

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

4.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Paulo

matrícula  
38.394

fiche  
01

São Paulo, 31 de agosto de 1979

IMÓVEL: - APARTAMENTO Nº 46, localizado no 4º andar do "EDIFÍ-  
CIO DONA EULALIA", situado à Rua Santo Amaro, nºs. 468 e 478  
no 17º Subdistrito - Bela Vista, contendo a área útil de ---  
49,8195m2., área comum de 22,4849m2., e a área total de ---  
72,3044m2., correspondendo-lhe a fração ideal de 10,8971m2.,  
ou seja, 1,21663% no terreno e demais coisas comuns do edifí-  
cio, com uma cota de despesas de 1,6466%.-

CONTRIBUINTE: -

PROPRIETÁRIA: - IMÓVEIS E ADMINISTRAÇÃO OMAR MAKSOUD LTDA., --  
com sede nesta Capital, na Rua Treze de Maio, nº 1.570, tér-  
reo, inscrita no CGC/MF. sob nº 61.530.432/0001-07.-

REGISTRO ANTERIOR: - R.01 na matrícula 15.968, dêste Registro.

WALDYR WALDER  
Oficial Substituto

R.01/ 38.394

Data:- 31/agosto/1979

Pela escritura datada de 14 de agosto de 1.979, de notas do  
4º Cartório desta Capital, livro 1.566, fls. 2, a proprietá-  
ria, já qualificada, representada por Omar Maksoud, transmi-  
tiu por venda à WALDEMAR JOSÉ DE LIMA, brasileiro, viúvo, --  
aposentado, portador do RG. 481.985-SP., e inscrito no CPF/-  
MF. sob nº 113.766.948-91, domiciliado nesta Capital, na Rua  
Santo Amaro, nº 468 - apartamento nº 46, o imóvel, pelo va-  
lor de @ \$ 580.000,00.-

O escrevente habilitado E. Gularte .-

WALDYR WALDER  
Oficial Substituto

Av.02/38.394

Data:- 04/março/1991

Consta o casamento de WALDEMAR JOSÉ DE LIMA, com ROSALIA MA  
LATEAUX DANIEL, realizado em 23/fevereiro/1991, pelo regime  
da comunhão universal de bens, passando a contraente a assi

continua no verso

matrícula

38.394

ficha

01

verso

nar-se ROSALIA MALATEAUX DE LIMA; conforme prova a Certidão de Casamento expedida em 23 de fevereiro de 1991, pelo Cartório do Registro Civil das Pessoas Naturais do 17º sub-distrito - Bela Vista, desta Capital; cujo pacto antenupcial, encontra-se registrado sob o nº 6.462, neste Cartório; nos termos da escritura datada de 16 de janeiro de 1991, de notas do 4º Cartório desta Capital, livro 2156, fls. 126

Marleudo F. de Azeite  
Escrevente Habilitado

JOSÉ CARLOS MENEZES DE CASTRO  
Oficial Interno