que sua quilometragem é de aproximadamente 1.300.000km.

4. Avaliação: Para avaliação do bem em questão, utilizamo-nos do Método Comparativo de Mercado. Para tanto, efetuamos pesquisa junto à revendedores com postagens em sites de venda de caminhões, obtendo o valor de R$ 170.000,00 para o mesmo. Entretanto, em virtude do estado de conservação do mesmo, e da necessidade de reparos na pintura, pneus, mecânica e parte elétrica, depreciaremos o veículo em questão, em 5o%, o que perfaz um total **de R$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais).**

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE FRANCISCO DE OLIVEIRA BARBOSA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 23/08/2021 às 10:34 , sob o número WAVR21700632981
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1003720-35.2020.8.26.0073 e código 7FAA5C0.

JOSÉ FRANCISCO DE OLIVEIRA BARBOSA
ENGº CIVIL
ENGº CARTÓGRAFO
ENGº DE SEGURANÇA DO TRABALHO
CREA Nº 0601385715

5. Memorial Fotográfico:

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE FRANCISCO DE OLIVEIRA BARBOSA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 23/08/2021 às 10:34 , sob o número WAVR21700632981
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1003720-35.2020.8.26.0073 e código 7FAA5C0.

JOSÉ FRANCISCO DE OLIVEIRA BARBOSA
ENGº CIVIL
ENGº CARTÓGRAFO
ENGº DE SEGURANÇA DO TRABALHO
CREA Nº 0601385715

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE FRANCISCO DE OLIVEIRA BARBOSA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 23/08/2021 às 10:34 , sob o número WAVR21700632981
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1003720-35.2020.8.26.0073 e código 7FAA5C0.

JOSÉ FRANCISCO DE OLIVEIRA BARBOSA
ENGº CIVIL
ENGº CARTÓGRAFO
ENGº DE SEGURANÇA DO TRABALHO
CREA Nº 0601385715

Avaré, 23 de agosto de 2.021.

Engº. José Francisco de Oliveira Barbosa
CREA 060.138.571-5

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por JOSE FRANCISCO DE OLIVEIRA BARBOSA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 23/08/2021 às 10:34 , sob o número WAVR21700632981
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1003720-35.2020.8.26.0073 e código 7FAA5C0.